

ZMLUVA O DIELO

č.: ZOD/261/2020/BVS (ďalej len „zmluva“)

na realizáciu stavby: „Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn“.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
- Štatutárny zástupca : JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva/
generálny riaditeľ
Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva/finančný riaditeľ
- Zástupca zodpovedný
vo veciach technických : Ing. Peter Štefančík, riaditeľ
- Zápis v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
- Bankové spojenie :
Číslo účtu (IBAN) :
SWIFT :
IČO : 35 850 370
DIČ : 2020263432
IČ DPH : SK2020263432
- (ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ** : UNISTAV spol. s r.o.
Priemyselná 279
905 01 Senica
- Štatutárny zástupca : Ing. Emil Žeňuch, konateľ
Ing. Peter Žeňuch, konateľ
- Zástupca zodpovedný
Vo veciach technických : Ing. Emil Žeňuch
- Zápis v obchodnom registri : Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 1761/T
- Bankové spojenie :
Číslo účtu (IBAN) :
SWIFT :
IČO : 31 409 539
DIČ : 2020376127
IČ DPH : SK2020376127
- (ďalej len „zhotoviteľ“)
- (objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Čl. II Východiskové podklady a údaje

2.1 Východiskové podklady

- 2.1.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- cenová ponuka č. 1 zhotoviteľa zo dňa 05.08.2020,
 - cenová ponuka č. 2 zhotoviteľa zo dňa 25.08.2020.

Čl. III Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom plnenia je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dokončenie rozostavanej stavby, vrátane vybavenia potrebných povolení a zabezpečenia inžinierskej činnosti nutnej k realizácii stavby:

„Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn“

v rámci predloženej cenovej ponuky č. 1- rozpočtu, v lehote výstavby a za dodržania technických a kvalitatívnych podmienok špecifikovaných touto zmluvou a jej prílohami v rozsahu a podľa:

- projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, ktorú vypracovala v 08/2013 projekčná organizácia HYDROTEAM s.r.o., so sídlom Potočná 377/37, 900 84 Báhoň, IČO: 30 776 023 (pôvodne HYDROTEAM, spol. sr.o., so sídlom Varšavská 3, Bratislava 831 03), č. zákazky: 12 053 23,
- doplnku č.1 k DSP, vypracovaného v 06/2017, spoločnosťou BANSKÉ PROJEKTY, s.r.o., Miletičova 23, Bratislava 821 09, IČO: 31 396 828, zák. číslo: 1398-413 BP.

Predmetom plnenia je zrealizovanie dokončenia stavby v rozsahu :

- **dokončenie rozostavaného stavebného objektu**
SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov Mlyn v rozsahu:

1. Studňa HVH-1:

nedokončená časť: stavebná časť (spevnené plochy, zábradlie, plošina, dopojenie na výtlačné potrubie DN150 a spoločné výtlačné potrubie DN250)

2. Studňa HVH-2:

nedokončená časť: stavebná časť (výrub drevín, terénne úpravy, čiastočne násyp, spevnené plochy, schody, rebrík, oplotenie, ŽB základ pod žeriav, dopojenie na výtlačné potrubie DN150)

3. Studňa HVH-4:

nedokončená časť: stavebná časť (výrub drevín, terénne úpravy, násyp, spevnené plochy, schody, rebrík, oplotenie, ŽB základ pod žeriav, dopojenie na výtlačné potrubie DN100),

4. Príjazdová komunikácia, spevnené plochy:

nedokončená časť: vybudovanie dočasnej obslužnej komunikácie a príjazdových komunikácií ku studniam (podmienky

realizácie: zabezpečiť stavebné povolenie cez OÚ Senica,
súhlas obce - vlastník pozemku, povolenie na výrub drevín)

- **dokončenie rozostavaného prevádzkového súboru
PS 01 Vodný zdroj Holdošov Mlyn v rozsahu:**

Studňa HVH-2

nedokončená časť:

strojnotechnologická časť (vystrojenie studne vrátane žeriavu),
elektroinštalácia, MaR a ASRTP, vonkajšie káblové rozvody,
optické prepojenie, BPS

Studňa HVH-4

nedokončená časť:

strojnotechnologická časť (vystrojenie studne vrátane žeriavu),
elektroinštalácia, MaR a ASRTP, vonkajšie káblové rozvody,
optické prepojenie, BPS

- **dokončenie rozostavaného stavebného objektu
SO 02 Výtlačné potrubie z VZ Holdošov Mlyn do ÚV Osuské v rozsahu**

nedokončená časť:

stavebná časť

- výtlačné potrubie z VZ Holdošov Mlyn do ÚV Osuské
TVLT – PN10 – DN250, dĺžka 847,04m (výkopom);
TVLT – TT ZMU – PN10 – DN250, dĺžka 226,24m (riadeným
vítaním); kalníky, vzdušníky – stavebne dokončiť; výrub drevín
- výtlačné potrubie z VZ Tri Mlyny do armatúrnej šachty AŠ1
Hradište (v súbehu s potrubím TVLT DN250)
TVLT – PN10 – DN150, dĺžka 212,14m
- výtlačné potrubie z armatúrnej šachty AŠ1 do VDJ Hradište
(v súbehu s potrubím TVLT DN250 a križovanie s Michaličkovým
potokom)
TVLT – PN10 – DN150, dĺžka 124,68m
- armatúrna šachta AŠ1 Hradište (stavebne zväčšená podľa revízie
PD), NN prípojka 146,51m (v súbehu s výtlačkom DN150, pretláčka
štátnej cesty), stavebná elektroinštalácia
- armatúrna šachta AŠ2 ÚV Osuské (zemné práce pre el. kabeláž)

strojnotechnologická časť

- armatúrna šachta AŠ1 Hradište (zmena vystrojenia šachty podľa
revízie PD so zvýšením tlakových pomerov v obci:
AT-stanica, dávkovanie chlórnanu)

elektrotechnologická časť

- armatúrna šachta AŠ1 Hradište
technologický rozvádáč, technologická elektroinštalácia, MaR
a ASRTP, vonkajšie káblové rozvody, BPS
- armatúrna šachta AŠ2 ÚV Osuské

- snímanie tlaku pred a za ventilom Claval, meranie prietoku, snímanie zaplavenia objektu, rozšírenie BPS systému
- úpravy vo VDJ Hradište (naviac práce oproti rozsahu stavby) doplnenie vizualizácie stavu ventilu Claval do existujúceho prenosového systému ASRTP v objekte

3.2 Predmetom plnenia je aj záväzok zhotoviteľa zrealizovať časť objektu SO 02 Výtlačné potrubie z VZ Holdošov Mlyn do ÚV Osuské v intraviláne obce Hradište pod Vrátnom na obecných pozemkoch v rozsahu: vodovod DN250 - TVLT - v dĺžke cca 251,04m (z toho 24m pretláčanie popod štátnu cestu) vrátane zabezpečenia inžinierskej činnosti nutnej k realizácii stavby v rámci predloženej cenovej ponuky č. 2 – rozpočtu (ďalej časť diela v zmysle tohto bodu 3.2 ďalej aj ako „3. časť diela“), v lehote výstavby a za dodržania technických a kvalitatívnych podmienok špecifikovaných touto zmluvou a jej prílohami v rozsahu a podľa:

- projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, ktorú vypracovala v 08/2013 projekčná organizácia HYDROTEAM s.r.o., so sídlom Potočná 377/37, 900 84 Báhoň, IČO: 30 776 023 (pôvodne HYDROTEAM, spol. s r.o., so sídlom Varšavská 3, Bratislava 831 03), č. zákazky: 12 053 23, a to za týchto podmienok stanovených objednávateľom:

1. objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na realizáciu tejto časti diela a zároveň odovzdá zhotoviteľovi vodoprávne (stavebné) rozhodnutie o povolení na realizáciu tejto časti diela, resp. povolenie na zmenu stavby pred dokončením vydané povoľujúcim orgánom tejto vodnej stavby (ďalej len „povolenia na realizáciu 3. časti diela“) vrátane projektovej dokumentácie pre túto časť stavby (súčasť DRP vypracovanej v roku 2013 spoločnosťou HYDROTEAM, spol. s r.o.) a vrátane súhlasu obce Hradište pod Vrátnom s realizáciou tejto časti diela,
2. zhotoviteľ si v rámci inžinierskej činnosti zabezpečí všetky nevyhnutné povolenia pre realizáciu tejto časti diela v intraviláne obce Hradište pod Vrátnom, a to najmä rozkopávkové povolenie, rozhodnutie o zvláštnom užívaní komunikácie, rozhodnutie o zaujatí verejného priestranstva, uzávierku komunikácií a pod.

3.2.1 V prípade, že objednávateľ písomne nevyzve zhotoviteľa na realizáciu 3. časti diela z akéhokoľvek dôvodu, má sa za to, že objednávateľ znížil rozsah diela o nerealizovanú 3. časť diela. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že doručenie písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na začatie realizácie 3. časti diela je odkladacou podmienkou vzniku záväzku zhotoviteľa podľa odseku 3.2 tejto zmluvy.

3.3 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností predmetom stavby nie sú tieto stavebné objekty, prevádzkové súbory, resp. ich časti:

- stavebný objekt SO 04 Výtlačné potrubie z úpravne vody Osuské do vodojemu Hlboké (skolaudovaný v roku 2018 ako 1. časť stavby),
- stavebný objekt SO 03 Stavebné úpravy budovy ÚV Osuské a
- prevádzkový súbor PS 02 Úpravy v úpravni vody Osuské (skolaudované v roku 2015),
- dokončená časť stavebného objektu SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov Mlyn v rozsahu:

1. Studňa HVH-1

dokončená časť:

stavebná časť (rekonštrukcia armatúrnej šachty nad zhlavím vrtu, násyp, terénne úpravy, schody, rebrík, poklop, madlo, oplotenie, ŽB základ pod žeriav), - realizoval UNISTAV,

2. Studňa HVH-2

dokončená časť:

stavebná časť (nová zaizolovaná armatúrna šachta nad zhlavím vrtu, čiastočne obsypaná, poklop, madlo) - realizoval UNISTAV

3. Studňa HVH-4

dokončená časť:

stavebná časť (nová armatúrna šachta nad zhlavím vrtu, bez obsypu, poklop, madlo) - realizoval UNISTAV

4. Výtlačné vodovodné potrubia

dokončená časť:

výtlačné potrubie medzi studňami v rozsahu:

DN100 – TVLT-TT ZMU, PN10 – 147,50m (medzi studňami HVH-2 a HVH-4 riadeným vrtaním)

DN150 – TVLT TT ZMU, PN10 – 72m (medzi studňami HVH-1 a HVH-2 riadeným vrtaním)

DN150 – TVLT – 14,75m (ku studni HVH-1 výkopom)

- **dokončená časť prevádzkového súboru
PS 01 Vodný zdroj Holdošov Mlyn v rozsahu:**

1. Studňa HVH-1

dokončená časť: strojnotechnologická časť (výmena technológie v studni, osadenie žeriavu), elektroinštalácia, MaR a ASRTP, vonkajšie káblové rozvody, optické prepojenie, BPS

- **dokončená časť stavebného objektu
SO 02 Výtlačné potrubie z VZ Holdošov Mlyn do ÚV Osuskév rozsahu:**

dokončená časť:

stavebná časť

výtlačné potrubie z VZ Holdošov Mlyn do ÚV Osuské

TVLT – PN10 – DN250, dĺžka 2 941,365m;- realizoval UNISTAV

TVLT – TT ZMU – PN10 – DN250, dĺžka 126,50m (riadeným vrtaním);

TVLT – PN10 – DN250, tepelne izolovaná, dĺžka 55,005m – realizoval UNISTAV

armatúrna šachta AŠ2 ÚV Osuské - realizoval UNISTAV

križovanie Brezovského potoka 2x nadchodom nad potokom – realizoval UNISTAV

strojnotechnologická časť – AŠ2 ÚV Osuské

Nedokončené časti diela v zmysle bodu 3.1 a dokončené časti diela v zmysle bodu 3.3 (okrem skolaudovaných stavebných objektov SO 03, SO 04 a prevádzkového súboru PS 02) spoločne nazývané ďalej ako „**2.časť diela**“.

- 3.4 Predmetom plnenia je záväzok zhotoviteľa po dokončení rozostavanej časti stavby v zmysle čl. III. Predmet plnenia, bodu 3.1 a bodu 3.2(za podmienky, že objednávateľ zašle zhotoviteľovi písomnú výzvu na začatie tejto 3. časti diela a zhotoviteľ túto 3. časť diela zrealizuje) zabezpečiť sfunkčnenie, sprevádzkovanie a kolaudáciu celej 2. časti diela, resp. v prípade realizácie aj sfunkčnenie, sprevádzkovanie a kolaudáciu 3. časti diela v rámci stavby „Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn“ a v rámci toho zabezpečiť

najmä všetky potrebné skúšky, revízie, dokumentácie, doklady a pod. tak, aby dielo bolo v konečnom výsledku po technickej stránke kompletne a funkčné a boli k nemu dodané kompletne všetky doklady potrebné ku prevzatiu vyššie uvedených častí diela objednávateľom a potrebné ku kolaudácii predmetných častí diela (ďalej len „sfunkčnenie celého diela“).

Pre vylúčenie pochybností predmetom plnenia v zmysle tohto bodu 3.4 nie sú skolaudované stavebné objekty SO 03, SO 04 a prevádzkový súbor PS 02.

