

**ZMLUVA O DIELO**  
č. ZOD/229/2020/BVS

(ďalej len „Zmluva“) uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)

**1.**  
**Zmluvné strany**

**1.1. Objednávateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Kollár, PhD., člen predstavenstva a výrobný riaditeľ na základe štatútu predstavenstva  
IČO: 35 850 370  
DIČ: 2020263432  
IČ DPH: SK2020263432  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
SWIFT:  
Zápis:

(ďalej len „Objednávateľ“)

**1.2. Zhotoviteľ:** **FACTUM EXTREMUM SK, s. r. o.**  
Sídlo: Vyšehradská 3020/15, 851 06 Bratislava  
Štatutárny zástupca: JUDr. Danuša Bartovičová  
IČO: 47837519  
DIČ: 2024113806  
IČ DPH: SK2024113806  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
SWIFT:  
Zápis:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

**2.**  
**Úvodné ustanovenia**

- 2.1 Účelom, za ktorým Objednávateľ so Zhotoviteľom uzatvára túto Zmluvu je záujem Objednávateľa na včasnom vykonaní Diela v kvalite v zmysle požiadaviek Zmluvy.
- 2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v Zmluve sú v súlade so skutočným stavom ku dňu uzavretia Zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
- i. je oprávnený vykonávať všetky činnosti, na ktoré sa zaviazal v tejto Zmluve, resp. že výkon činností, na ktoré Zhotoviteľ nie je oprávnený, zabezpečí prostredníctvom osôb, ktoré oprávnenie na výkon predmetných činností majú,
  - ii. má dostatočné personálne a technické kapacity potrebné na riadne a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,

iii. spĺňa všetky požiadavky kladené právnymi predpismi na výkon činností podľa tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu spôsobenú Objednávateľovi v prípade, že sa ktoréhoľvek z týchto vyhlásení ukáže ako nepravdivé.

### 3.

#### Predmet Zmluvy

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo, ktorého špecifikácia je uvedená v bode 3.2 tohto článku Zmluvy, v termíne a cene podľa Zmluvy a záväzok Objednávateľa vykonané Dielo prevziať a zaplatiť Cenu Diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Dielom je **Stavebná oprava havarijného stavu strechy na objekte Trafostanica 1 – Vodný zdroj Sihot'** za podmienok podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“). Dielo pozostáva z opravy strechy z asfaltových pásov, vytvorenie vrchnej vrstvy hydroizolačnou fóliou, prikotvenie poplastovaného plechu na atiku, výmena pododkvapového žľabu.. Predmetom plnenia a súčasťou Ceny Diela je aj vybavenie, resp. zabezpečenie: Podrobný rozpis prác je uvedený v cenovej ponuke Zhotoviteľa č. 20VP0165, ktorá je prílohou č. 1 Zmluvy (ďalej len „Cenová ponuka“) a tvorí jej neoddeliteľnú časť.

### 4.

#### Čas a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v nasledovných termínoch:

**4.1.1 dátum začatia prác na Diele: 05.08.2020 (vrátane)**

**4.1.2 dátum ukončenia prác na Diele: 30 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy (vrátane)**

4.2 Miesto vykonania Diela je VZ Sihot' – Trafostanica č.1

4.3 V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred lehotou uvedenou v bode 4.1.2 tohto článku Zmluvy, je oprávnený upovedomiť Objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na odovzdanie Diela Objednávateľovi a Objednávateľ je oprávnený Dielo prevziať aj pred touto lehotou.

### 5.

#### Podmienky vykonania Diela

5.1 Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami (STN, EN) a s touto Zmluvou. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa a konať v súlade s pokynmi Objednávateľa, resp. jeho Oprávnených osôb, vrátane osôb, ktoré sú uvedené v Zmluve a/alebo Zhotoviteľovi Objednávateľom písomne oznámené, a ktoré sú v zmysle Zmluvy oprávnené vykonávať určitú činnosť v súvislosti s plnením Zmluvy.

5.2 Zhotoviteľ je povinný na mieste vykonávania Diela udržiavať poriadok. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a zabezpečiť bezpečnosť na mieste vykonávania Diela a v jeho dotknutom území.

5.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela, ako aj tých, ktoré sú na základe Zmluvy dodávané Zhotoviteľom, až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela.

5.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých platných predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj ochrany pred požiarom s cieľom predchádzať pracovným úrazom, prevádzkovým nehodám, haváriám, požiarom ako aj iným mimoriadnym udalostiam na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred

požiarmi (ďalej len „**OPP**“). Jedná sa najmä o dodržiavanie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zákon o BOZP**“), následne všetkých súvisiacich platných právnych predpisov ako sú jednotlivé vyhlášky, nariadenia vlády a technické normy. Na úseku ochrany pred požiarmi je Zhotoviteľ povinný dodržiavať najmä ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a jeho vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v platnom znení.

