

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

č. BVB/96/2021/BVS

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.  
zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Obchodné meno:** Mesto Pezinok  
**Sídlo:** Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
**Zastúpené:** Ing. arch. Igor Hianik, primátor  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:** SK02 5600 0000 0066 0200 6001  
**IČO:** 00 305 022  
**DIČ:** 2020662226

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

**Obchodné meno:** Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
**Sídlo:** Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
**Zastúpená:** JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Ing. Marián Havel, člen predstavenstva a investičný riaditeľ  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**SWIFT:**  
**IČO:** 35 850 370  
**DIČ:** 2020263432  
**IČ DPH:** SK2020263432

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

### Preambula

Keďže

- a) Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.04.2021 Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka a o prevode projektovej dokumentácie v spojení s licenčnou zmluvou č. OST/95/2021/BVS, na základe ktorej sa spoločnosť Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. stala stavebníkom a súčasne aj budúcim vlastníkom objektu „SO 01 Splašková kanalizácia“, ktorá bude vybudovaná v rámci stavby s názvom „Grinava – kanalizácia“ (ďalej len „vodná stavba“);

b) vodná stavba bude v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej zhotoviteľom HYDROTEAM, spol. s r.o., Varšavská 3, 831 03 Bratislava 3, IČO: 30776023, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel Sro, Vložka č. 1934/B, trasovaná aj cez pozemky nachádzajúce sa vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena;

zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy s obsahom, ako je uvedené nižšie.

## **Článok I Úvodné ustanovenia**

1. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností vedených v katastrálnom území Grinava a katastrálnom území Pezinok, okres Pezinok, obec Pezinok, špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej aj ako „pozemky“ v príslušnom tvare).
2. Táto zmluva sa uzatvára pre účely realizácie vodnej stavby a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania vodnej stavby“.

## **Článok II Predmet zmluvy**

Nakoľko bude vodná stavba budovaná v niekoľkých etapách, zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavrú niekoľko samostatných Zmlúv o zriadení vecného bremena (ďalej len „budúce zmluvy“ a jednotlivito len „budúca zmluva“), ktorých náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

## **Článok III Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní vodnej stavby resp. jej príslušnej etapy, na pozemkoch špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a jej geodetickom zameraní, najneskôr však do tridsiatich (30) dní po vydaní kolaudačného rozhodnutia, povoľujúceho užívanie vodnej stavby resp. jej príslušnej etapy, uzatvoria budúcu zmluvu s týmto obsahom:

### **ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**

*uzatvorená podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“) nižšie uvedeného dňa medzi týmito zmluvnými stranami:*

**Obchodné meno:** **Mesto Pezinok**  
**Sídlo:** **Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok**  
**Zastúpené:** ..... , **primátor**  
**Bankové spojenie:** .....  
**IBAN:** .....  
**IČO:** **00 305 022**  
**DIČ:** **2020662226**

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**Obchodné meno:** Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

**Sídlo:** Prešovská 48, 826 46 Bratislava

**Zastúpená:** .....

**Bankové spojenie:** .....

**IBAN:** .....

**SWIFT:** .....

**IČO:** 35 850 370

**DIČ:** 2020263432

**IČ DPH:** SK2020263432

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(oprávnený z vecného bremena spoločne s povinným z vecného bremena aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“)

## **Článok I** **Úvodné ustanovenia**

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Grinava a katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto zmluvy (ďalej len ako „**pozemky**“ v príslušnom tvare).
2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom verejnej kanalizácie:  
- .....  
vybudovanej v rámci stavby „**Grinava – kanalizácia**“ (ďalej len „**verejná kanalizácia**“) nachádzajúca sa na pozemkoch špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
3. Výstavba a užívanie verejnej kanalizácie bola povolené na základe:
  - a) stavebného povolenia č. [•] vydaného [•], dňa [•], ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa [•] a
  - b) kolaudačného rozhodnutia č. [•] vydaného [•], dňa [•], ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa [•](ďalej spolu len „**povolenia**“), ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