3.5 Predmetom plnenia a súčasťou ceny za dielo je aj vybavenie, resp. zabezpečenie :

- povolení na výkopové práce, ohlásenia začatia stavebných prác dotknutým úradom, resp. iné doplňujúce potrebné povolenia stavebných prác,
- inžinierskej činnosti potrebnej k realizácii stavby, pre získanie stanovísk resp. povolení dotknutých úradov potrebných pre realizáciu diela, vrátane povolenia výrubu drevín, zastupovaním objednávateľa, prípadne zabezpečenie výkonu stavebného dozoru, ak vodoprávne (stavebné) rozhodnutie výkon stavebného dozoru vyžaduje,
- dokumentácie, povolení a stanovísk potrebných k zhotoveniu diela a zabezpečenie ďalších činností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia,
- zaujatia verejného priestranstva a uzávierky komunikácií,
- trvalej premávky na dopravných komunikačných trasách /ciest, tratí, chodníkov a pod./
- ohlásenia vzniku poplatkovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva,
- schválenie vypracovaného projektu organizácie dopravy (POD) v dopravnej komisii,
- dočasného a trvalého dopravného značenia, jeho osadenie, údržba a demontáž, realizácia prechodov pre chodcov a prejazdov pre vozidlá,
- koordinácie organizácie výstavby,
- vypracovania a dodržiavania riadiaceho harmonogramu stavby,
- označenie stavby podľa vodoprávneho rozhodnutia a v súlade so stavebným zákonom, súčasne prípadného označenia stavby podľa pokynu objednávateľa,
- činnosti koordinátora BOZP v zmysle platnej legislatívy,
- zriadenie, prevádzkovanie a likvidácia zariadenia staveniska,
- zabezpečenie staveniska proti vstupu cudzích osôb, ohradenie výkopov,
- vedenie stavebného denníka so zápismi o priebehu stavebných prác,
- vyhotovenie fotodokumentácie prípadne video dokumentácie zrealizovaných častí stavby zakrytých v priebehu realizácie diela,
- vytýčenie dotknutých inžinierskych sietí a ich ochranu pri realizácii diela,
- realizáciu zemných sond pre overenie inžinierskych sietí pred zahájením výkopov mechanizmami – opravu poškodených sietí znáša zhotoviteľ, potrebných prieskumných prác stávajúceho stavu častí stavby, potrebných k overeniu pre realizáciu stavby,
- vybavenie vstupov na pozemky a na/do nehnuteľnosti potrebných pre zrealizovanie stavebných prác,
- organizáciu odstavok (oznamovanie dotknutým odberateľom, zabezpečenie náhradného zásobovania dotknutých odberateľov)
- koordinácie prác so zástupcami objednávateľa, projektantom stavby a zhotoviteľmi súbežných investícií,
- geodetických prác, vytýčenie stavby zodpovedným geodetom,
- geometrických plánov, ktoré budú podkladom k zmluvám na zriadenie vecných bremien so zápismi do katastra nehnuteľností pre jednotlivé plochy vlastníkov – parcely, na ktorých sa dielo zrealizuje v prípade požadovania objednávateľom,
- vypracovania prevádzkového a manipulačného poriadku príp. plánu skúšok diela a jeho súčastí,
- vypracovania potrebnej dodávateľskej dokumentácie potrebnej v priebehu realizácie diela k zhotoveniu diela a zabezpečenie jej schválenia,
- zabezpečenie realizačnej výrobnéj projektovej dokumentácie pre realizáciu elektročasti, MaR, ASRTP a BPS,
- podmienok pre výkon technického dozoru, použitie kancelárie,

- vypracovanie plánu kontroly kvality a zabezpečenie súladu s jeho požiadavkami,
 - uvedenie diela do skúšobnej prevádzky a uvedenie diela do riadnej prevádzky so zaškolením obsluhy zrealizovaného diela v súčinnosti s objednávateľom,
 - vykonania náležitých skúšok a obstaranie revízných správ, zápisníc, certifikátov, atestov a osvedčení o skúškach použitých materiálov a pod. pre zhotovenie diela a jeho súčastí,
 - projektu skutočného vyhotovenia diela, v rámci všetkých profesií,
 - kompletizácie dokumentácie k preberaciemu a kolaudačnému konaniu,
 - na základe splnomocnenia objednávateľa v kolaudačnom konaní a zabezpečenie skutočne zrealizovaného diela, všetkých realizovaných prip. geodetické zameranie stávajúceho stavu objektu,
 - odkrytých a dotknutých inžinierskych sietí, prípadne zameranie iných častí dotknutých výstavbou, zameranie stávajúceho stavu objektu,
 - vykonanie predpísaných skúšok vybudovaných objektov,
 - revízií vyhradených technických zariadení,
 - vypracovanie podkladov pre zaradenie stavby, vrátane zoznamu strojov a zariadení, na predpísaných tlačivách objednávateľa pre zaradenie do hmotného investičného majetku vrátane štatistických kódov produkcie podľa Štatistickej klasifikácie produktov podľa činností (CPA) vydaných Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 451/2008 a prímernej doby životnosti dodaných strojov a zariadení, ako súčasť odovzdania stavby,
 - dočasných staveniskových komunikácií k objektom podľa potreby stavby vrátane ich povrchových úprav a spätného uvedenia zabratých plôch a komunikácií do pôvodného stavu,
 - odstránenia nečistôt z používaných komunikácií a plôch /zabezpečiť čistotu staveniska/,
 - znovuzriadenia povrchových úprav dotknutých komunikácií, chodníkov a ostatných zabraných plôch do pôvodného stavu resp. do stavu požadovaného projektom stavby,
 - znovuzriadenie dotknutých inžinierskych sietí do pôvodného stavu resp. do stavu požadovaného projektom stavby,
 - na základe splnomocnenia a podľa pokynov investora zabezpečiť všetky povinnosti investora, vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk stavbou dotknutých orgánov a organizácií, vrátane zabezpečenia (dojednaní a vypracovania zmlúv) majetkoprávneho vysporiadania s prípadnými dotknutými vlastníckymi, ak to bude požadované objednávateľom,
 - opatrení v súlade s ochranou životného prostredia,
 - archeologický výskum,
 - osôb a všetkých vecí povahy hmotnej ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu zrealizovaniu diela,
- v celom rozsahu splnenie povinností stavebníka (objedávateľa) vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. v znení neskoršie platných predpisov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vrátane aktualizácie dokumentácie „PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI“.**

Predmetom plnenia v zmysle § 282 a 536 Obchodného zákonníka je záväzok zhotoviteľa realizovať stavbu.

Objedávku diela realizovať v súlade s:

projektom stavby a s podmienkami špecifikovanými projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby, ktorú vypracovala v 08/2013 projekčná organizácia HYDROTEAM s.r.o., so sídlom Potočná 377/37, 900 84 Báhoň, IČO: 30 776 023 (pôvodne HYDROTEAM, spol. s r.o., so sídlom Varšavská 3, Bratislava 831 03), č. zákazky: 12 053 23, resp. doplnkom č.1 k DSP, vypracovaným v 06/2017 spoločnosťou BANSKÉ PROJEKTY, s.r.o., Miletičova 23, Bratislava 821 09, IČO: 31 396 828, zak. číslo 1398-13 BP

staveniskovým povolením – vodoprávnym rozhodnutím č. OU –TT- OOP3-2017/001185 daným dňa 13. 11. 2017

- súhlasným stanoviskom (povolením) k realizácii stavby od príslušného miestneho stavebného úradu.
- podmienkami protokolárne odsúhlasenými objednávateľom v priebehu realizácie predmetu plnenia.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska **3x** realizačný projekt stavby (len časti projektu týkajúce sa predmetu diela podľa čl. III., bodu 3.1) vrátane kompletnej dokladovej časti a **3x** doplnok č. 1 k DSP v tlačenej forme a **1x** fotokópiu vodoprávneho rozhodnutia vydaného pre stavbu. O vyššie uvedenom odovzdaní bude spísaný preberací protokol.

Zhotoviteľ je zodpovedný pri vykonaní diela za dodržania kvalitatívnych parametrov zodpovedajúcich ustanoveniam príslušných záväzných a nezáväzných technických noriem použitých v projektovej dokumentácii a stavebného zákona.

- 3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že práce budú vykonávané iným zhotoviteľom bez súhlasu objednávateľa, ide o závažné porušenie podmienok tejto zmluvy. Ak to nebolo písomne vopred odsúhlasené, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy.
- 3.8 Výkon koordinátora dokumentácie v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z zabezpečí na vlastné náklady zhotoviteľ u spracovateľa projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ preukáže zmluvou jeho zabezpečenie pri odovzdaní staveniska. Predloženie len objednávky pre koordináciu nebude považované za splnenie vyššie uvedenej podmienky.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby (stavebná suť, výkopová zemina, atď.), dodržiavať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a viesť evidenciu o nakladaní s odpadmi. Sumár evidencie o nakladaní s odpadmi bude súčasťou dokladov pri odovzdávaní stavby.
- 3.10 Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky dokumenty odovzdané mu objednávateľom alebo tvoriace prílohy zmluvy a zároveň sa zaväzuje na ich základe dielo zhotovovať. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie veci, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od objednávateľa pre účely zhotovenia diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má alebo by mohla mať za následok vady alebo nefunkčnosť diela resp. jeho časti alebo vplyv na cenu za dielo, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa ich prevzatia písomne oznámiť doporučeným listom objednávateľovi. V opačnom prípade nároky zhotoviteľa spojené s nekompletnosťou alebo nedokonalosťou podkladov mu odovzdaných objednávateľom zanikajú.
- 3.11 V prípade, ak nie sú v zmluve zaznamenané niektoré skutočnosti týkajúce sa zhotovenia diela, zhotoviteľ bol povinný tieto skutočnosti objednávateľovi písomne oznámiť najneskôr pred podpisom zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ tieto skutočnosti písomne neoznámil objednávateľovi, objednávateľ nie je povinný akceptovať po uzavretí zmluvy žiadne pripomienky k neskôr zisteným alebo neuvedeným skutočnostiam a platí, že tieto boli zhotoviteľovi známe pred uzavretím zmluvy.
- 3.12 V prípade akéhokoľvek rozporu medzi stranami týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši zmluva, platí až do prijatia vzájomnej dohody strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu písomné stanovisko objednávateľa a zhotoviteľ je povinný toto stanovisko objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.
- 3.13 Ak v priebehu zhotovovania diela príde k akýmkoľvek rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na diele, alebo ich oneskoreniu,

inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.

- 3.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje urobiť všetko potrebné pre riadne a včasné zhotovenie diela (t.j. vykonať všetky výkony potrebné pre riadne a včasné ukončenie diela) tak, aby zhotovené dielo riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým všeobecne záväzným právnym predpisom a bolo na dielo možné získať právoplatné užívacie povolenie v zmysle príslušných právnych predpisov. Pod pojmom všetky výkony potrebné pre riadne a včasné zhotovenie diela sa rozumejú všetky pre zhotoviteľa potrebné: lešenia, paženia, zdvíhacie mechanizmy, strážna služba, náklady na stavebný prúd, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, náklady za telefóny, náklady za sociálne prenosné hygienické zariadenia, strojové vybavenie, vykonanie predpísaných skúšok, ochrany diela pred poškodením a revízie a pod. Súčasťou povinností zhotoviteľa spojených so zhotovením diela je aj vykonanie všetkých potrebných a predpísaných opatrení pre zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku.
- 3.15 Zhotoviteľ je na pracovisku povinný prijať a zabezpečiť také opatrenia, aby jeho činnosťou na území objednávateľa nedošlo k znečisťovaniu - priamemu i nepriamemu zavádzaniu látok, vibrácií, tepla alebo hluku ľudskou činnosťou do ovzdušia, vody alebo pôdy, ktoré môžu byť škodlivé ľudskému zdraviu, môžu negatívne ovplyvňovať kvalitu životného prostredia alebo môžu znehodnocovať priaznivý stav životného prostredia alebo môžu zasahovať do oprávneného využívania životného prostredia.
- 3.16 Objednávateľ je povinný priebežne vykonávať kontrolu činnosti zhotoviteľa v oblasti znečisťovania životného prostredia a dodržiavania štandardov ISO 14 001 na území objednávateľa a je oprávnený pozastaviť činnosť zhotoviteľa, ak zistí, že jeho činnosť predstavuje bezprostredné nebezpečenstvo pre ľudské zdravie, alebo hrozí spôsobenie okamžitého významného negatívneho účinku na životné prostredie, prípadne vznik značnej materiálnej škody.

Čl. IV Čas plnenia

- 4.1 Pre predmet plnenia v rozsahu čl. III, bodu 3.1 sú nasledovné termíny začatia a ukončenia diela :
- a) Začatie: nadobudnutím účinnosti zmluvy**
- b) Ukončenie: do dvadsaťštyri (24) kalendárnych mesiacov od termínu začatia**
- 4.2 Pre predmet plnenia 3. časti diela v rozsahu čl. III, bodu 3.2 sú nasledovné termíny začatia a ukončenia diela :
- a) Začatie: do tridsať (30) dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi spolu s dodaním povolení na realizáciu 3. časti diela a dokumentácie zo strany objednávateľa v zmysle čl. III, bodu 3.2**
- b) Ukončenie: do dvanástich (12) kalendárnych mesiacov od termínu začatia, resp. najneskôr do termínu ukončenia v zmysle čl. IV., bodu 4.1 predmetu plnenia v rozsahu čl. III., bodu 3.1 podľa toho, čo nastane neskôr.**
- 4.3 **Ukončenie kompletnej 2. a 3. časti diela (v prípade, že sa táto 3. časť diela bude realizovať) podľa čl. IV, bodu 4.1 a 4.2, resp. doba realizácie 2. a 3. časti diela a jeho kompletne sfunkčnenie v zmysle čl. III., bodu 3.4 zahŕňa aj vypratanie staveniska príp. jeho úpravu do pôvodného stavu, odovzdanie a prevzatie diela, skúšobnú prevádzku, uvedenie stavby do riadnej prevádzky, kolaudáciu a vypracovanie**

podkladov pre zaradenie stavby do majetku objednávateľa. Objednávateľ stanovuje lehotu na odovzdávanie a preberanie stavby v maximálnej dĺžke 15 dní. Túto lehotu zapracuje zhotoviteľ do celkovej lehoty výstavby.