5.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby dodržiaval on sám, ako aj osoby, ktoré preňho vykonávajú práce na Diela, akýkoľvek oprávnený pokyn SBS a/alebo koordinátora bezpečnosti a/alebo bezpečnostného technika povereného Objednávateľom (ďalej len „**Poverená osoba**“). Zhotoviteľ berie na vedomie a výslovne súhlasí s tým, že Poverená osoba je oprávnená kontrolovať v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy alebo všeobecne platnými právnymi predpismi akúkoľvek osobu nachádzajúcu sa na mieste vykonávania Diela, ako aj kontroly zamerané na oblasť BOZP, OPP a životného prostredia vrátane kontrol požívania alkoholu, omamných a/alebo psychotropných látok a v prípade zisteného porušenia povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a/alebo platných právnych predpisov je oprávnená vyhotovovať a spracovávať fotografické a audiovizuálne záznamy osôb porušujúcich uvedené povinnosti (ďalej len „**Kontrola**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek strpieť vykonanie takejto Kontroly a zabezpečiť plnenie uvedeného aj zo strany jeho subdodávateľov a v tejto súvislosti je povinný zabezpečiť splnenie príslušných povinností vyplývajúcich z ochrany osobných údajov.

5.6 Zhotoviteľ vybaví všetkých svojich zamestnancov alebo osoby, ktoré sú s ním v inom ako zamestnaneckom pomere a vykonávajú činnosti u Objednávateľa (ďalej len „**Pracovníci Zhotoviteľa**“), príslušnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami tak, ako to ukladajú ustanovenia § 6 odsek 2. písmeno a), b) a c) Zákona o BOZP a následne nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v platnom znení. Ak činnosti vykonáva Zhotoviteľ ako osoba sám, je povinný si tieto prostriedky zabezpečiť sám pre seba na vlastné náklady.

5.7 Pred začatím výkonu zmluvne dohodnutých prác sú všetci Pracovníci Zhotoviteľa povinní zúčastniť sa v súlade s ustanoveniami § 6 odsek 7 Zákona o BOZP oboznámenia sa so základnými zásadami bezpečnej práce a správania sa na pracoviskách a v objektoch Objednávateľa. Predmetné oboznámenie vrátane spracovania dokumentácie vykoná oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany Objednávateľa (ďalej len „**oddelenie BOZP a PO**“). Kontakt na oddelenie BOZP a PO 1050000 : [vladimir.frank@bvsas.sk](mailto:vladimir.frank@bvsas.sk) , tel.: 0903 271 001.

Zhotoviteľ je povinný pred začatím výkonu prác v dostatočnom časovom predstihu predložiť oddeleniu BOZP a PO 1050000 dokumentáciu o školeniach svojich zamestnancov, ktorí budú zmluvne dohodnuté práce pre BVS, a.s. vykonávať. Konkrétne sa jedná o dokumentáciu v nasledovných častiach :

- Doklady o oboznámení a informovaní zamestnancov z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vykonaného v súlade s ustanoveniami § 7 zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

- Doklady o školení zamestnancov z oblasti ochrany pred požiarmi vykonaného v súlade s ustanoveniami § 20 a 21 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,

- Doklady o školení zameraného na stavebné práce a práce s nimi súvisiace ( práce vo výškach a nad voľnou hĺbkou ) vykonaného v súlade s ustanoveniami § 3 vyhlášky MPSVaR č.147/2013 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností.

( Zhotoviteľ predloží iba v prípade, že predmetom zmluvne vykonávaných prác bude aj realizácia prác vo výškach a nad voľnou hĺbkou ).

Vyššie uvedenú dokumentáciu zhotoviteľ predloží k nahliadnutiu oddeleniu BOZP a PO 1050000 v origináloch a následne oddelenie BOZP a PO 1050000 vykoná poučenie ( oboznámenie ) osôb zhotoviteľa v súlade s ustanoveniami § 6 odsek 4/ a následne ustanoveniami § 7 odsek 8/ písmeno a) až c) zákona 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a