## **Článok II** **Zriadenie vecných bremien**

1. Povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník pozemkov touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno (in rem) uvedené v odseku 2 tohto článku zmluvy v prospech oprávneného z vecného bremena a všetkých budúcich vlastníkov a spoluvlastníkov verejnej kanalizácie na časti pozemkov v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č...., ktorý bol vypracovaný dňa ....., vyhotoviteľom spoločnosťou ....., so sídlom ....., IČO: ....., autorizačne overený dňa ..... Ing. .... (ďalej ako „**Geometrický plán č...**“), ktorého originál alebo farebná fotokópia tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

2. Vecné bremeno bude v katastri nehnuteľností zapísané ako nižšie špecifikovaná tarcha, zriadená zmluvnými stranami, ktorá zaťažuje časť pozemkov v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. ...., s nasledujúcim obsahom:
- právo uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať vedenie inžinierskych sietí (verejnej kanalizácie), zaťažujúce časť pozemkov v rozsahu ako je zakreslené Geometrickým plánom č. .... a
  - právo užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskych sietí (verejnej kanalizácie), zaťažujúce časť pozemkov v rozsahu ako je zakreslené Geometrickým plánom č. ...., ako aj
  - právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami v rozsahu ako je zakreslené Geometrickým plánom č. .... na pozemky za účelom uloženia, prevádzkovania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby vedenia inžinierskych sietí (verejnej kanalizácie),  
a to v prospech oprávneného z vecného bremena a všetkých budúcich vlastníkov a spoluvlastníkov verejnej kanalizácie (ďalej ako „vecné bremeno“).
3. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu uvedené v predchádzajúcom odseku je spojené s vlastníctvom, resp. spoluvlastníctvom verejnej kanalizácie. Toto vecné bremeno prechádza na každého nadobúdateľa vlastníckeho, resp. spoluvlastníckeho práva k verejnej kanalizácii.
4. Oprávnený z vecného bremena prijíma právo zodpovedajúce vecnému bremenu uvedenému v bode 2. tohto článku zmluvy a povinný z vecného bremena ako vlastník pozemkov je povinný výkon tohto práva strpieť.
5. Vecné bremeno na pozemkoch sa v rozsahu, ako je zakreslené v Geometrickom pláne č. ...., zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.

### **Článok III** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečiť, aby:
- a) pri budovaní, umiestnení, uložení, užívaní, prevádzke, údržbe, opravách, úpravách, rekonštrukciách, modernizáciách a pri akýchkoľvek iných stavebných úpravách verejnej kanalizácie na pozemkoch a tiež pri výkone ďalších práv zodpovedajúcich vecnému bremenu boli dodržané platné právne predpisy, technické normy a obvyklé bezpečnostné pravidlá, udelené všetky potrebné súhlasy, vydané a právoplatné všetky úradné povolenia,
  - b) všetky práce súvisiace s uvedenými činnosťami vykonávali odborne spôsobilé osoby s potrebným oprávnením,
- pri uvedených činnostiach nedošlo k zásahom do iných stavieb, inžinierskych sietí a vedení na pozemkoch.
2. Účelom vecného bremena je umožnenie prístupu k verejnej kanalizácii. Oprávnený z vecného bremena bude oprávnený práva zodpovedajúce vecnému bremenu využívať iba v rozsahu nevyhnutne potrebnom na plnenie účelu vecného bremena a tak, aby

výkonom týchto práv nad nevyhnutnú mieru neobťažoval ani neobmedzoval žiadneho (ani budúceho) vlastníka pozemkov.

3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a uhradiť správny poplatok spojený s podaným návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

#### **Článok IV Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a možno ju meniť výlučne na základe dohody zmluvných strán.
2. Táto zmluva ako aj práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor pre účely konania o vklad do katastra nehnuteľností a dve (2) vyhotovenia sú určené pre každú zmluvnú stranu.
4. Ak z akéhokoľvek dôvodu dôjde k prerušeniu konania o návrhu na vklad a/alebo ak príslušný okresný úrad vyzve účastníkov na odstránenie nedostatkov návrhu na vklad, prípadne jeho príloh, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uskutočniť všetky právne úkony smerujúce k odstráneniu nedostatkov brániacich povoleniu vkladu, vrátane podpísania prípadných dodatkov k tejto zmluve tak, aby sa splnil účel ňou sledovaný. V prípade, že príslušný okresný úrad právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto zmluvy alebo konanie o vklad právoplatne zamietne, táto zmluva zaniká a zmluvné strany si vrátia všetko čo podľa nej plnili.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje predmetnú zmluvu zverejniť na svojom webovom sídle a v lehote troch (3) dní odo dňa jej zverejnenia zaslať oprávnenému z vecného bremena písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Jej vecno-právne účinky nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena vydaného príslušným okresným úradom, katastrálny odbor.
6. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť či neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že také neplatné alebo neúčinné ustanovenie bude nahradené na základe písomnej dohody ustanovením platným, s rovnakým hospodárskym zmyslom.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú všetkým jej ustanoveniam, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ide o slobodný a vážny prejav ich vôle, na dôkaz čoho ju nižšie vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1 – Stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie - kópia