- 4.4 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením diela podľa bodu 3.1. čl. III., resp. diela podľa bodu 3.2. čl. III. v prípade, že ho bude realizovať na základe písomnej výzvy objednávateľa, preukázaním projektovaných a garantovaných parametrov, predložením požadovaných skúšok, atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov, východiskových revízných správ, úradných skúšok na vyhradené technické zariadenia a zápisničným odovzdaním a prevzatím realizovaného diela ako jedného celku v zmysle bodu 3.4, čl. III. (kompletne 2. časť diela, resp. aj 3. časť diela, ak sa bude realizovať) objednávateľom po vykonaní komplexného odskúšania kompletnej 2. časti diela, resp. aj 3. časti diela, ak sa bude realizovať, s odstránením prípadných väd diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením objednávateľom v zmysle zmluvy.
- 4.5 Základné termíny uvedené v bode 4.1 a 4.2 tohto článku musia byť zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela zhotoviteľom. Aj v prípadoch, ak sa začatie zhotovovania diela omeškalo z iných dôvodov, ako z dôvodov výlučne na strane objednávateľa, musia byť jednotlivé základné termíny riadne splnené a dodržané, a to bez akéhokoľvek nároku na zvýšenie dohodnutej ceny za dielo. Podrobnejší termínový (časový) harmonogram zhotovovania diela zhotoviteľom je špecifikovaný v prílohe č. 4, v ktorom sú stanovené a zásadne vymedzené dôležité termíny a míľniky začatia a dokončenia jednotlivých častí diela.
- 4.6 Ak zhotoviteľ pripraví dielo v rozsahu bodu 3.1., čl. III., resp. 3.2., čl. III. (ak sa 3. časť diela bude realizovať) a sfunkční kompletne 2. časť diela a 3. časť diela (ak sa 3. časť diela bude realizovať) v zmysle bodu 3.4, čl. III. na odovzdanie objednávateľovi pred dohodnutým termínom, tento sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. V prípade nedodržania základných termínov je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to bez ohľadu na skutočnosť, či neskoršie termíny, alebo míľniky boli, alebo neboli zhotoviteľom dodržané.
- 4.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa platobného kalendára.
- 4.8 V prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny a/alebo míľniky v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne ako aj na príkaz objednávateľa zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Dohodnutá cena za dielo sa v takýchto prípadoch nemení.
- 4.9 V prípade, ak zhotoviteľ nezabezpečí nápravu v lehote určenej objednávateľom a proces zhotovovania diela sa nezrýchli, objednávateľ je oprávnený kedykoľvek odobrať zhotoviteľovi (napr. formou čiastočného odstúpenia od zmluvy s okamžitou účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľovi) akúkoľvek časť diela a zadať zhotovenie takejto časti diela tretej osobe, pričom zhotoviteľ bude plne zodpovedný za koordináciu svojich prác s takto určeným novým zhotoviteľom. Náklady takejto realizácie odobratej časti diela budú objednávateľom započítané na zaplatenie ceny za dielo, ktorú má zhotoviteľ obdržať podľa zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že objednávateľ je oprávnený započítať na zaplatenie ceny za dielo zhotoviteľovi aj všetky zvýšené náklady a výdaje spojené s odobratím akejkoľvek časti diela zhotoviteľovi a jej zadaním tretej osobe (napr. rozdiel v cene odobratého a následne novo zadaného diela, vzniknuté škody, ďalšie vyvolané náklady, prípadné pokuty a pod.).
- 4.10 Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nedodržaním základných termínov, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia, (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené

nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), budú vždy na ťarchu zhotoviteľa. Cena za dielo sa v takýchto prípadoch nemení.

- 4.11 Objednávateľ môže kedykoľvek vydať zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu alebo bez jeho uvedenia. V priebehu takéhoto prerušenia je zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov ako na strane zhotoviteľa sa všetky základné termíny, mílniky a medzitermíny stanovené v časovom pláne výstavby posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania diela. Po obdržaní pokynu objednávateľa na obnovenie prác, je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) dní práce na zhotovení diela obnoviť.

Čl. V Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku priameho rokovacieho konania so zhotoviteľom a v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje čiastku:

Cena za dielo bez DPH v zmysle bodu 3.1, čl. III.: 1.283.350,76EUR

(slovom: jedenmilión dvestoosemdesiattritisíc tristo päťdesiat EUR a sedemdesiatšesť centov)

Cena za dielo bez DPH v zmysle bodu 3.2, čl. III.: 124.922,55 EUR

(slovom: stodvadsaťštyritisíc deväťstodvadsaťdva EUR a päťdesiatpäť centov)

Sfunkčnenie diela v zmysle bodu 3.4, čl. III. je zahrnuté v cene za dielo, bez ohľadu, v akom rozsahu bude dielo realizované.

- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu zmluvy, je cenou platnou až do odovzdania diela a fakturácie ceny za hotové dielo. K cene za dielo bude uplatnený režim DPH v zmysle platných predpisov. Ponukové ceny v jednotlivých technických položkách (podľa cenovej ponuky č. 1 zhotoviteľa – prílohy č. 1 a podľa cenovej ponuky č. 2 – prílohy č. 2) sú pevnými cenami počas realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi.

Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, cena za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.

Cenová ponuka č. 1 je viazaná na predmet plnenia v zmysle bodu 3.1, čl. III.

Cenová ponuka č. 2 je viazaná na predmet plnenia v zmysle bodu 3.2, čl. III a je podmienená zaslaním písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi v zmysle bodu 3.2, čl. III..

- 5.3. Práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované v technických jednotkách v rozsahu výkazu výmer, budú odpočítané v zazmluvnených cenách zhotoviteľa.

- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že **prípadné naviac práce**, ktoré bude z titulu nepredvídateľných okolností alebo zmeny projektovej dokumentácie potrebné na diele vykonať, bude možné realizovať na základe obojstranne odsúhlaseného a podpísaného zmenového listu, ktorého vzor tvorí prílohu č. 5 (ďalej len „**Zmenový list**“).

Oznámenie o potrebe vykonania naviac prác bude realizované formou samostatného zápisu v stavebnom denníku. Zhotoviteľ najneskôr do troch (3) dní po oznámení potreby naviac prác alebo po oboznámení sa s potrebou naviac prác, predloží objednávateľovi vyplnený Zmenový list spolu so súpisom naviac prác – cenovou ponuku. V prípade, ak je iniciátorom naviac prác objednávateľ, je bez ohľadu na povinnosť zhotoviteľa uvedenú v predchádzajúcej vete, oprávnený predložiť vyplnený Zmenový list zhotoviteľovi

a následne je zhotoviteľ povinný po jeho obdržaní ho najneskôr do troch (3) dní doplniť o súpis naviac prác – cenovú ponuku. Zhotoviteľ bude postupovať v zmysle vyššie uvedeného tak, aby s prihliadnutím na jeho odbornú starostlivosť nedošlo k prestojom na diele a/alebo ohrozeniu termínu dokončenia diela.

Ak bude súpis naviac prác - cenová ponuka obsahovať položky totožné s položkami uvedenými v rozpočte (príloha č.1, resp. príloha č.2), tak jednotkové ceny týchto položiek musia kopírovať jednotkové ceny uvedené v rozpočte (príloha č.1, resp. príloha č.2).

Ak bude súpis naviac prác - cenová ponuka obsahovať aj položky, ktoré nie sú totožné s rozpočtom, zhotoviteľ je povinný ich oceniť s ohľadom na cenu podľa aktuálneho sadzobníka CENKROS.

Naviac práce, ktoré vyvolávajú zmenu projektovej dokumentácie, musí písomne odsúhlasiť v stavebnom denníku autorský dozor.

- 5.5. Zhotoviteľ nemôže požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny za dielo bez riadne uzatvoreného dodatku k zmluve, a to bez ohľadu na dôvod, či už existoval pred uzatvorením zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo tak došlo v dôsledku udalosti / skutočnosti mimo vplyvu akéhokoľvek subjektu. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny za dielo ani v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu diela je objednávateľ oprávnený primerane cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 5.6. V cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika vzniknuté pri realizácii zemných prác z dôvodu miestnych prekážok, sťažených podmienok, zmien geologických podmienok, zmien hydrogeologických podmienok, zmien hrúbok a materiálov konštrukcií určených k vybúraníu.
- 5.7. **Cena za dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou diela a plnením podmienok tejto zmluvy**, najmä náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, vrátane vybudovania dočasných diel, zabezpečenia materiálu, dodávok, montáží, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov, na ktorých je ponuka založená.
Má sa za to, že vedľajšie rozpočtové náklady, zriadiťovacie náklady zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky, sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách položiek rozpočtu.
Súčasťou ceny sú aj náklady na poplatkovú povinnosť za užívanie verejného priestranstva podľa Všeobecne záväzného nariadenia, náklady za uloženie odpadu na skládku, dopravné značenie, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, oplotenie staveniska, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, subdodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dokumentáciu zhotoviteľa, režijné náklady zhotoviteľa, dane, ktoré má zhotoviteľ platiť, zisk, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu v zimnom období alebo náklady na práce vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa zmluvy, poistenie podľa zmluvy, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné obmedzenia premávky na prilahlých komunikáciách atď.), ako aj zabezpečenie podmienok stanovených v právoplatnom stavebnom povolení vzťahujúcich sa na dielo, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich so stavebnými prácami a pokút v prípade porušenia zmluvy, prípadne iných zákonných povinností.
V situácii, že zhotoviteľ potrebnú položku pre zhotovenie diela v rozpočte za dielo neuviedol, má sa za to, že cenu položky zahrnul vo svojich sadzbách alebo v cenách iných položiek.

- 5.8. Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a že pri ponúkaní ceny za dielo objednávateľovi:
- a) sa podrobne oboznámil so zmluvou, projektovou dokumentáciou stavby a preveril miestne podmienky v mieste budúceho staveniska,
 - b) v kalkulácii ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii a zmluve,
 - c) do ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela aj v prípade, že neboli stanovené v projektovej dokumentácii a zmluve, ale charakter diela si také práce, materiály a zariadenia vyžaduje,
 - d) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach zmluvy všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom zmluvy.

ČI. VI P l a t o b n é p o d m i e n k y

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na režime **mesačnej fakturácie** podľa skutočne vykonaných prác ucelenej stavebnej časti v zmysle rozpočtu a na základe súpisu vykonaných prác, potvrdeného technickým dozorom objednávateľa.

Zhotoviteľ je pred vystavením faktúry povinný predložiť objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach súpis prác vykonaných na diele v danom období a to so všetkými objednávateľom požadovanými prílohami na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti.

Úplnosť podkladov je nevyhnutným predpokladom na skontrolovanie vykonaných prác objednávateľom. Súpis vykonaných stavebných prác, v ktorom sú akékoľvek nejasnosti, nepresnosti a/alebo chyby, je objednávateľ oprávnený odmietnuť, resp. požiadať o podklady, ktoré by upresnili súpis vykonaných prác.

Po písomnom odsúhlasení súpisu vykonaných prác objednávateľom je zhotoviteľ povinný do pätnástich (15) dní vystaviť faktúru za podmienok uvedených ďalej v tomto článku VI. a doručiť ju objednávateľovi.

Bez odsúhlasenia súpisu vykonaných prác technickým dozorom objednávateľa nemôže zhotoviteľ predložiť faktúru k úhrade.

Celková fakturovaná cena za vykonané práce do doby odovzdania diela nesmie prekročiť 90 % dohodnutej ceny za dielo.

Doklady súvisiace a preukazujúce kvalitu diela bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi priebežne a zároveň kompletne k preberaciemu konaniu ukončenej stavby.

- 6.2 Zo všetkých zhotoviteľom vystavených faktúr, objednávateľ zadrží 10% z fakturovanej ceny do odstránenia väd a nedorobkov z preberacieho konania. Po ich odstránení zadržaná čiastka bude uvoľnená do 30 dní. Zádržné bude objednávateľovi slúžiť na zabezpečenie riadneho a včasného splnenia akýchkoľvek záväzkov zhotoviteľa podľa zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zadrží nad rámec zádržného uvedeného v bode 6.2 tohto článku v závere prác 5% z konečnej ceny za dielo až do uplynutia záručnej doby za dielo. Uvedená suma bude použitá výlučne v prípade nesplnenia povinnosti zo strany zhotoviteľa, bezplatne odstrániť reklamované (skryté) vady. Objednávateľ uvoľní zadržanú sumu do 30 dní po predložení bankovej záruky zhotoviteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre objednávateľa, ktorej platnosť presiahne minimálne o dva mesiace všeobecnú záručnú dobu na dielo. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí objednávateľa na základe písomného oznámenia objednávateľa adresovaného banke v prípade, ak zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne

záväzných právnych predpisov alebo podľa ustanovení § 306 Obchodného zákonníka bude nepochybné, že zhotoviteľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu. Bez ohľadu na vyššie uvedené, objednávateľ je vždy oprávnený nahradenie záručnej zábezpeky bankovou zárukou odmietnuť a ponechať si sumu záručnej zábezpeky u seba, až do momentu uplynutia záručnej doby, kedy je povinný ju do 30 dní vyplatiť zhotoviteľovi.