- doplnení niektorých zákonov. K predmetnému poučeniu spracuje oddelenie BOZP a PO 1050000 dokumentáciu formou „Prehlásenia“ o oboznámení sa so základnými zásadami bezpečnej práce pre osoby, ktoré sa s vedomím BVS, a.s. zdržujú v jej objektoch a na jej pracoviskách za účelom zmluvne dohodnutých prác a činností. Prehlásenia budú vyhotovené v dvoch origináloch, pričom jeden obdrží zhotoviteľ a druhý ostáva uložený na oddelení BOZP a PO 1050000. Ak nie sú splnené vyššie uvedené platnou legislatívou dané podmienky, Zhotoviteľ nemôže začať s výkonom prác.
- 5.8 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody resp. majetkové sankcie uložené príslušným orgánom verejnej správy súvisiace s plnením predmetu Zmluvy znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.
- 5.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený pri vykonávaní Diela použiť náhradné materiály oproti predpokladaným v Cenovej ponuke bez písomného súhlasu Objednávateľa.
- 5.10 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi k odsúhlaseniu kompletný zoznam všetkých subdodávateľov a subdodávok Diela, pričom zmena subdodávateľa a/alebo subdodávky je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo podľa svojej úvahy písomne odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa alebo subdodávku bez toho, že by mal Zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Zhotoviteľ je v prípade odmietnutia subdodávateľa povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní Diela a zároveň aby takýto subdodávateľ najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa Objednávateľovho odmietnutia opustil a vypratol miesto vykonávania Diela. Zhotoviteľ je povinný v prípade odmietnutia subdodávky Objednávateľom okamžite vykonať všetky potrebné úkony na zrušenie subdodávky. Odmietnutím subdodávateľa alebo subdodávky nebudú zmenené termíny dokončenia Diela, ani Cena Diela.
- 5.11 Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie a nedbanlivosť svojich subdodávateľov a ich pracovníkov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie a nedbanlivosť Zhotoviteľa, alebo jeho pracovníkov. Súhlas Objednávateľa s uzavretím akejkoľvek zmluvy so subdodávateľom a ani jej uzavretie nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti ani žiadneho z jeho záväzkov vyplývajúcich mu zo Zmluvy. Subdodávateľa musia spĺňať všetky požiadavky v zmysle Zmluvy a/alebo ustanovené pre uzavretie Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Časť plnenia podľa Zmluvy, ktorého poskytovaním Zhotoviteľ poveril na základe zmluvy subdodávateľa, nesmie tento subdodávateľ zveriť tretej osobe. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby bol tento zákaz obsiahnutý v zmluve uzavretej so subdodávateľom.
- 5.12 Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou Diela, dodržiavať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a viesť evidenciu o nakladaní s odpadmi. Sumár evidencie o nakladaní s odpadmi bude súčasťou dokladov pri odovzdávaní Diela.
- 5.13 Zhotoviteľ je na mieste vykonávania Diela povinný prijať a zabezpečiť také opatrenia, aby jeho činnosťou na mieste vykonávania Diela nedošlo k znečisťovaniu - priamemu i nepriamemu zavádzaniu látok, vibrácií, tepla alebo hluku ľudskou činnosťou do ovzdušia, vody alebo pôdy, ktoré môžu byť škodlivé ľudskému zdraviu, môžu negatívne ovplyvňovať kvalitu životného prostredia alebo môžu znehodnocovať priaznivý stav životného prostredia alebo môžu zasahovať do oprávneného využívania životného prostredia.
- 5.14 Objednávateľ je oprávnený priebežne vykonávať kontrolu činnosti Zhotoviteľa v oblasti znečisťovania životného prostredia a dodržiavania štandardov ISO 14 001 a je oprávnený pozastaviť činnosť Zhotoviteľa, ak zistí, že jeho činnosť predstavuje bezprostredné nebezpečenstvo pre ľudské zdravie, alebo hrozí spôsobenie okamžitého významného negatívneho účinku na životné prostredie, prípadne vznik značnej materiálnej škody.
- 5.15 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže vykonávať náhodné kontroly. Pri týchto kontrolách sa bude uskutočňovať hodnotenie postupu prác podľa termínov plnenia a ďalších podmienok vykonávania Diela dohodnutých v tejto Zmluve.
- 5.16 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za akékoľvek škody na majetku a/alebo majetkových právach Objednávateľa a/alebo tretích osôb vzniknuté v dôsledku jeho činností podľa tejto Zmluvy a zaväzuje sa Objednávateľovi, že vyššie uvedené škody na svoje náklady do 7 (siedmych) dní odo dňa ich písomného oznámenia (doručeného poštou alebo osobne alebo kuriérom) Objednávateľom odstráni a/alebo uhradí. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považuje

okrem iného aj majetková ujma Objednávateľa, ktorá vznikla v dôsledku vadného plnenia alebo neplnenia (alebo ich kombináciou) Zhotoviteľa.