Príloha č. 2 – Zoznam pozemkov, cez ktoré je trasovaná verejná kanalizácia

Príloha č. 3 – Geometrický plán č. ....

V Pezinku, dňa.....  
Budúci povinný z vecného bremena:  
**Mesto Pezinok**

V Bratislave, dňa.....  
Budúci oprávnený z vecného bremena:  
**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

- .....
- .....
- .....
2. Vecné bremeno s obsahom podľa článku II bod 2 budúcej zmluvy sa vzťahuje na nevyhnutnú časť zaťažených pozemkov v rozsahu, ako bude uvedené v geometrickom pláne a zriadi sa in rem v prospech vlastníka verejnej kanalizácie a všetkých jej ďalších vlastníkov a spoluvlastníkov.
  3. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie na dobu neurčitú, pričom právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi bezodplatne.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena, ktorý znáša aj náklady na správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.
  5. Na zánik vecného bremena sa vzťahuje ustanovenie § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare). Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od budúcej zmluvy, ak dôvod zriadenia vecného bremena zanikne tým, že zanikne verejná kanalizácia, alebo ak výkonom vecného bremena by mohla vzniknúť budúcemu povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda.
  6. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že zabezpečí a najneskôr do tridsiatich (30) dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, povofujúceho užívanie verejnej kanalizácie alebo jej príslušnej etapy budúcemu povinnému z vecného bremena doručí osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena a predloží výzvu na uzatvorenie budúcej zmluvy.
  7. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu oznamovať si navzájom každú zmenu (zmena obchodného mena, zmena sídla a pod.) ako aj všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na uzatvorenie budúcej zmluvy.

#### **Článok IV Doručovanie**

1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:

- a) Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok,
  - b) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava.
2. V prípade zmeny adresy uvedenej v odseku 1 tohto článku zmluvy je dotknutá zmluvná strana povinná preukázateľným spôsobom písomne oznámiť druhej zmluvnej strane takúto zmenu, inak sa akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy považujú za doručené na adresu uvedenú v odseku 1 tohto článku zmluvy, resp. na adresu posledne písomne oznámenú druhej zmluvnej strane.
  3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že písomnosť jednej zmluvnej strany podľa odseku 1 tohto článku zmluvy doručená podľa odseku 1 a 2 tohto článku zmluvy, bude považovaná za doručenie priamo do vlastných rúk druhej zmluvnej strany, a to aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie.
  4. V prípade, že druhá zmluvná strana bezdôvodne odoprie písomnosť prijatú, je písomnosť doručená dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.

#### **Článok V Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
  - a) uzatvorením budúcej zmluvy podľa článku III tejto zmluvy,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu určenému v dohode,
  - c) písomným odstúpením budúceho povinného z vecného bremena od zmluvy v prípade podľa článku III bod 5. Zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strane a táto zmluva sa ruší ku dňu doručenia odstúpenia.