- 6.4 Návrh konečnej faktúry predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr v deň preberacieho konania. Po potvrdení správnosti projektu skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania objednávateľom, resp. odborom GIS objednávateľa a po odovzdaní objednávateľom požadovaných dokladov na preberacom konaní, objednávateľ odsúhlasí návrh konečnej faktúry.
Obsahom konečnej faktúry bude aj súpis vykonaných všetkých prác na stavbe v zmysle rozpočtu so stavebnými položkami, resp. s položkami navyše prác.
Odsúhlasenú konečnú faktúru zhotoviteľ predloží objednávateľovi k úhrade.
Zhotoviteľ je povinný na konečnej faktúre uviesť názov „Konečná faktúra“.
Bez odsúhlasenia súpisov prác technickým dozorom objednávateľa, ktoré sú súčasťou fakturácie, nemôže zhotoviteľ predložiť čiastkové faktúry a konečnú faktúru k úhrade.
- 6.5 Každá faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1. písmeno f) tohto zákona a ako prílohu musí obsahovať súpis fakturovaných prác s vyčíslením ich hodnoty, potvrdený stavbyvedúcim a technickým dozorom objednávateľa, potvrdenú kópiu objednávky zaslanej objednávateľom alebo vo faktúre bude uvedené číslo objednávky, pod ktorým ju objednávateľ eviduje a zároveň v sume na úhradu zohľadní uplatnené zádržné objednávateľom v zmysle bodu 6.2 a/alebo 6.3 tohto článku.
- 6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle článku VI tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. doplnenie. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia a prevzatia opravenej faktúry spôsobom uvedeným v odseku 6.7 tohto článku zmluvy.
- 6.7 **Splatnosť faktúr je šesťdesiat (60) dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za doručení dňom prevzatia v podateľni objednávateľa.
- 6.8 Absencia výslovného odmietnutia faktúry objednávateľom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom strany sa výslovne dohodli, že z akejkoľvek platby uskutočnenej objednávateľom nevyplýva, že sa tým objednávateľ vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo, že preberá čiastočné plnenie diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa a ním poskytnuté záruky.
- 6.9 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zadržať splatnú platbu zhotoviteľovi v prípade, ak zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek z povinností stanovených mu zmluvou, a to až do riadneho splnenia povinnosti zhotoviteľa. Objednávateľ nie je v takomto prípade v omeškani.
- 6.10 Zhotoviteľ nie je oprávnený, okrem prípadu, ak to výslovne stanovuje samotná zmluva, požadovať od objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu za dielo. Toto pravidlo platí aj pre prípadné práce navyše požadované objednávateľom.
- 6.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť tretím osobám akékoľvek pohľadávky voči objednávateľovi, ktoré mu vznikli podľa alebo v súvislosti s uzatvorenou zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tohto ustanovenia má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.

- 6.12 Zhotoviteľ nemá právo započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom objednávateľa voči zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam objednávateľa voči zhotoviteľovi vzniknutým na základe zmluvy. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zdržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok zhotoviteľa voči objednávateľovi.
- 6.13 Prípadné predčasné vyplatenie zádržného objednávateľom nemá akýkoľvek vplyv na záručné povinnosti a zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela. V prípade, ak by nároky objednávateľa voči zhotoviteľovi prevýšili sumu zádržného, použitie zádržného objednávateľom bude považované iba za čiastočné uspokojenie jeho nárokov. Zhotoviteľ je však naďalej povinný uhradiť objednávateľovi sumu, ktorá nebola uspokojená zo zádržného, a to bez výhrad do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na jej zaplatenie. Objednávateľ je taktiež oprávnený o použitú časť zádržného znížiť najbližšie splatnú sumu požadovanú zhotoviteľom. Takto doplnená suma zádržného môže byť opätovne objednávateľom použitá podľa podmienok zmluvy. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek použiť zádržné na uspokojenie akýchkoľvek svojich nárokov voči zhotoviteľovi vzniknutých podľa, alebo na základe, alebo v súvislosti so zmluvou.
- 6.14 Objednávateľ týmto bezpodmienečne a neodvolateľne vyhlasuje, že má na zmluvne objednané práce na realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečené dostatočné finančné prostriedky.

Čl. VII Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru objednávateľa pre účely tejto zmluvy: Ing. Marcela Polesňáka, pracovníka odboru investícií objednávateľa.

Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ v súlade s § 3 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko poverí jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov dokumentácie podľa § 5 a jedného koordinátora bezpečnosti alebo viacerých koordinátorov bezpečnosti podľa § 6 pre každé stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom. Za vyššie uvedeným účelom objednávateľ poveruje:

- a) [redacted] koordinátorom dokumentácie
- b) [redacted] koordinátorom bezpečnosti

V súlade s § 6 ods, 7. zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci je zamestnávateľ povinný starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa nachádzajú s jeho vedomím na jeho pracoviskách alebo v jeho priestoroch. V prípade kompletného prevzatia staveniska (pracoviska) zhotoviteľom ten bez zbytočného odkladu uvedie, kto bude vykonávať na stavenisku funkciu bezpečnostného technika.

- 7.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi do desiatich (10) pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a po predložení nasledovných dokladov zhotoviteľom objednávateľovi :
- Dokladov o uzatvorení poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou organizácie v súlade s článkom IX. zmluvy,
 - Dokladu o uzatvorení zmluvy na koordináciu dokumentácie s projektantom stavby, ktorý spracoval Doplnok č. 1 k DSP v zmysle čl. III., bodu 3.6,

- Dokladov o podaní oznámenia o začatí stavby na príslušný inšpektorát bezpečnosti práce a na príslušný stavebný úrad s uvedením objednávateľa ako stavebníka v oznámení,
- Fotodokumentácie skutkového stavu terénu a dotknutých objektov v mieste stavby pred začatím prác v elektronickej forme na CD,
- Dokladov o oboznámení sa a informovaní zamestnancov z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vykonaného v súlade s ustanoveniami § 7 zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- Dokladov o školení zamestnancov z oblasti ochrany pred požiarom vykonaného v súlade s ustanoveniami § 20 a 21 vyhlášky Ministerstva vnútra SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii, Dokladov o školení zameraného na stavebné práce a práce s nimi súvisiace (práce vo výškach a nad voľnou hĺbkou) vykonaného v súlade s ustanoveniami § 3 vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny SR č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností (zhotoviteľ predloží tieto doklady iba v prípade, že predmetom zmluvne vykonávaných prác na diele bude aj realizácia prác vo výškach a nad voľnou hĺbkou).

Zhotoviteľ zabezpečí pred zahájením stavebných prác taktiež povolenia na výkopové práce, povolenia na uzávierky a obmedzenia na komunikáciách, osadenie dočasného dopravného značenia, ohlásenia poplatkovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva.

7.3 Najneskôr v deň odovzdania staveniska vykoná autorizovaný technik BOZP uvedený v bode 7.21 tohto článku poučenie (oboznámenie) zamestnancov zhotoviteľa v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 4. a v súlade s ustanoveniami § 7 ods. 8. písmeno a) až c) zákona 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Vyššie uvedený autorizovaný technik BOZP spracuje bez zbytočného odkladu k vyššie uvedenému poučeniu príslušnú dokumentáciu vo forme „Prehlásenia o oboznámení sa so základnými zásadami bezpečnej práce“. Tieto prehlásenia budú vyhotovené v dvoch vyhotoveniach, pričom po jednom obdrží každá zmluvná strana. V prípade, ak nebude zo strany zhotoviteľa poskytnutá súčinnosť za účelom vyššie uvedeného poučenia, zhotoviteľ nemôže začať s výkonom prác na diele.

7.4 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o vedení stavby, o časovom postupe prác a ich akosti, odchýlky od projektu a ich zdôvodnenie atď.

Zápis do denníka sa vždy zaznamená aktuálne v ten deň, kedy boli práce vykonané. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím stavby.

Oprávnenie na zápis do denníka majú: technický dozor objednávateľa, stavbyvedúci, koordinátor dokumentácie, štátny stavebný dohľad, autorský dozor.

Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, jej okolia, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody. Zhotoviteľ má povinnosť zabezpečiť účasť stavbyvedúceho na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa a bez meškania robiť opatrenia na odstránenie oznámených väd a odchýlok od projektu. V prípade, že stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom, je povinný pripojiť k záznamu do troch (3) pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Zhotoviteľ je povinný uložiť tretí prepis denných záznamov od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade zničenia originálu.

- 7.5 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených povoľujúcim orgánom a z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle cestného zákona a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb a zabezpečiť jeho stráženie a oddeliť provizórnym oplotením časť vo výstavbe od verejných plôch pokiaľ to bude technicky možné.
- 7.8 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska umožní technickému dozoru objednávateľa užívať kanceláriu, kde bude mať kedykoľvek prístup k stavebnému denníku.
- 7.9 Pri zakrývaní vykonaných stavebných prác alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela je zhotoviteľ povinný vyzvať technického dozoru objednávateľa na preverenie zakrývaných prác. Výzva musí byť oznámená telefonicky príp. emailom technickému dozoru objednávateľa a následne predložená min. 2 pracovné dni vopred pred úmyslom prebratia zakrývaných prác cez stavebný denník na podpis technickému dozoru objednávateľa. Počas kontroly takýchto prác zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa technický dozor objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. Zhotoviteľ sa však nezbaví zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých konštrukcií a je povinný vykonať všetky opatrenia stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách. Ak objednávateľ požaduje dodatočné odkrytie a zistí, že zhotoviteľ nespĺnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. Ak sa nezistí žiadna vada, uhradí náklady súvisiace s týmto odkrytím objednávateľ.
- Pred zakrývaním vykonaných stavebných prác je zhotoviteľ povinný vyhotoviť fotodokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť technickému dozoru objednávateľa v elektronickej forme na CD/DVD nosiči pri predložení súpisov zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie.
- 7.10 Zhotoviteľ najneskôr 30 dní pred ukončením stavby oznámi objednávateľovi dokončenie stavby. Objednávateľ najneskôr do 15 dní od oznámeného termínu dokončenia stavby určí termín preberacieho konania. Predmet plnenia je rozdelený v zmysle čl. III, bodu 3.1 a 3.2, pričom realizácia predmetu plnenia podľa bodu 3.2 je podmienená písomnou výzvou objednávateľa. Preberacie konanie stavby bude jedno spoločné, bez ohľadu na rozsah realizovaného diela a bude stanovené po sfunkčnení celého diela v zmysle bodu 3.4, čl. III., či už vrátane 3. časti diela alebo bez 3. časti diela (ak by nebolo možné splniť podmienky pre jej realizáciu).
- 7.11 Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela spisuje technický dozor objednávateľa. Zápisnica obsahuje súpis zistených väd a nedorobkov aj s termínom ich odstránenia a prípadne záznam o nevyhnutných dodatočne požadovaných prácach, ako aj prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
- V prípade, že objednávateľ odmieta prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia diela a uviesť v ňom svoje dôvody.
- Po riadnom odstránení väd a nedorobkov vytknutých objednávateľom počas preberacieho konania, z dôvodu ktorých odmietol prevziať dielo, sa opakuje preberacie konanie, o čom sa vyhotoví taktiež zápisnica podľa hore uvedeného znenia, pričom lehoty uvedené v bode 7.9 tohto článku sa rovnako použijú aj na oznámenie o opakovanom prevzatí diela po odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania.

- 7.12 Zhotoviteľ vypracuje ako súčasť odovzdania stavby zoznam stavebných objektov, prevádzkových súborov, strojov, zariadení a technológií dodaných so stavbou spolu s prislúchajúcimi štatistickými kódmi produkcie podľa Štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA), vydanéj Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 451/2008 a ich priemernou technickou dobou životnosti ako podklad pre zaradenie hmotného investičného majetku.
- 7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom diele, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia objednávatelom za podmienok uvedených v zmluve. Výlučným vlastníkom zhotovovaného diela je objednávatel.

Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým zhotoviteľom pri zhotovení diela nadobúda objednávatel okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Avšak zhotoviteľ je plne zodpovedný za ochranu proti odcudzeniu zabudovaného materiálu, komponentov a iných častí diela a prípadné odcudzenie súčastí diela plne znáša zhotoviteľ.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú poňaté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že objednávatel je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti diela je v čase dodávky zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti diela do diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva objednávatel.

Objednávatel je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie diela, a to po celú dobu zhotovovania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu objednávatelom na zhotovenie diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných zhotoviteľovi objednávatelom je zakázané a bude objednávatelom považované za podstatné porušenie zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia zmluvy, je zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu objednávatelom na zhotovenie diela vrátiť objednávatelovi.

Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej objednávatelovi zhotoviteľom podľa zmluvy (napr. autorské právo k projektovej dokumentácii zhotovovanej zhotoviteľom podľa zmluvy) bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na objednávatela jej odovzdaním. Prevod týchto práv duševného vlastníctva na objednávatela je zahrnutý v cene.

Zhotoviteľ podpisom zmluvy udeľuje objednávatelovi súhlas na akékoľvek použitie diela, resp. jeho častí podliehajúcich autorsko-právnej ochrane (ďalej len „Licencia“). Rozsah tejto Licencie je neobmedzený, t.j. objednávatel je oprávnený použiť dielo akýmkoľvek spôsobom a akoukoľvek formou. Licenciu zhotoviteľ poskytuje bez akéhokoľvek časového ohraničenia. Licenciu poskytuje zhotoviteľ objednávatelovi odplatne, pričom odplata za poskytnutie Licencie je zahrnutá v dohodnutej cene diela podľa zmluvy. Licencia sa udeľuje

ako výhradná, t.j. zhotoviteľ nesmie udeliť tretej osobe Licenciu na použitie diela a je povinný sám sa zdržať ďalšieho použitia diela iným spôsobom, ako pre účely zhotovenia diela podľa zmluvy. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelennej licencie (sublicencie) aj bez súhlasu zhotoviteľa.