- 5.17 Zhotoviteľ je povinný pri podpise Zmluvy predložením kópie poistnej zmluvy preukázať uzavretie zmluvy o poistení majetku a zodpovednosti za škodu proti všetkým rizikám na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkoľvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s jeho činnosťou podľa tejto Zmluvy alebo súvisiacej s ňou. Poistná suma musí byť podľa poistnej zmluvy medzi Zhotoviteľom a príslušnou poisťovňou dohodnutá v primeranej výške s prihliadnutím na rozsah, hodnotu, funkcie a význam Diela, ako aj predpokladanú výšku škody, ktorá môže vzniknúť pri výkone činností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, najmenej však s limitom poistného plnenia vo výške Ceny Diela a používaných zariadení a vybavenia. Túto poistnú zmluvu je Zhotoviteľ povinný mať platne uzavretú po celú dobu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sám zodpovedá za úhrady príslušného poistného a spoluúčasť pri jednotlivých poistkách podľa predchádzajúcej vety. Zhotoviteľ je vždy povinný bez zbytočného odkladu na požiadanie Objednávateľa preukázať platnosť a účinnosť poistných zmlúv.
- 5.18 V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť uvedenú v bode 5.17 tohto článku Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený (nie povinný) poistiť zhotovované Dielo na náklady Zhotoviteľa sám.
- 5.19 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa písomne (e-mailom) vyzvať na začatie **preberacieho konania Diela**, keď bude Dielo riadne vykonané a spôsobilé na začatie preberacieho konania. Preberacie konanie je Objednávateľ povinný začať do 10 dní od doručenia výzvy Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety.
- 5.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje k preberaciemu konaniu pripraviť a odovzdať Objednávateľovi: súpis prác vykonaných na diele v danom období a to so všetkými objednávatel'om požadovanými prílohami na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. V procese odovzdania a preberania Diela Objednávateľ vykoná fyzickú kontrolu vykonaného Diela, jeho súčasť a príslušenstva a preverí, či je Dielo vykonané riadne a záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto Zmluve. Riadnym vykonaním Diela sa rozumie vykonanie Diela v súlade s touto Zmluvou tak, aby bolo spôsobilé pre úspešné ukončenie procesu odovzdania a prevzatia Diela a súčasné odovzdanie všetkých dokumentov potrebných pre odovzdanie a prevzatie Diela podľa tejto Zmluvy a dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami Objednávateľa.
- 5.21 V prípade, že má Dielo pri preberaní zjavné vady, alebo doklady, ktoré majú byť s Dielom odovzdané nie sú kompletne, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie Diela. O odmietnutí prevzatia Diela s popisom väd, ktoré boli dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela, sa spíše záznam.
- 5.22 V prípade, že Objednávateľ prevezme Dielo s vadami (najmä vtedy, ak ide o drobné vady a nedorobky, ktoré neznižujú hodnotu alebo spôsobilosť Diela na použitie), budú vady popísané v preberacom protokole s určením termínu na odstránenie väd.
- 5.23 Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že ak sa Zhotoviteľ a Objednávateľ písomne dohodnú na odovzdávaní a preberaní Diela po častiach, ustanovenia Zmluvy týkajúce sa odovzdania Diela ako celku platia primerane aj pre časti Diela spôsobilé samostatného odovzdania a prevzatia.
- 5.24 Zhotoviteľ po vykonaní Diela zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa nachádzajú v mieste vykonávania Diela, zabezpečí ich likvidáciu a vypratanie do 3 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi.
- 5.25 V prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní alebo odmietne splniť akúkoľvek z jeho povinností podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nezjedná nápravu ani v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť splnenie takejto povinnosti treťou osobou podľa vlastnej voľby, a to na náklady Zhotoviteľa v celom rozsahu takto vzniknutých nákladov, ak nie je v Zmluve výslovne uvedené inak.
- 5.26 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v takej forme a takým spôsobom, ako predpokladá účel tejto Zmluvy.

## 6. Cena Diela

- 6.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe predloženej Cenovej ponuky Zhotoviteľa a v zmysle ustanovení § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
- 6.2 Cena Diela je vo výške **8 831,76 EUR bez DPH** (slovom osemtisícosemstotridsaťjeden eur a sedemdesiatšesť centov) (ďalej len „**Cena Diela**“). K Cene Diela bude uplatnený režim DPH podľa platných právnych predpisov. Dohodnutá Cena Diela je maximálna a nemožno ju zvýšiť bez súhlasu Objednávateľa. Ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak, Cena Diela obsahuje všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou Diela a plnením podmienok tejto Zmluvy.
- 6.3 Ponukové ceny v jednotlivých technických položkách Cenovej ponuky sú pevnými cenami počas realizácie Diela až do jeho odovzdania Objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že Cena Diela alebo jeho časti sa zníži o sumu zodpovedajúcu prácam a/alebo veciam, materiálom a/alebo technologickým zariadeniam, ktoré v zmysle súpisu prác neboli vykonané/použité.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že **prípadné navyše práce a/alebo zmeny Diela**, ktoré bude z titulu nepredvídateľných okolností potrebné na Dielo vykonať, bude možné realizovať na základe obojstranne odsúhlaseného a podpísaného zmenového listu, ktorého vzor tvorí prílohu č. 2. Zhotoviteľ najneskôr do troch (3) dní po oznámení potreby navyše prác a/alebo zmien Diela alebo po oboznámení sa s potrebou navyše prác a/alebo zmien Diela, predloží Objednávateľovi vyplnený zmenový list spolu so súpisom navyše prác a/alebo zmien Diela, ktorý bude obsahovať presnú špecifikáciu jednotlivých položiek, cien a termínov ich vykonania a ich prípadný vplyv na lehotu vykonania Diela (ďalej len „**Súpis navyše prác**“). V prípade ak je iniciátorom navyše prác a/alebo zmien Diela Objednávateľ, je bez ohľadu na povinnosť Zhotoviteľa uvedenú v predchádzajúcej vete, oprávnený predložiť vyplnený zmenový list Zhotoviteľovi a následne je Zhotoviteľ povinný ho po jeho obdržaní najneskôr do troch (3) dní doplniť o Súpis navyše prác. Všetky prípadné navyše práce a/alebo zmeny Diela ocení Zhotoviteľ v zmysle jednotkových cien podľa jednotlivých položiek Cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto Zmluvy. V prípade, že v Cenovej ponuke nie sú uvedené jednotkové ceny, ktoré by mohli byť použité pre ocenenie, použije sa aktuálne platný cenník CENKROS. V prípade prác, vecí, materiálov a/alebo technologických zariadení, ktorých jednotkové ceny neboli uvedené v Cenovej ponuke, ani nie sú uvedené v aktuálne platnom cenníku CENKROS, návrh cenovej ponuky musí vychádzať z najnižšej ceny na relevantnom trhu. Uskutočnenie všetkých navyše prác a/alebo zmien Diela musí byť následne upravené formou písomného dodatku k tejto Zmluve. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že Zhotoviteľ nemôže požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia Ceny Diela bez riadne uzatvoreného dodatku k Zmluve.