#### **Článok VI Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 2 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje predmetnú zmluvu zverejniť na svojom webovom sídle a v lehote troch (3) dní odo dňa jej zverejnenia zaslať Budúcemu oprávnenému z vecného bremena písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Príloha č. 1 Zoznam pozemkov, cez ktoré je trasovaná verejná kanalizácia

V Pezinku, dňa 23.4.2021  
Budúci povinný z vecného bremena:  
Mesto Pezinok

V Bratislave, dňa 21-05-2021  
Budúci oprávnený z vecného bremena:  
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

\_\_\_\_\_  
Ing. arch. Igor Hiank  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
JUDr. Peter Olajoš  
predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ

\_\_\_\_\_  
Ing. Marián Havel  
člen predstavenstva  
a investičný riaditeľ



Príloha č. 1

Zoznam pozemkov – obec Pezinok, katastrálne územie Grinava a katastrálne územie Pezinok, okres Pezinok nachádzajúcich sa vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok

**k.ú. Pezinok**

**list vlastníctva č. 10434**

parcela registra „E“

- parc. č. 2037, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1199 m<sup>2</sup>,

**k.ú. Grinava**

**list vlastníctva č. 1872**

parcely registra „E“

- parc. č. 220/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 54 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 221/1, druh pozemku: záhrady, výmera: 55 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 320/2, druh pozemku: orná pôda, výmera: 78 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 324, druh pozemku: orná pôda, výmera: 254 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 377/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 746 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 377/2, druh pozemku: vodné plochy, výmera: 54 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 378/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 318 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 378/2, druh pozemku: vodné plochy, výmera: 6 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 384, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 17 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 386, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 149 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 391/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 100 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 404, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 107 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 421/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 353 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 433, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 789 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 434, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 442 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 435, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 3246 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 442/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 519 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 561/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 3192 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 562/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1676 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 563, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 3568 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 564, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 2212 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 565, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 2951 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 566, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 9042 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 754, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 4063 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 755, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 2420 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 818/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 140 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 822, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 317 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 823, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 630 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 824, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 3064 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 945, druh pozemku: vinice, výmera: 385 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1018, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1061 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1019, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 917 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1020, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 192 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1022/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 751 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1023/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 276 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1023/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 56 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1273/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 93 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1308/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1021 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1308/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1284 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1309/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 556 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2523/2, druh pozemku: orná pôda, výmera: 993 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2529/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 84 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2530/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1781 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2742, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 2201 m<sup>2</sup>,

- parc. č. 2865/2, druh pozemku: orná pôda, výmera: 89 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2868/2, druh pozemku: orná pôda, výmera: 59 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2873, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 129 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2876, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 70 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2877, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 88 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2908, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 719 m<sup>2</sup>

#### **list vlastníctva č. 1285**

##### **parcely registra „C“**

- parc. č. 278/2, druh pozemku: záhrady, výmera: 59 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 372/1, druh pozemku: záhrady, výmera: 588 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 375/3, druh pozemku: záhrady, výmera: 823 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 376/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 6721 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 464/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 3221 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 694/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 154 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 707/10, druh pozemku: ostatné plochy, výmera: 1255 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 808/1, druh pozemku: orná pôda, výmera: 987 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 808/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 1190 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 810/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 150 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 813/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 1161 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 815/1, druh pozemku: ostatné plochy, výmera: 7102 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 815/2, druh pozemku: orná pôda, výmera: 323 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 817/6, druh pozemku: orná pôda, výmera: 126 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 882, druh pozemku: orná pôda, výmera: 859 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 883/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 98 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 964/10, druh pozemku: ostatné plochy, výmera: 397 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 964/22, druh pozemku: ostatné plochy, výmera: 1306 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 988/4, druh pozemku: záhrady, výmera: 118 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1016/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 168 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1017/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 829 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1249/1, druh pozemku: záhrady, výmera: 196 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 1271/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 51 m<sup>2</sup>

##### **parcely registra „E“**

- parc. č. 2532, druh pozemku: trvalé trávne porasty, výmera: 2076 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2533/1, druh pozemku: orná pôda, výmera: 117 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2533/2, druh pozemku: orná pôda, výmera: 505 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2534/2, druh pozemku: trvalé trávne porasty, výmera: 3221 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2535, druh pozemku: trvalé trávne porasty, výmera: 4901 m<sup>2</sup>

#### **list vlastníctva č. 1895**

##### **parcely registra „E“**

- parc. č. 195/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 225 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 206/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, výmera: 44 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 946, druh pozemku: orná pôda, výmera: 590 m<sup>2</sup>

#### **list vlastníctva č. 1904**

##### **parcely registra „E“**

- parc. č. 312, druh pozemku: záhrady, výmera: 453 m<sup>2</sup>