7.14 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr pri odovzdávaní a preberaní diela :

- 5x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby overenú odbornou spôsobilou osobou, novo vypracovanú (nie zakreslenie do pôvodnej projektovej dokumentácie) v papierovej forme,
- 5x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby overenú odbornou spôsobilou osobou, novo vypracovanú, v digitálnej forme na CD/DVD
- 3x geodetickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia v papierovej forme podpísanú zodpovedným geodetom v stavebníctve v termíne preberacieho konania overenú na odbore GIS objednávateľa.
- 3x geodetickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia - kompletné údaje o zhotovenom diele v digitálnej forme na CD/DVD

Geodetická dokumentácia bude vypracovaná v súradnicovom systéme S–JTSK a výškovom systéme Balt-p.v.

Súčasťou geodetickej dokumentácie bude zoznam súradníc a výšok lomových bodov vykonaného diela, ako aj inžinierskych sietí odkrytých, prípadne poškodených a opravených počas výstavby.

Výsledky merania je zhotoviteľ povinný spracovať len v programovom prostredí MICROSTATION a odovzdanie vykonať vo formáte DGN.

Pred odovzdaním elaborátu objednávateľovi, tento poskytnúť na kontrolu odboru GIS - objednávateľa, ktorý vykoná kontrolu úplnosti.

Objednávateľ si vyhradzuje právo, že zhotoviteľ nemôže nakladať s geodetickou dokumentáciou bez jeho súhlasu.

Poskytnutie údajov tretej osobe je neprípustné.

7.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne počas výstavby vykonávať kontrolu realizácie stavby geodetickým meraním v súradnicovom systéme JTSK a výškovom systéme Balt-p.v.

7.16 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí zhotoviteľ, ktorý je oprávnený v tomto smere vydávať záväzné pokyny.

7.17 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej prevádzkou organizácie, alebo jeho subdodávateľov zabezpečí jej nápravu a vysporiadanie do tridsiatich (30) dní, o čom predloží objednávateľovi písomný doklad.

7.18 Zhotoviteľ uvoľní a upraví do pôvodného stavu po ukončení stavby priestor staveniska a zariadenie staveniska v termíne podľa čl. IV. tejto zmluvy.

7.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita dodávky bude zodpovedať príslušným záväzným aj nezáväzným normám (najvyšším štandardom kvality), technickým podmienkam, stavebnému zákonu a predloženým a investorom schváleným plánom kontroly vykonaných prác. Zhotoviteľ bude rešpektovať rozhodnutia správnych orgánov vydaných v súvislosti s touto stavbou, ako aj všeobecne záväzné nariadenia.

V prípade, že sa v dokumentoch tvoriacich túto zmluvu objaví nejednoznačnosť alebo nezrovnalosť (napr. rozdiel medzi technickou správou a výkresom), zhotoviteľ je povinný prostredníctvom zápisu do stavebného denníka požiadať technický dozor objednávateľa o vydanie akýchkoľvek potrebných objasnení alebo pokynov.

7.20 Prenosné dopravné značenie zabezpečí, udržiava, kontroluje a vráti do pôvodného stavu zhotoviteľ, pričom zodpovedá za ich osadenie, viditeľnosť a čistotu.

- 7.21 Zhotoviteľ stavby je povinný (po preukázaní totožnosti) umožniť vstup na stavenisko autorizovanému technikovi BOZP objednávateľa alebo _____ za účelom vykonania kontroly dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle platných predpisov.
- 7.22 Poskytovať informácie o stavbe tretím osobám môže zhotoviteľ len so súhlasom objednávateľa.
- 7.23 Zhotoviteľ vykoná označenie stavby podľa stavebného povolenia. Súčasne vykoná samostatné označenie stavby podľa pokynov objednávateľa.
- 7.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo pre objednávateľa za bežnej prevádzky v časti objektu tak, aby:
- nedošlo k prerušeniu, resp. závažnému ovplyvneniu ich prevádzky a to najmä z titulu prerušenia dodávok médií a zamedzenia, resp. podstatného obmedzenia dopravnej obslužnosti na komunikáciách,
 - nedošlo k ohrozeniu zdravia a bezpečnosti osôb.

Zhotoviteľ je prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku povinný zabezpečiť náležité schválenie ním vypracovanej doplňujúcej výkresovej a inej technickej dokumentácie podľa článku 3.1 tejto zmluvy potrebnej pre komplexné zabezpečenie realizácie predmetnej stavby a jej uvedenie do prevádzky.

Dokumentácia musí byť pred realizáciou technických opatrení, ktoré boli dôvodom pre jej vypracovanie, schválená technickým dozorom objednávateľa, autorským dozorom a povereným zástupcom objednávateľa vo veciach technických, pričom zhotoviteľ uvedeným účastníkom stavby poskytne za účelom kontroly a schválenia v dostatočnom časovom predstihu pred realizáciou opatrení 1x kópiu dokumentácie v papierovej a 1x v digitálnej forme.

Pokiaľ má mať doplňujúca dokumentácia dopad na cenu za dielo je zhotoviteľ povinný prerokovať a schváliť uvedenú dokumentáciu aj s rozpočtárom objednávateľa.

Odstávky médií (oznamovanie distribútorom a odberateľom, zabezpečenie náhradného zásobovania dotknutých odberateľov) z dôvodu realizácie predmetnej stavby je zhotoviteľ povinný organizovať v súlade s relevantnými ustanoveniami zákonov, všeobecne záväznými právnymi predpismi, prevádzkovými poriadkami a zápisnične odsúhlasenými podmienkami distribútorov a dotknutých odberateľov.

Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť existujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete, ako sú kanalizačné, vodovodné, plynovodné potrubia, káble vysokého napätia, telekomunikačné káble a iné známe existujúce prekážky, povinný oboznámiť sa s ich umiestnením a preveriť ich zemnými sondami.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác súvisiacich s odstránením, prekládkou a znovuzriadením vedení existujúcich inžinierskych sietí alebo iných prekážok.

Pred začatím prác je zhotoviteľ povinný písomne požiadať vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov inžinierskych sietí o ich lokalizáciu a v prípade podzemných vedení vykonať ich vytýčenie, prípadne sondovanie, ak to vyžaduje charakter prác pri vykonaní diela.

Zhotoviteľ je povinný vykonať a splniť všetky opatrenia a požiadavky požadované oprávnenými orgánmi, vlastníkmi, správcami alebo prevádzkovateľmi súvisiace s

odstránením, prekládkou a znovuzriadením vedení existujúcich inžinierskych sietí a iných známych prekážok.

Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky, počas výkonu prác ním alebo jeho subdodávateľmi, spôsobené škody z titulu zanedbania vyššie špecifikovaných povinností. Takéto škody je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť v lehote určenej na ich odstránenie.

- 7.25 Pre vylúčenie akýkoľvek pochybností platí, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka ktorejkoľvek strany v stavebnom denníku neznamena (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, míľnikov resp. iné zmeny zmluvy.
- 7.26 Akákoľvek kontrola diela, alebo ktorejkoľvek z ich častí objednávateľom (resp. ním určenými osobami) neznamena definitívnu akceptáciu predmetných tovarov, diela alebo jeho častí objednávateľom. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za zhotovované dielo a znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s dielom až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia v zmysle zmluvy objednávateľom.
- 7.27 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi k odsúhlaseniu kompletný zoznam všetkých subdodávateľov a subdodávok diela, pričom v prípade zmeny je zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní od takej zmeny zaslať objednávateľovi aktualizovaný zoznam.
- 7.28 Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo podľa svojej úvahy písomne odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa zhotoviteľa alebo subdodávku bez toho, že by mal zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu.
Zhotoviteľ je v prípade odmietnutia subdodávateľa povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní diela a zároveň aby takýto subdodávateľ najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa objednávateľovho odmietnutia opustil a vypratal stavenisko.
Zhotoviteľ je v prípade odmietnutia subdodávky objednávateľom okamžite vykonať všetky potrebné úkony na zrušenie subdodávky.
- 7.29 Objednávateľ je oprávnený (nie však povinný) v odôvodnených prípadoch prevziať subdodávateľa zhotoviteľa (t.j. vyňať dodávku subdodávateľa z celkovej dodávky zhotoviteľa) a urobiť zo subdodávateľa svojho ďalšieho zhotoviteľa. V takomto prípade sa minimálne o sumu takto odňatej dodávky subdodávateľa znižuje cena za dielo. Zhotoviteľ je povinný v takomto prípade uzatvoriť s objednávateľom osobitný dodatok k zmluve, ktorým budú usporiadané vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán.
- 7.30 Pokiaľ zhotoviteľ neuhradí subdodávateľovi alebo subdodávateľom za riadne vykonanú prácu dojednanú odmenu riadne a včas, následkom čoho subdodávateľ písomne upozorní na možnosť zastavenia výkonu ním vykonávaných prác alebo ich priamo zastaví, pričom takéto zastavenie prác subdodávateľa alebo viacerých subdodávateľov by mohlo podľa názoru objednávateľa ohroziť postup stavebných prác a dodržanie termínu dokončenia a odovzdania celého diela, je objednávateľ, po predchádzajúcom písomnom upozornení zhotoviteľa a uplynutí lehoty určenej objednávateľom na realizáciu nápravy, oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (daňových dokladov), resp. záverečnej faktúry (daňového dokladu), a to až do doby, kedy oprávnené nároky subdodávateľa alebo subdodávateľov, ktorí písomne pohrozili možnosťou zastavenia prác, budú uspokojené zhotoviteľom a toto uspokojenie bude objednávateľovi preukázané. Počas doby zadržania platieb podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Popri zadržaní platieb zhotoviteľovi, má objednávateľ právo (nie však povinnosť) uhradiť dlžné sumy namiesto zhotoviteľa, pričom o takto zaplatené čiastky sa automaticky zníži cena za dielo.

Čl. VIII Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok tejto zmluvy a projektu stavby a zároveň zodpovedá za kvalitu diela po dobu plynutia záručnej lehoty.
- 8.2 Záručná doba na vykonané dielo stavebnej časti diela je šesťdesiat (60) mesiacov, t.j. päť (5) rokov a technologickú časť je v dĺžke dvadsaťštyri (24) mesiacov t.j. dva (2) roky odo dňa prevzatia riadne dokončeného diela (bez vád a nedorobkov) objednávateľom v zmysle bodu 7.10 čl. VII. tejto zmluvy.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie a zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady (predovšetkým skryté vady) diela, a to na nedokončenú časť diela v zmysle bodu 3.1, nedokončenú časť diela podľa bodu 3.2 (len v prípade, ak sa zrealizuje). Na dokončené časti diela v zmysle bodu 3.3, ktoré realizoval zhotoviteľ, má objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie vád diela počas záručnej doby iba v prípade, že reklamovaná vada nebola spôsobená z titulu zabudovaného materiálu, ktorý nebol predmetom dodávky zhotoviteľa.
- 8.4 Plynutie všeobecnej aj osobitnej záručnej doby na časti diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady objednávateľom. V prípade vád diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou vecí alebo ich nahradením, začína záručná doba plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni odstránenia takto opravených vád a ich písomným prevzatím objednávateľom.
- 8.5 V prípade tých častí diela, pri ktorých je výrobcom alebo ich dodávateľom predpísaný osobitný servis resp. revízie, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi písomný servisný plán, resp. plán povinných revízií počas plynutia záručnej doby spolu s návrhmi príslušných servisných zmlúv s osobami oprávnenými na výkon takéhoto servisu alebo revízií.
- 8.6 V prípade vzniku akýchkoľvek vád, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby je zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť objednávateľa začať s ich odstránením v priebehu maximálne troch (3) dní, pri prevádzkových výpadkoch v priebehu maximálne dvanástich (12) hodín a v prípade havárií ihneď, a to bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených. Termín odstránenia vád bude dohodnutý písomnou formou naviac však do tridsať (30) dní, v prípade prevádzkových výpadkov do sedemdesiatdva (72) hodín a v prípade havárií do dvadsaťštyri (24) hodín od uplatnenia reklamácie. Počas odstraňovania vád, ktoré spôsobili prevádzkový výpadok a/alebo haváriu, sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť prevádzku týchto zariadení náhradným riešením, pokiaľ neodstráni vady, ktoré ich zapríčinili, a to bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni objednávateľom uplatnené vady, má objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 10% prirážkou z celkovej fakturovanej sumy netto. Objávateľ je zároveň oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku vád a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie.
- 8.7 Najneskôr tri (3) mesiace pred uplynutím príslušnej záručnej doby ktorejkoľvek časti zhotovovaného diela, je zhotoviteľ povinný písomne upozorniť objednávateľa, resp. ním určenú osobu, na skutočnosť, že sa končí záručná doba a presne určiť príslušnú časť vykonaného diela. Objávateľ je oprávnený požadovať, aby sa zhotoviteľ zúčastnil záverečnej obchádzky diela, za účelom zistenia jeho stavu a prípadného odstránenia záručných vád a nedostatkov.

- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne (aj bez osobitného súhlasu zhotoviteľa) postúpiť svoje práva vyplývajúce zo záruk poskytnutých zhotoviteľom na dielo na akúkoľvek tretiu osobu, resp. viaceré tretie osoby.
- 8.9 Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude dielo zhotovené zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie, zachová si objednávateľom a zmluvou vymienené vlastnosti (akosť). V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa.