## 7. Platobné podmienky

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia sa uskutoční po vykonaní Diela ako celku a spísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ je pred vystavením faktúry povinný predložiť Objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach súpis prác vykonaných na Dielo na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. Po písomnom odsúhlasení súpisu vykonaných prác Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný do desiatich (10) dní vystaviť faktúru za podmienok uvedených ďalej v tomto článku 7 a doručiť ju do podateľne v sídle Objednávateľa najneskôr do 2 dní odo dňa uplynutia tejto lehoty.
- 7.2 Faktúra bude vystavená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1 písmeno f) tohto zákona. Prílohou faktúry musí byť kópia preberacieho protokolu podpísaného zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán a súpis prác písomne schválený Objednávateľom a potvrdená kópia objednávky zaslanej Objednávateľom alebo vo faktúre bude uvedené číslo objednávky, pod ktorým ju Objednávateľ eviduje.



- 7.3 Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) dní odo dňa doručenia a prevzatia faktúry podateľňou v sídle Objednávateľa.
- 7.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať potrebné náležitosti podľa odseku 7.2 tohto článku Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 7.5 Objednávateľ neposkytuje zálohu na financovanie plnenia realizovaného v zmysle tejto Zmluvy.
- 7.6 V prípade, že Objednávateľ prevezme Dielo s vadami, ktoré sú popísané v preberacom protokole, je Objednávateľ oprávnený zadržať 10 % z Ceny Diela alebo jej časti do doby odstránenia všetkých vád. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si právo podľa predchádzajúcej vety nezaplacením ktorejkoľvek faktúry doručenej mu Zhotoviteľom na základe tejto Zmluvy. Momentom uplatnenia zádržného práva podľa tohto bodu prestáva plynúť lehota splatnosti časti dotknutej faktúry, a to až do výšky zadržanej platby.
- 7.7 Objednávateľ zadrží v závere prác 5% z ceny za dielo až do uplynutia záručnej doby za dielo. Uvedená suma bude použitá výlučne v prípade nesplnenia povinnosti zo strany zhotoviteľa, bezplatne odstrániť reklamované (skryté) vady. Objednávateľ uvoľní zadržanú sumu do 30 dní po predložení bankovej záruky zhotoviteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre objednávateľa, ktorej platnosť presiahne minimálne o dva mesiace všeobecnú záručnú dobu na dielo. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí objednávateľa na základe písomného oznámenia objednávateľa adresovaného banke v prípade, ak zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov alebo podľa ustanovení § 306 Obchodného zákonníka bude nepochybné, že zhotoviteľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu. Bez ohľadu na vyššie uvedené, objednávateľ je vždy oprávnený nahradenie záručnej zábezpeky bankovou zárukou odmietnuť a ponechať si sumu záručnej zábezpeky u seba, až do momentu uplynutia záručnej doby, kedy je povinný ju do 30 dní vyplatiť zhotoviteľovi.
- 7.8 V prípade uplatnenia zľavy z Ceny Diela podľa tejto Zmluvy sa zmluvné strany výslovne dohodli na aplikácii ust. § 25 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, t.j. zmluvná strana, ktorá je daňovníkom nemusí fakturačne opraviť základ dane v dôsledku poskytnutej zľavy z Ceny Diela po vzniku daňovej povinnosti.

## 8.

### Zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok tejto Zmluvy a zároveň zodpovedá za kvalitu Diela po dobu plynutia záručnej lehoty.
- 8.2 Záruka na Dielo sa poskytuje v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré Dielo preukázateľne má v čase jeho odovzdania a za vady, ktoré sa vyskytnú počas plynutia záručnej doby.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, materiálov a prvkov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten napriek tomu na ich použití trval. Prípadné upozornenie na nevhodnosť je potrebné vykonať vždy písomnou formou.
- 8.4 Počas plynutia záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať bezodplatné a bezodkladné odstránenie vád a Zhotoviteľ je povinný zistené vady bezodplatne a bezodkladne odstrániť.
- 8.5 Objednávateľ je povinný zistené vady Diela u Zhotoviteľa uplatniť kedykoľvek počas plynutia záručnej doby písomnou formou (ďalej len „**Oznámenie vád**“) spolu so stručným popisom vád.
- 8.6 Voľbu nároku, ktorý si Objednávateľ vo vzťahu k vade uplatňuje a primeranú lehotu, v ktorej má Zhotoviteľ poskytnúť zvolené záručné plnenie oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi v Oznámení vád.

- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi ním zvolené záručné plnenie.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd Diela v priebehu maximálne troch (3) dní, pri prevádzkových výpadkoch v priebehu maximálne dvanástich (12) hodín a v prípade havárií ihneď odo dňa Oznámenia väd Objednávateľom, a to bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou najviac však do tridsať (30) dní, v prípade prevádzkových výpadkov do sedemdesiatdva (72) hodín a v prípade havárií do dvadsaťštyri (24) hodín odo dňa Oznámenia väd Objednávateľom. Počas odstraňovania väd, ktoré spôsobili prevádzkový výpadok a/alebo haváriu, sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť prevádzku týchto zariadení náhradným riešením, pokiaľ neodstráni vadu, ktoré ich zapríčinili, a to bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 10% prirážkou z celkovej fakturovanej sumy netto. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku väd a akýchkoľvek nákladov, ktoré v súvislosti s výskytom vady Objednávateľ vynaložil.
- 8.9 Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude Dielo zhotovené Zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie a zachová si Objednávateľom a Zmluvou vymienené vlastnosti (akosť). V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne v dôsledku nespĺnenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.

## 9.

### Zmluvné pokuty

- 9.1 Objednávateľ si môže v prípade čo i len čiastočného omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Diela ako celku alebo jeho jednotlivých častí v termínoch uvedených v Článku 4 bod 4.1 Zmluvy uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z Ceny Diela, za každý aj začatý deň omeškania, aj formou vystavenia faktúry splatnej do 3 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi.
- 9.2 Objednávateľ si môže v prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela riadne a včas, uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom sto eur) za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu Diela osobitne až do doby odstránenia reklamovaných väd, aj formou vystavenia faktúry splatnej do 3 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi.
- 9.3 Objednávateľ si môže v prípade, že Zhotoviteľ poruší povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy týkajúce sa BOZP, OPP a/alebo ochrany životného prostredia, uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z Ceny Diela za každý jednotlivý prípad porušenia osobitne, aj formou vystavenia faktúry splatnej do 3 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi. Pre prípad pochybností zmluvné strany ustanovujú na účely zmluvných pokút aj (nielen) tieto povinnosti Zhotoviteľa v oblasti BOZP: nedodržiavanie pokynov a platných právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nedodržiavanie zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania na pracovisku a určených pracovných postupov; nepoužívanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, ochranných zariadení a iných ochranných opatrení; používanie nebezpečných pracovných a technologických postupov pri výkone prác; pohyb iných Pracovníkov Zhotoviteľa po pracovisku, než akí boli nahlásení Objednávateľovi a oboznámení s podmienkami bezpečnej práce; vykonávanie činností, na ktoré nemajú Pracovníci Zhotoviteľa príslušnú odbornú, prípadne zdravotnú spôsobilosť; výkon prác pod vplyvom alkoholu alebo omamných a psychotropných látok; nedodržiavanie ustanovení plánu BOZP, ak je na Dielo spracovaný.
- 9.4 Objednávateľ si môže v prípade, že Zhotoviteľ poruší povinnosti vyplývajúce z Článku 5 bod 5.25 a/alebo z Článku 13 bod 13.4 Zmluvy, uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý jednotlivý prípad porušenia osobitne, aj formou vystavenia faktúry splatnej do 3 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi.
- 9.5 Okrem vyššie uvedených nárokov na zaplatenie zmluvných pokút je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa v prípade porušenia niektorej z ostatných povinností Zhotoviteľa podľa



tejto Zmluvy (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvnou pokutou), zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z Ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy (pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie) až do ich riadneho splnenia, aj formou vystavenia faktúry splatnej do 3 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi.

- 9.6 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v stanovenom termíne v zmysle Článku 7. bod 7.4 tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, najviac však do 5% z Ceny Diela.
- 9.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zmluvnú pokutu alebo akýkoľvek iný peňažný nárok vyplývajúci z tejto Zmluvy a/alebo z právnych predpisov voči Cene Diela alebo jej časti alebo akémukoľvek inému peňažnému nároku Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 9.8 Uplatnením zmluvných pokút podľa tejto Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla z nesplnenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, v plnej výške. Uplatnením zmluvných pokút podľa tejto Zmluvy nie sú dotknuté ani ostatné práva Objednávateľa vyplývajúce zo Zmluvy.
- 9.9 V súvislosti s nárokom na náhradu škody sa pre vylúčenie pochybností uvádza, že Objednávateľ si môže u Zhotoviteľa uplatniť aj nárok na náhradu škody, ktorá Objednávateľovi vznikne v súvislosti s uložením sankcie zo strany akéhokoľvek príslušného orgánu pre porušenie akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcej zo Zmluvy aj formou vystavenia faktúry splatnej do 3 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi.

## 10.

### Vyššia moc

- 10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad vojnový stav, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, vyhlásenie núdzového stavu.
- 10.2 Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy z dôvodu vyššej moci, ak hodnoverným spôsobom preukáže, že:
- nesplnenie nastalo následkom mimoriadnych nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí,
  - prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzavierania Zmluvy predvídať,
  - prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať.
- 10.3 Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 10.4 V prípade, keď niektorá zmluvná strana zistí, že z dôvodu vyššej moci nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa Zmluvy, je povinná o tom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu. Toto oznámenie musí byť písomné a musí obsahovať údaje o vzniku a povahe okolností a ich možných dôsledkoch pre vykonanie Diela. V prípade, že tieto dôvody pominú, bude dotknutá zmluvná strana opätovne písomne informovať druhú zmluvnú stranu a zároveň bude pokračovať v plnení povinností podľa Zmluvy.
- 10.5 Ak okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie ako jeden (1) mesiac, zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, Cene Diela a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo odstúpiť od Zmluvy.

## 11.

### Doručovanie

- 11.1 Akékoľvek úkony týkajúce sa platnosti, účinnosti alebo zmien obsahu tejto Zmluvy budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne, kuriérom alebo zaslané poštou. Odstúpenie od Zmluvy doručujú zmluvné strany formou doporučenej zásielky.

- 11.2 Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky (v prípade doručovania poštou alebo kuriérom, napr. ak sa zásielka vráti Objednávateľovi späť s poznámkou „adresát neznámy“, „nevyzdvihnuté v odbernej lehote“, „adresát odmietol zásielku prevziať“, „adresát sa odsťahoval“ alebo inou obdobnou poznámkou znamenajúcou neúspešné doručenie zásielky) odoslanej poštou alebo kuriérom na adresu sídla alebo miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy, resp. na adresu oznámenú druhej zmluvnej strane, a to desiatym dňom odo dňa odoslania takejto zásielky alebo pokiaľ sa nedoručená zásielka vráti Objednávateľovi skôr, tak dňom jej vrátenia.
- 11.3 Ostatné písomnosti a prejavy vôle zmluvných strán (rôzne od tých, pre doručovanie ktorých sa vyžaduje osobné doručenie, doručenie kuriérom alebo zaslanie poštou), môžu byť doručované aj e-mailom na adresy dohodnuté v Zmluve alebo oznámené druhej zmluvnej strane. V prípade doručovania podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, druhá zmluvná strana bezodkladne potvrdí doručenie preukázateľnou formou. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že nesplnenie tejto povinnosti nezakladá fikciu nedoručenia takejto písomnosti alebo prejavu vôle zmluvnej strany.
- 11.4 Na účely vykonávania ustanovení tejto Zmluvy sú oprávnenými resp. kontaktnými osobami (ďalej len „**Oprávnené osoby**“) nasledovné osoby:

za Objednávateľa:

Vo veciach technických:

Ing. Peter Kmeťko, vedúci divízie výroby vodv

Vo veciach zmluvných: Ing. Miroslav Kollár, PhD.,

člen predstavenstva a výrobný riaditeľ na základe štatútu predstavenstva

za Zhotoviteľa:

Vo veciach technických:

[meno, priezvisko, funkcia] Ing. Henrich Bartovič

Vo veciach zmluvných:

[meno, priezvisko, funkcia] Ing. Henrich Bartovič

- 11.5 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že Oprávnené osoby disponujú oprávneniami a právomocami potrebnými pre prijímanie a realizáciu rozhodnutí v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, avšak Oprávnené osoby zmluvných strán nie sú oprávnené Zmluvu meniť ani zrušiť, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak.

## 12.

### Dôvernosť informácií a mlčanlivosť

- 12.1 Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, ktorým toto oprávnenie vyplýva priamo z udeleného plnomocnenstva, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej zmluvnej strany, materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, zástupcom financujúcich bánk alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s

druhou zmluvnou stranou, akékoľvek informácie tajného alebo dôverného charakteru, a že uchová v tajnosti všetky obchodné, dôverné, tajné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej zmluvnej strany.

- 12.2 Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:
- a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou,
  - b) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát,
  - c) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy, a
  - d) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- 12.3 Každá zo zmluvných strán vynaloží primerané úsilie, aby zabránila zverejneniu alebo vyzradeniu akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach.
- 12.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade spracovania osobných údajov fyzických osôb, budú postupovať v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ)2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) a v prípade, že dochádza k činnostiam, na vykonávanie ktorých je v zmysle uvedeného zákona a/alebo nariadenia potrebné uzavretie písomnej zmluvy a/alebo akékoľvek iné konanie zmluvných strán, uzavruť za týmto účelom osobitnú zmluvu a/alebo uskutočnia všetky úkony v súlade s ustanoveniami predmetného zákona a/alebo nariadenia tak, aby bolo možné realizovať plnenie v zmysle Zmluvy.
- 12.5 Zhotoviteľ svojím podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov Objednávateľom v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na <http://www.bvsas.sk/sk/o-nas/ochrana-osobnych-udajov/ochrana-osobnych-udajov.html> a že zabezpečil poskytnutie týchto informácií Oprávneným osobám Zhotoviteľa.
- 12.6 Všetky povinnosti zmluvných strán týkajúce sa ochrany dôverných informácií a osobných údajov platia bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti Zmluvy.