ČI. IX Poistenie

- 9.1 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že uzavrel zmluvu o poistení proti všetkým rizikám na svoju ochranu, ochranu objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkolvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú najmä tieto druhy poistenia:
- a) poistenie proti poškodeniu diela, pokrývajúce fyzické a nepredvídané straty alebo poškodenie, ktoré môže byť spôsobené na diele alebo na stavenisku počas výkonu prác s výškou poistného plnenia min. do výšky ceny za dielo;
 - b) poistenie proti všetkým rizikám, ktoré je poistením proti strate alebo poškodeniu akéhokoľvek majetku (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou diela), ktorý na stavenisko dodal zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene alebo subdodávateľ. Bez toho, aby bolo dotknuté uvedené, toto poistenie sa vzťahuje na oplotenie a všetky ostatné bezpečnostné opatrenia a technické zariadenia, lešenie a akékoľvek pracovné nástroje a náradie;
 - c) poistenie zodpovednosti tretej osoby – poistenie objektívnej zodpovednosti voči tretej strane za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie) alebo za poškodenie majetku tretej osoby, ktoré môže byť spôsobené počas zhotovenia diela až do limitu zodpovednosti, ktorý môže niekedy stanoviť objednávateľ podľa vlastného uváženia pod podmienkou, že nebude nižší ako 100.000,- EUR na poistnú udalosť;
 - d) poistenie pracovníkov – poistenie zodpovednosti voči zamestnancom objednávateľa alebo ktorejkoľvek osobe určenej objednávateľom alebo konajúcej v jeho mene v súvislosti s predmetom zmluvy voči zamestnancom zhotoviteľa, zamestnancom zástupcu objednávateľa a zamestnancom priamych subdodávateľov za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie), ku ktorému došlo na stavenisku do odovzdania diela podľa zmluvy počas realizácie diela alebo pri plnení akejkolvek inej povinnosti súvisiace s predmetom zmluvy s poistným krytím najmenej do výšky 100.000,- EUR na poistnú udalosť.
- 9.2 Zhotoviteľ sám zodpovedá za úhrady príslušného poistného a spoluúčasť pri jednotlivých poistkách podľa bodu 9.1 tohto článku zmluvy. Poistné vo výške 8.000,- EUR nie je zahrnuté v cenovej ponuke č. 1, ale pripočítava sa k celkovej cene diela podľa ponuky č. 1.
- 9.3 Ak je potrebné alebo požadované objednávateľom rozšíriť alebo uzavrieť ďalšie poistenie, zhotoviteľ sa zaväzuje rozšíriť alebo uzavrieť každé také ďalšie poistenie na svoje vlastné náklady v súlade so zmluvou.
- 9.4 Uvedené poistné zmluvy zhotoviteľa musia obsahovať doložku týkajúcu sa výplaty poistného plnenia v prospech poškodeného (v prípade písm. (a) bodu 9.1. v prospech objednávateľa), ako aj výslovné ustanovenie, podľa ktorého sa poisťovateľ zriekol práva na postúpenia práv voči objednávateľovi, navyše sa označenie „poistený“ rozširuje vo všetkých poistkách zhotoviteľa, aby zahŕňalo objednávateľa a osoby konajúce v mene objednávateľa.
- 9.5 Zhotoviteľ je ďalej povinný predložiť objednávateľovi poistnú zmluvu alebo poistné zmluvy obsahujúce všetky uvedené druhy poistenia s ich podmienkami do štrnástich (14)

pracovných dní po prevzatí staveniska zhotoviteľom podľa tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ svoju povinnosť podľa predchádzajúcej vety nesplní, objednávateľ je oprávnený odložiť úhradu zhotoviteľových faktúr do času, až zhotoviteľ predloží takú poisťnú zmluvu objednávateľovi. Toto odloženie úhrady faktúr nie je omeškaním objednávateľa s úhradou faktúr podľa zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať takúto poisťnú zmluvu v platnosti po celý čas platnosti zmluvy, t.j. do prevzatia diela objednávateľom alebo do uplynutia osobitných druhov poistenia dohodnutých v nej.

- 9.6 V prípade, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť uvedenú v bode 9.4. tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený (nie povinný) poistiť zhotovované dielo na náklady zhotoviteľa sám. Takto vynaložené náklady je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať na zaplatenie ceny diela.

Čl. X Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. po termíne uvedenom v čl. IV, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu 0,1 % z celkovej ceny bez DPH počas prvých tridsať (30) dní omeškania za každý kalendárny deň omeškania. Za každý ďalší kalendárny deň omeškania má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo bez DPH. V prípade uplatnenia nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, bude táto vysporiadaná v rámci konečnej faktúry za dielo – vzájomným zápočtom.
- 10.2 V prípade oneskorenej úhrady faktúry podľa čl. VI. bod 6.7. má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania najviac však do 5% z celkovej ceny za dielo bez DPH. V prípade uplatnenia nároku na zaplatenie úroku z omeškania je zhotoviteľ povinný nárok u objednávateľa uplatniť písomne.
- 10.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady v čase podľa čl. VIII. bodu 8.6 tejto zmluvy, má objednávateľ právo túto opravu zadať inému zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v bode 8.6., a na úhradu vykonaných prác použiť finančné prostriedky zadržané v zmysle čl. VI. bod 6.3. alebo bankovú záručnú zábezpeku. Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenie čl. VIII. bod 8.6 – termín odstránenia väd, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom jednosta eur) za každý kalendárny deň omeškania za každú vadu, až do doby odstránenia poslednej z väd.
- 10.4 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutých termínoch zo zápisnice z odovzdania a prevzatia diela podľa čl. VII. bodu 7.11 má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom jednosta eur) za každý kalendárny deň omeškania, za každú vadu.
- 10.5 Okrem vyššie uvedených nárokov na zaplatenie zmluvných pokút podľa zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa v prípade porušenia niektorej z ostatných povinností zhotoviteľa (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvnou pokutou), zaplatenie zmluvnej pokuty:
- a) vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý kalendárny deň omeškania zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto zmluvy až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie, alebo
 - b) vo výške 0,25% z celkovej ceny bez DPH, pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany zhotoviteľa.

- 10.6 Všetky zmluvné pokuty podľa zmluvy sú splatné do štrnásť (14) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na jej zaplatenie zhotoviteľovi.
- 10.7 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je zhotoviteľ povinný, na úhradu ceny zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe zmluvy voči zhotoviteľovi povinný (napr. zádržné).
- 10.8 Existencia povinnosti zmluvnej strany zaplatiť druhej strane zmluvnú pokutu ani jej skutočné zaplatenie nemá vplyv na právo príslušnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou zmluvnej pokuty a nezbavuje príslušnú stranu jej povinnosti splniť svoje povinnosti alebo záväzky v súlade so zmluvou.

Čl. XI Predčasné ukončenie zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek úplne alebo čiastočne odstúpiť od zmluvy a to najmä v prípade, ak:
- a) dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným zmluvou a/alebo príslušným normám a právnym predpisom;
 - b) zhotoviteľ nedodržel niektorý zo základných termínov alebo míľnikov uvedených v časovom pláne výstavby;
 - c) riadne a včasné splnenie základných termínov, míľnikov a/alebo iných medzi termínov uvedených v časovom pláne výstavby vyhodnotí objednávateľ ako nepravdepodobné;
 - d) zhotoviteľ napriek upozorneniu objednávateľa nezrýchlil postup zhotovovania diela alebo nevykonal opatrenia potrebné na zrýchlenie procesu zhotovenia diela;
 - e) finančná, ekonomická a hospodárska situácia zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
 - f) dochádza ku zmenám právnej formy zhotoviteľa alebo sa zhotoviteľ rozdeľuje, splynie alebo spojí s tretími osobami;
 - g) zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej zhotoviteľovi objednávateľom;
 - h) zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa zmluvy;
 - i) objednávateľ ďalšie zhotovovanie diela vyhodnotí z hľadiska jeho plánovaného účelu ako neefektívne;
 - j) zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi; alebo
 - k) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy iba v prípade, ak
- a) objednávateľ o viac ako tridsať (30) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti ceny za dielo; alebo
 - b) objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia porušuje ustanovenia zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy.
- 11.3 Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody zmluvných strán zostáva nedotknuté.
- 11.4 V prípade predčasného ukončenia zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať

objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí diela určí objednávatel' a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi zhotoviteľovi, pričom zhotoviteľ je povinný objednávatel'om stanovený termín rešpektovať. V prípade nesplnenia povinností uvedených v tomto bode 11.4 zmluvy, je objednávatel' oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 10 000,- EUR (slovom desaťtisíc eur) za každý deň omeškania zhotoviteľa so splnením jeho povinností.

- 11.5 Aj po skončení zhotovovania diela podľa zmluvy, sa zhotoviteľ zaväzuje odplatne poskytnúť objednávatel'ovi požadovanú súčinnosť (napr. pri koordinácii prác) tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela nebol žiadnym spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený. V opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá objednávatel'ovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.
- 11.6 Pri predčasnom ukončení zmluvy bude rozsah dovtedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie diela, pričom sa tieto ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.
- 11.7 Predčasné ukončenie zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá túto zmluvu ukončila, sa nedotýka zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa zmluvy.

Čl. XII Vyššia moc

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle povinnej strany, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, bránia im v splnení svojich povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad vojny, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy.
- 12.2 V prípade, že niektorá zmluvná strana zistí, že z dôvodu vyššej moci je znemožnená realizácia jednej alebo viacerých jej povinností, okamžite to oznámi druhej zmluvnej strane. Toto oznámenie musí byť písomné a musí obsahovať údaje o vzniku a povahe okolností a jeho možných dôsledkoch pre realizáciu tejto stavby.
- 12.3 V prípade, že sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do jedného (1) mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu plnenia, cene za dielo a času plnenia.
V prípade, že nedôjde k dohode, zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc má právo odstúpiť od zmluvy.
Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia druhej zo zmluvných strán.

Čl. XIII Doručovanie

- 13.1 Všetky oznámenia a žiadosti podľa zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom, alebo doporučenou poštou.
- 13.2 Takéto oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:
- a) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom),
 - b) uplynutím 5. (piateho) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou).

- 13.3 Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené v daný pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 až 16:00) budú považované za doručené nasledujúci pracovný deň.
- 13.4 Oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť zmluvnej strane doručené, budú pokiaľ zmluvná strana neoznámila druhej zmluvnej strane iné kontaktné údaje písomným oznámením minimálne desať (10) pracovných dní vopred, druhej zmluvnej strane doručované na nasledovnú adresu:

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.
adresa: Priemyselná 279
vo veciach zmluvných do rúk: Ina. Peter Žeňuch
tel.:
e-mail:
vo veciach technických do rúk:
tel.:
e-mail:

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
adresa: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
vo veciach zmluvných do rúk: JUDr. Peter Olajoš, predseda
predstavenstva/generálny riaditeľ
vo veciach technických do rúk:
tel.:
e-mail:

- 13.5 Oznámenia, žiadosti a dokumenty, doručované podľa zmluvy budú v slovenskom jazyku.

Čl. XIV Zachovanie dôvernosti informácií

- 14.1 Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkol'vek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, ktorým toto oprávnenie vyplýva priamo z udeleného plnomocnenstva, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej zmluvnej strany, materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, zástupcom financujúcich bánk alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou zmluvnou stranou, akékoľvek informácie tajného alebo dôverného charakteru, a že uchová v tajnosti všetky obchodné, dôverné, tajné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej zmluvnej strany.
- 14.2 Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:
- a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so zmluvou,
 - b) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát,
 - c) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu obstaráva archiváciu zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu zmluvy, a

d) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo zmluvných strán.

14.3 Každá zo zmluvných strán vynaloží primerané úsilie, aby zabránila zverejneniu alebo vyzradeniu akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach.

Čl. XV Záverečné ustanovenia

15.1 Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo doplňovať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

15.2 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

15.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupníčku právnickú, resp. fyzickú osobu.

15.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých si tri (3) vyhotovenia ponechá objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.

15.5 Na základe explicitne prejavenej vôle zmluvných strán, zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, zmluvy alebo dojednania, ktoré zmluvné strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

15.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

príloha č.1 - Rozpočet časti diela podľa bodu 3.1, identický s cenovou ponukou č. 1 zhotoviteľa zo dňa 05.08.2020 (bez poistného vo výške 8.000,- EUR v zmysle bodu 9.2)

príloha č. 2 - Rozpočet časti diela podľa bodu 3.2, identický s cenovou ponukou č. 2 zhotoviteľa zo dňa 25.08.2020

príloha č.3 - Platobný kalendár (doplní zhotoviteľ)

príloha č.4 - Časový plán výstavby – harmonogram výstavby (doplní zhotoviteľ)

príloha č.5 - Vzor Zmenového listu

V prípade rozporov medzi zmluvou a jej prílohami, majú prednosť ustanovenia zmluvy a v ostatnom platí právna sila dokumentov v poradí, v akom sú uvedené v tomto bode 15.6 zmluvy.

15.7 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a v prípade, ak ide o zmluvu, ktorá je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovení § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

15.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú

dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa **16-10-2020**

Za objednávateľa:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

JUDr. Peter Olajoš
predseda predstavenstva

.....
Ing. Eměřich Šinka
člen predstavenstva

V Senici, dňa **16-10-2020**

Za zhotoviteľa:
UNISTAV, spol. s r.o.

.....
Ing. Emil Žeňuch
konateľ

**Sumarizácia rozpočtu - dokončenie stavby (SO01, SO02, PS01)
Stavba Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn**

PRÍLOHA č. 1

Stavebný objekt SO01

1	SO-01 Stavebné objekty studní Holdošov Mlyn	275 499,22 €
2	SO-01 E 1.4. NN prípojka studne Rekonštrukcia	1 356,08 €
3	SO-01 E 1.5. Vonkajšie kabelové rozvody VKR	70 613,68 €
4	SO-01 E 1.6. Výmena transformátora v TS 36-2	- €
	SPOLU	347 468,98 €

Stavebný objekt SO02

1	SO-02 Výtlačné potrubie z VZ Holdošov Mlyn do ÚV Osuské	529 621,00 €
2	SO 02 AŠ 1 - stavebná časť	47 625,32 €
3	SO-02 E.2.7.5. AŠ 1 - strojná časť	54 697,03 €
4	SO-02 E.2.7.6. AŠ 1 - elektro časť	678,04 €
5	SO-02 E.2.7.6. AŠ 1 - NN prípojka	23 376,28 €
6	SO-02 E.2.8.5. AŠ 2 - strojná časť	- €
7	SO-02 AŠ 2 - elektro časť	402,96 €
	SPOLU	656 400,63 €
	Naviac položky	
1	VDJ Hradište - Claval - strojnotechnologická časť	4 741,00 €
2	VDJ Hradište - Claval - MaR a ASRTP, VKR	3 634,92 €
3	AŠ1 Hradište - Claval D+M	3 336,00 €
4	Pretláčka NN-prípoky - pre AŠ1	5 000,00 €
5	Kalníky, vzdušníky - SO02	1 500,00 €
	SPOLU	18 211,92 €

Prevádzkový súbor PS01

1	PS-01 - strojná časť VZ - HVH-2	49 897,93 €
2	PS-01 - strojná časť VZ - HVH-4	42 943,10 €
3	PS-01 - MaR AŠ	36 863,48 €

4	PS-01 - MaR Studne	51 447,32 €
	SPOLU	181 151,83 €

SO01 + SO02 + PS01 - SPOLU

1 203 233,36 €

Rezerva - 5%

- €

Ostatné náklady stavby

Zostatok pre 2. časť diela

Pol.č.	Popis položky	Suma
1	Koordinácia PD+BOZP vyplývajúca z ustanovenia nár. rady SR č. 398/2006 Z. z.	1 200,00 €
2	Vytýčenie inžinierskych sietí	1 500,00 €
3	Inžinierska činnosť zhotoviteľa (predpoklad 300hod x 30€/hod)	6 000,00 €
4	Poplatková povinnosť za záber verejného priestranstva	500,00 €
5	Povolenia na rozkopávky	500,00 €
6	Správne poplatky	500,00 €
7	Dočasné dopravné značenie	1 000,00 €
8	Projekt dopravného značenia	300,00 €
9	Archeologický výskum	1 000,00 €
10	Náhrada škody na poľnohospodárskej produkcii	2 000,00 €
11	Geodetické vytýčenie a porealizačný geometrický plán so zápisom do katastra	15 000,00 €
12	Projekt skutočného vyhotovenia (v rámci všetkých profesií)	8 500,00 €
13	Výrobná dokumentácia	2 000,00 €
14	Povodňový plán	200,00 €
15	Prevádzkový a manipulačný poriadok	7 500,00 €
16	Hydrodynamické skúšky na vrtoch vrátane odberov vzoriek a analýz (12 vzoriek, dĺžka čerpania krátkodobá 3 x 3 dni a spoločná 3 x 28 dní)	- €
17	Vypracovanie podkladov pre zaradenie stavby do HIM	500,00 €
	Ostatné náklady stavby - SPOLU	48 200,00 €

Ostatné náklady - naviac		
1	PD - elektro, MaR a ASRTP - IS Industry	9 461,28 €
2	Geodetické práce studne - IS Industry	6 956,12 €
3	Komplexné skúšky, úradné skúšky, revízie	2 500,00 €
4	Autorský dozor stavby	5 000,00 €

SPOLU	23 917,40 €
-------	-------------

CELKOVA CENA DIELA	1 275 350,76 €
---------------------------	-----------------------

Opcia	NAVIAC PRÁČE - S002 - 251m v intraviláne obce Hradište	106 790,00 €
	<i>Pretláčanie (24m)</i>	19 440,00 €
	<i>Vodovod v zelenom páse (125m)</i>	31 250,00 €
	<i>Vodovod v miestnej komunikácii (102m)</i>	56 100,00 €

Ak sa tieto naviac práce budú realizovať (ocenené podľa THU), tak sa vypracuje podrobný položkový rozpočet (prevezmú sa jednotkové ceny z rozpočtu ak sa budú položky opakovať) podľa cenníka stavebných prác Cenktros.

KRYCI LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Holdošov Mlyn	JKSO	
Názov objektu	251,04 m v intraviláne obce DN250	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	35850370	SK2020263432
Projektant			
Zhotoviteľ	UNISTAV spol. s r.o.	31409539	SK2020376127
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		24.08.2020	
			CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 57 129,40	8 Práca nadčas 0,00	13 GZS 0,00
2 Montáž 66 454,41	9 Bez pevnej podl. 0,00	14 Projektové práce 0,00
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka 0,00	15 Sťažené podmienky 0,00
4 Montáž 0,00	11 0,00	16 Vplyv prostredia 0,00
5 "M" Dodávky 600,26		17 Iné VRN 0,00
6 Montáž 738,48		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6) 124 922,55	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady 0,00

Projektant Dátum a podpis Objednávateľ	D Celkové náklady 23 Súčet 7, 12, 19-22 124 922,55 24 DPH 20,00 % z 124 922,55 24 984,51 25 Cena s DPH (r. 23-24) 149 907,06
--	---

Prenesenie daňovej povinnosti

Pri fakturácii stavebných prác bude uplatnený režim prenosu daňovej povinnosti na príjemcu plnenia. DPH zo základu sadzby odvedie príjemca plnenia podľa § 69 ods. 12 zákona č. 222/2004 o DPH.

Dátum a podpis Zhotoviteľ Dátum a podpis	E Prípočty a odpočty 26 Dodávky zadávateľa 0,00 27 Kľzavá doložka 0,00 28 Zvýhodnenie + - 0,00
---	--

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Holdošov Mlyn
 Objekt: 251,04 m v intraviláne obce DN250

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
 Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.
 Miesto:

Spracoval:
 Dátum: 24. 8. 2020

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Súčet celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	57 129,40	66 454,41	123 583,81	882,206	137,898
1	Zemné práce	12 105,20	34 815,29	46 920,49	732,802	137,898
2	Zakladanie	1 540,36	4 756,67	6 297,03	2,628	0,000
4	Vodorovné konštrukcie	0,00	1 088,68	1 088,68	0,000	0,000
5	Komunikácie	4 838,64	1 522,51	6 361,15	133,496	0,000
8	Rúrové vedenie	37 344,08	6 714,53	44 058,61	13,241	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 301,12	6 819,03	8 120,15	0,039	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,00	10 737,70	10 737,70	0,000	0,000
M	Práce a dodávky M	600,26	738,48	1 338,74	0,000	0,000
23-M	Montáže potrubia	600,26	738,48	1 338,74	0,000	0,000
Celkom		57 729,66	67 192,89	124 922,55	882,206	137,898

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Holdošov Mlyn

Objekt: 251,04 m v intraviláne obce DN250

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24. 8. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

123 583,81

1

Zemné práce

46 920,49

1	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	172,805	3,02	521,87
		101,65*(1,1+0,3+0,3)		172,805		
2	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	152,475	15,50	2 363,36
		101,65*(1,1+0,2+0,2)		152,475		
3	113107123.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	m2	111,815	10,50	1 174,06
		101,65*1,1		111,815		
4	115101200.S	Čerpanie vody na dopravnú výšku do 10 m s priemerným prítokom litrov za minútu do 100 l	hod	200,000	4,31	862,00
5	131201201.S	Hĺbenie zapažených jám a zárezov s urovnaním dna do predpísaného profilu a spádu, s prípadným nutným premiestnením výkopu vo výkopisku, v hornine 3 do 100 m3	m3	66,000	25,00	1 650,00
		+6,0*2,0*3,5 "Štartovacia jama"		42,000		
		+4,0*2,0*3,0 "Cieľová jama"		24,000		
		Súčet		66,000		
6	131201209.S	Hĺbenie zapažených jám a zárezov s urovnaním dna do predpísaného profilu a spádu, s prípadným nutným premiestnením výkopu vo výkopisku, príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	22,000	1,55	34,10
		66 * 0,33333		22,000		
7	132201203.S	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 2 000 mm zapažených i nezapažených, s urovnaním dna do predpísaného profilu a spádu, v hornine 3 nad 1000 do 10000 m3	m3	407,087	8,00	3 256,70
8	132201209.S	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 2 000 mm zapažených i nezapažených, s urovnaním dna do predpísaného profilu a spádu, príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	135,694	1,02	138,41
		407,087 * 0,33333		135,694		
9	141701103.S	Pretlačanie rúry v hornina tr. 1-4 v hĺbky od 6 m dĺžky do 35 m vonkajšieho priemeru nad 500 do 800 mm	m	24,000	450,00	10 800,00
10	143110000500.S	Rúra ocelová pozdĺžne alebo špirálovite zváraná d 530 mm, hr. steny 8 mm, ozn. 11 373.0 (EN S235JRG1)	m	24,000	125,00	3 000,00
11	151831052.S	Zriadenie paženia a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie šírky do 2 m, hĺbky do 6 m pažiacimi boxmi STANDARD 3x2,25m (obojsstranné) v hornine stredne tlačivej	m2	853,129	4,00	3 412,52
		+895,129 "plocha stien vykopu"		895,129		
		-6*3,5*2 "odpočet stien štartovacej"		-42,000		
		Súčet		853,129		
12	151831152.S	Odstránenie paženia a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie šírky do 2 m, hĺbky do 6 m pažiacimi boxmi STANDARD 3x2,25m (obojsstranné) v hornine stredne tlačivej	m2	853,129	2,00	1 706,26

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Holdošov Mlyn

Objekt: 251,04 m v intraviláne obce DN250

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.

Spracoval:

Miesto:

Dátum: 24. 8. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
13	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku za sucha pre všetky druhy dopravných prostriedkov bez naloženia výkopu, avšak so zložením bez rozhrnutia po spevnenej ceste, z horniny 1 až 4 v množstve nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť nad 2500 do 3000 m	m3	254,300	3,18	808,67
		407,087 - 152,787 "výkop - zemina na obsyp"		254,300		
14	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku za sucha pre všetky druhy dopravných prostriedkov bez naloženia výkopu, avšak so zložením bez rozhrnutia po spevnenej ceste, z horniny 1 až 4 v množstve nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť príplatok k cene za k.d. i začatých	m3	2 543,000	0,30	762,90
		254,3 * 10		2 543,000		
15	171209002.S	Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) zemina a kamenivo (17 05) ostatné (O) (17 05 04, 06)	t	457,740	15,00	6 866,10
		254,3 * 1,8		457,740		
16	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	152,787	5,50	840,33
		+200,441 "Výkop v ZP"		200,441		
		+6*2*3,5 "Štartovacia jama v ZP"		42,000		
		-125,39*1,1*(0,1+0,25+0,3) "Lôžko + obsyp"		-89,654		
		Súčet		152,787		
17	174101003.S	Zásyp sypaninou z akejkoľvek horniny, s uložením výkopku vo vrstvách so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov v týchto vykopávkach nad 1000 do 10000 m3	m3	149,855	2,98	446,57
		+206,646 "Výkop v MK"		206,646		
		+4*2*3 "Cieľová jama v MK"		24,000		
		-(101,65-4)*1,1*(0,15+0,25+0,3) "Lôžko + obsyp v MK"		-75,191		
		- 4*2*(0,15+0,25+0,3) "Lôžko a obsyp v cieľovej jame"		-5,600		
		Súčet		149,855		
18	583410003500.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 0-63 mm	t	299,710	12,50	3 746,38
		149,855 * 2		299,710		
19	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 alebo mater. pripraveným pozdĺž výkopu vo vzdialenosti do 3 m od jeho kraja, bez prehodenia sypaniny + dodávka materiálu	m3	126,220	15,80	1 994,28
		+1,1*(0,25+0,3)*(251,04-24)		137,359		
		-(0,25/2)*(0,25/2)*3,14*(251,04-24)		-11,139		
		Súčet		126,220		
20	175101102.S	Dodávka obsypového materiálu	t	227,196	10,50	2 385,56
		126,22 * 1,8		227,196		
21	183405211.S	Výsev trávniku hydroosevom na orniciu	m2	143,329	0,77	110,36
		+(125,39-6)*1,1		131,329		
		+6*2		12,000		
		Súčet		143,329		
22	005720001500.S	Osivá tráv - výber trávových semien	kg	4,427	9,05	40,06
		143,329 * 0,03089		4,427		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Holdošov Mlyn

Objekt: 251,04 m v intraviláne obce DN250

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24. 8. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

2 Zakladanie

6 297,03

23	231942231.S	Oceľové UNION akéhokoľvek druhu a dĺžok pre štetové steny baranené alebo nasadené rezanie otvorov na skládke alebo zabaranených	ks	13,000	25,00	325,00
24	231943111.S	Steny baranené oceľ. UNION z terénu nastražené pri dĺžke štetovníc do 10 m	m2	49,000	18,50	906,50
+(6+6+2)*3,5 "štartovacia jama"				49,000		
25	231943211.S	Steny baranené oceľ. UNION z terénu zabaranenie na dĺžku do 10 m	m2	49,000	34,62	1 696,38
26	13460000200	Profil oceľový hrubý UNION	t	1,422	489,06	695,44
27	234952919.S	Priplatok k cene za dopravné hlavného materiálu oceňované v špecifikácii s obratovosťou	t	1,422	111,91	159,14
28	237941111.S	Vytiahnutie UNION stien z oceľových štetovníc zabaranených po dobu do 2 rokov na dĺžku zabaranenia od 0 do 10 m	m2	49,000	25,00	1 225,00
29	239941121.S	Pomocná konštrukcia z ocele pre zvláštne zakladanie stavieb zhotovenie	t	1,090	350,00	381,50
30	13481000200.S	Tyč oceľová prierezu I 240 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	1,090	683,09	744,57
31	239941131.S	Pomocná konštrukcia z ocele pre zvláštne zakladanie stavieb odstránenie	t	1,090	150,00	163,50

4 Vodorovné konštrukcie

1 088,68

32	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 8-16 mm	m3	31,105	35,00	1 088,68
+(125,39-6)*1,1*0,1 "lôžko v ZP"				13,133		
+6*2*0,1 "lôžko v štrtovacej jame"				1,200		
+(101,65-4)*1,1*0,15 "lôžko v MK"				16,112		
+4*1,1*0,15 "lôžko v cieľovej jame"				0,660		
Súčet				31,105		

5 Komunikácie

6 361,15

33	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 200 mm	m2	111,815	6,19	692,13
34	567134115.S	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 200 mm	m2	152,475	21,88	3 336,15
35	577144111.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 8 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	172,805	13,50	2 332,87

8 Rúrové vedenie

44 058,61

36	851361121	Montáž potrubia z rúr liatinových tlakových hrdlových s integrovaným tesnením v otvorenom výkope DN 250 mm	m	251,040	10,80	2 711,23
+26,8+7,8+33+43,13+69,87+14+56,44				251,040		
37	5524500600	Liatinová rúra s násuvným hrdlom a cement. výstiľkou GGG 40, DN 250,	m	264,000	110,00	29 040,00
38	552452300	Zámkový spoj STD Vi DN 250	ks	42,000	56,60	2 377,20

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Holdošov Mlyn

Objekt: 251,04 m v intraviláne obce DN250

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.

Spracoval:

Miesto:

Dátum: 24. 8. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
39	857262121	Montáž liatinových tvaroviek na potrubí liatinovom tlakovom jednoosových na potrubí z rúr prírubových v otvorenom výkope, v otvorenom kanáli alebo v šachte DN 100 mm	ks	3,000	33,09	99,27
40	552520046800	Tvarovka prírubová TP liatinová FF kus, DN 100/1000, PN 16 s epoxidovou ochrannou vrstvou, na vodu, HAWLE	ks	2,020	143,50	289,87
		2 * 1,01		2,020		
41	552520088400.S	Koleno liatinové prírubové s pätkou DN 100	ks	1,010	78,77	79,56
		1 * 1,01		1,010		
42	857361121	Montáž liatinových tvaroviek na potrubí liatinovom tlakovom jednoosových na potrubí z rúr hrdlových s integrovaným tesnením v otvorenom výkope, v otvorenom kanáli alebo v šachte DN 250 mm	ks	9,000	48,66	437,94
43	5524503650	Liatinová prírubová tvarovka "E" DN 250	ks	2,020	205,00	414,10
		2 * 1,01		2,020		
44	552520009100.S	Koleno MK z tvárnej liatiny hrdlové, s jedným hrdlom DN 250/11° PFA 50 s pružným násuvným spojom Tyton	ks	2,020	385,00	777,70
		2 * 1,01		2,020		
45	552520009800.S	Koleno MK z tvárnej liatiny hrdlové, s jedným hrdlom DN 250/22°, PFA 50 s pružným násuvným spojom Tyton	ks	2,020	395,00	797,90
		2 * 1,01		2,020		
46	552520010500.S	Koleno MK z tvárnej liatiny hrdlové, s jedným hrdlom DN 250/30° PFA 50 s pružným násuvným spojom Tyton	ks	3,030	405,00	1 227,15
		3 * 1,01		3,030		
47	857363121	Montáž liatinových tvaroviek na potrubí liat. tlakovom odbočných na potrubí z rúr hrdlových s integrovaným tesnením v otvorenom výkope, v otvorenom kanáli alebo v šachte DN 250 mm	ks	1,000	59,98	59,98
48	552520002800.S	Tvarovka MMA z tvárnej liatiny hrdlová DN 250/100 s prírubovou odbočkou a spojom Tyton, PN 16	ks	1,010	458,47	463,05
		1 * 1,01		1,010		
49	857364121	Montáž liatinových tvaroviek na potrubí liatinovom tlakovom odbočných na potrubí z rúr prírubových v otvorenom výkope, v otvorenom kanáli alebo v šachte DN 250 mm	ks	0,000	71,87	0,00
50	552520035950	Tvarovka T prírubová z tvárnej liatiny, s prírubovou odbočkou DN 250/100,	ks	1,010	455,00	459,55
		+1 "odbočka na H3=K2"		1,000		
51	552520035950.1	Tvarovka T prírubová z tvárnej liatiny, s prírubovou odbočkou DN 250/100.	ks	-1,010	455,00	-459,55
		Prírubová odbočka na H2=V1 bola nahradená hrdlovou				
		-1 "nahradená odbočka hrdlovou na H2=V1"		-1,000		
52	891261111	Montáž vodovodných armatúr na potrubie posúvačov v otvorenom výkope alebo v šachtách s osadením zemnej súpravy (bez poklopov) DN 100 mm	ks	1,000	38,99	38,99
53	422210001100.S	Posúvač uzatvárací DN 100, liatinový, PN 16	ks	1,010	107,50	108,58
		1 * 1,01		1,010		
54	4229124000	Zemná súprava posúvačová Y 1020 D 100 mm	ks	1,010	30,00	30,30
		1 * 1,01		1,010		
55	891317111	Montáž vodovodných armatúr na potrubie hydrantov podzemných (bez osadenia poklopov) DN 100 mm	ks	1,000	45,00	45,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Holdošov Mlyn

Objekt: 251,04 m v intraviláne obce DN250

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.

Spracoval:

Dátum: 24. 8. 2020

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
56	449160001100	Podzemný hydrant DUO DN 100 s dvojitém uzatváraním, krytie potrubia 1,25 m, PN 16, materiál: liatina, na vodu, HAWLE	ks	1,010	769,31	777,00
1 * 1,01				1,010		
57	892372111	Zabezpečenie koncov vodovodného potrubia pri tlakových skúškach DN do 300 mm	ks	2,000	195,25	390,50
58	892381111	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN 250 alebo 300 alebo 350 mm	m	251,040	1,17	293,72
59	892383111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN 250, 300 alebo 350 mm	m	251,040	9,00	2 259,36
60	894401111	Osadenie betónových dielcov pre šachty rovných alebo prechodových skruží TBS	ks	1,000	23,90	23,90
61	592250000500.S	Prefabrikát betónový pre studne, skruž kruhová TBH 2-100, DN 1000, dĺžka 1000 mm, hr. steny 90 mm	ks	1,010	82,00	82,82
1 * 1,01				1,010		
62	899401113	Osadenie pokloпов liatinových hydrantových	ks	1,000	42,81	42,81
63	552410000700	Poklop uličný hydrantový	ks	1,010	68,50	69,19
1 * 1,01				1,010		
64	899721122	Signalizačný vodič na potrubí PVC DN nad 250 mm do 500 mm	m	251,040	1,58	396,64
65	899721131	Označenie potrubí z plastov výstražnou fóliou z PVC bielou vodovod	m	227,040	1,20	272,45
+251,04-24				227,040		
66	899912134	Montáž kĺznej objímky RACI montovaná na potrubie DN 250	ks	15,000	8,16	122,40
67	2865230029	Objímka kĺzna RACI F 60, typ F, výška 60 mm, vonkajší priemer rúry 92 - 500 mm,	ks	60,000	5,50	330,00
15 * 4				60,000		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					8 120,15
68	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	406,600	2,00	813,20
101,65*2 "rezanie"				203,300		
101,65*2 "znovuzarezenie pred povrchovými úpravami"				203,300		
Súčet				406,600		
69	919735125.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 200 do 250 mm	m	203,300	12,50	2 541,25
101,65*2 "rezanie podkladného betónu"				203,300		
70	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovaním na vzdialenosť do 1 km	t	137,898	1,60	220,64
71	979082219	Priplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	1 605,918	0,34	546,01
84,522 * 19				1 605,918		
72	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	137,898	2,00	275,80
73	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	137,898	27,00	3 723,25
99	Presun hmôt HSV					10 737,70

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Holdošov Mlyn

Objekt: 251,04 m v intraviláne obce DN250

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24. 8. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
74	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	133,496	1,92	256,31
75	998273101	Presun hmôt pre rúrové vedenie (vodovod alebo kanalizácia) hĺbené (827 1.31 až 34, 8272.31 a 33) z rúr liatinových vrátane nových objektov v otvorenom výkope	t	748,671	14,00	10 481,39

M Práce a dodávky M

1 338,74

23-M Montáže potrubia

1 338,74

76	230200122	Nasunutie potrubnej sekcie do ocelevej chráničky DN 250	m	24,000	41,60	998,40
77	2862735080	Tesniace manžety model DU DN 273 x 508 mm	ks	2,000	170,17	340,34

Celkom

124 922,55

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.

Investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.

Stavba: Rozšírenie vodného zdroja Haldosov Mlyn

SUPIŠ	Objekt	Cena bez DPH	FINANČNÝ HARMONOGRAM																							
			1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.
	STAVEBNÁ ČASŤ	1 007 542,32 €	33 101,31 €	60 202,63 €	100 640,93 €	90 015,29 €	90 015,29 €	94 578,91 €	196 067,82 €	163 851,28 €	34 437,40 €	68 874,81 €	68 874,81 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	STROJOTECHNOLÓGICKÁ ČASŤ	155 013,08 €	-	-	-	61 894,02 €	30 947,01 €	30 947,01 €	38 846,09 €	274 085,34 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ELEKTROTECHNOLÓGICKÁ ČASŤ	174 457,78 €	-	15 76 88 €	3 152 76 €	3 152 76 €	27 148 39 €	41 139 03 €	41 139 03 €	33 083 38 €	29 065 96 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ostatné neklady stavby	70 656 12 €	4 326 24 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €	5 652 49 €
	FAKTURÁCIA	1 408 273,31 €	37 427,55 €	73 432,00 €	109 446,28 €	160 715,56 €	148 761,18 €	141 370,43 €	282 432,83 €	226 672,46 €	69 155,45 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Vypracoval: Iľta Peter Zemanuch

PRÍLOHA č. 3

Zhotoviteľ: UNISTAV spol. s r.o.
 Investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
 Stavba: Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn

SUPIŠ	Objekt	Lehota vystavby v mesiacoch																								
		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	
PRÍPRAVNÉ PRÁCE																										
	- prevzatie stavoviska																									
	- zriadenie stavoviska																									
	- vypracovanie IS a stavby																									
STAVEBNÉ PRÁCE																										
STAVEBNÁ ČASŤ																										
SO-01	Stavebné objekty studni Holdošov Mlyn																									
	- prístupová cesta																									
	- osídlenie práce na objektoch studni																									
SO-02	Výlúčenie potrubie z VZ Holdošov Mlyn do LIV Osuske																									
	- nariadenie vrátane																									
	- výlúčenie potrubie																									
SO-02 AS 1	AS 1 - stavebná časť																									
SO-02 E 2 / 6	AS 1 - NN prípojka																									
	Pretlačka NN - prípojky pre AS1																									
	Kalibry, vzdušniaky - SO02																									
OPCIA	NAVIAČ PRÁCE - SO02 - 25 hm v nitravámne obce Hradčité																									
STROJNOTECHNOLOGICKÁ ČASŤ																										
PS-01	PS 01 - strojná časť VZ - HVH-2																									
PS-01	PS 01 - strojná časť VZ - HVH-4																									
SO-02 E 2 / 5	AS 1 - strojná časť																									
	AS 1 Hradčité - Člavec D+M																									
	VDJ Hradčité - Člavec - strojnotechnologická časť																									
ELEKTROTECHNOLOGICKÁ ČASŤ																										
	PD - elektro, MaR a ASRTP - IS Industry																									
PS-01	PS 01 - MaR Studne																									
SO-01 E 1 4	NN prípojka studne Rekonštrukcia																									
SO-01 E 1 5	Vonkajšie kabelové rozvody VKR																									
PS-01	PS-01 - MaR AS																									
SO-02 E 2 / 6	AS 1 - elektro časť																									
SO-02 AS 2	AS 2 - elektro časť																									
	VDJ Hradčité - Člavec - MaR a ASRTP - VKR																									
INŽINIERSKA ČINNOSŤ																										
DOKONČOVACIE PRÁCE A ODOVDZANIE STAVBY																										
	- dokončovacie práce																									
	- kompletné skúšky a revízia																									
	- odovzdávanie stavby																									

Vypísal Ing. Peter Zenuch
 Pozn.: plnosť harmonogramu je podmienená poskytnutím súčinnosti a potrebných súhlasov zo strany obce Hradčité pod Vratnom na posunutie trasy výlúčneho potrubia do leisu "poľnej cesty" a na realizáciu prístupových komunikácií k objektom studni na pozemkoch obce

Objednávateľ:
BVS, a.s.
Prešovská 43
826 46 Bratislava

Zhotoviteľ:

Zmenový list - Požiadavka na zmenu č. ...
k ZoD/...../20.. / BVS

Názov stavby: "

strana 1 z 1, z dátumu:

Charakteristika zmeny

Položka číslo		Cena prác (Euro bez DPH)
1.	Naviac práce voči zmluvnému rozpočtu
2.	Nerealizované práce - menej práce voči zmluvnému rozpočtu
3.	Celkom € bez DPH (1. - 2.)

Podpis: Imeno štatárne

Za objednávateľa:

.....
technický dozor odberu investícií

.....
rozpočtár odberu investícií

.....
zodpovedný vo veciach technických

.....
Investičný riaditeľ

Podpis: Imeno štatárne

Za zhotoviteľa:

.....
stavbyvedúci

.....
rozpočtár zhotoviteľa

.....
zodpovedný vo veciach technických

.....
Štatutárny zástupca

Prílohy:

A/ Rekapitulácia naviac prác a nerealizovaných menej prác

.....
počet strán príloh A/

B/ Jednotlivé položkové súpisy naviac prác a nerealizovaných menej prác

.....
počet strán príloh B/

C/ Popis jednotlivých naviac prác v položkových súpisoch

.....
počet strán príloh C/