### 13.

#### Predčasné ukončenie Zmluvy

- 13.1 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek úplne alebo čiastočne okamžite odstúpiť od Zmluvy, a to najmä v prípade, ak:
- a) Zhotoviteľ nezačne vykonávať Dielo včas v zmysle Zmluvy;
  - b) Dielo je Zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným Zmluvou a/alebo príslušným normám a právnym predpisom;
  - c) Zhotoviteľ prestane spĺňať podmienky, certifikáty a pod., ktorých splnenie preukazoval pri uzavieraní Zmluvy, resp. vo výberovom konaní, na základe ktorého bola so Zhotoviteľom Zmluva uzavretá;
  - d) Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním Diela viac ako 15 dní;
  - e) Zhotoviteľ uzavrie zmluvu so subdodávateľom alebo zmení subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a/alebo neukončí spoluprácu na zhotovovaní Diela s odmietnutým subdodávateľom a/alebo nevykoná všetky potrebné úkony na zrušenie odmietnutej subdodávky podľa Článku 5 bod 5.10 Zmluvy;
  - f) finančná, ekonomická a hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
  - g) Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady Diela riadne a včas;
  - h) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie Zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve ukáže ako nepravdivé a/alebo nesprávne;

- i) ak existuje dôvodná obava, že pokles personálnych a technických kapacít na strane Zhotoviteľa môže smerovať k ohrozeniu alebo obmedzeniu plnenia záväzkov zo Zmluvy;
- j) poškodzuje dobré meno a oprávnené záujmy Objednávateľa;
- k) Zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy;
- l) bolo začaté exekučné konanie na majetok Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie;
- m) podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie Zhotoviteľa.

13.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy iba v prípade, ak

- a) Objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnenne mešká s úhradou splatnej časti Ceny Diela; alebo
- b) Objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany Zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia porušuje ustanovenia Zmluvy.

13.3 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody zmluvných strán zostáva nedotknuté.

13.4 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať miesto vykonania Diela a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania Diela, ako aj potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí Diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí Diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi, pričom Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom stanovený termín rešpektovať.

13.5 Aj po skončení zhotovovania Diela podľa Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť (napr. pri koordinácii prác) tak, aby ďalší priebeh zhotovovania Diela nebol žiadnym spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.

13.6 Pri predčasnom ukončení Zmluvy bude rozsah dovtedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie Diela, pričom sa tieto ustanovenia použijú primerane predčasnému ukončeniu.

13.7 Predčasné ukončenie Zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá túto Zmluvu ukončila, sa netýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa Zmluvy.

## 14.

### Záverečné ustanovenia

14.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovení § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení. Ak Zmluva nie je zverejnená do siedmich dní odo dňa jej uzatvorenia na webovom sídle Objednávateľa, Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne upovedomiť Objednávateľa o tejto skutočnosti a zároveň je oprávnený podať návrh na zverejnenie Zmluvy v Obchodnom vestníku.

14.2 Meniť a dopĺňať text tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú vzájomne odsúhlasené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- 14.3 Všetky doterajšie dojednania, ústne alebo písomné, týkajúce sa predmetu plnenia v zmysle Zmluvy sú plne nahradené Zmluvou, ktorá predstavuje úplnú dohodu o právach a povinnostiach zmluvných strán týkajúcich sa predmetu plnenia v zmysle Zmluvy.
- 14.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, prednostne rokovaním a vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak zmluvné strany nedosiahnu dohodu o spore, ktorákokoľvek zo zmluvných strán je oprávnená podať žalobu na súd.
- 14.5 V prípade, že niektoré z ustanovení Zmluvy je/stane sa neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 14.6 Zmluvné strany sa pokiaľ ide o úpravu práv a povinností zo Zmluvy týmto výslovne dohodli na použití právneho poriadku SR. Práva a povinnosti výslovne neupravené Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov.
- 14.7 Táto Zmluva je vypracovaná v troch (3) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve (2) vyhotovenia si ponechá Objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie si ponechá Zhotoviteľ.
- 14.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.
- 14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:  
príloha č. 1 - Cenová ponuka Zhotoviteľa  
príloha č. 2 – Vzor zmenového listu.

V Bratislave, dňa:

Za Objednávateľa:  
**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

---

Ing. Miroslav Kollár, PhD.,  
člen predstavenstva /výrobný riaditeľ,  
na základe štatútu predstavenstva

V Bratislave dňa:

Za Zhotoviteľa:  
**FACTUM EXTREMUM SK, s.r.o.**

JUDr. Danuša Bartovičová  
konateľ

FACTUM EXTREMUM SK, s.r.o.

PONUKA č. 20VP0165

Dodávateľ:



FACTUM EXTREMUM SK, s.r.o.  
Vyšehradská 15  
851 06 Bratislava 5

IČO: 47837519  
DIČ: 2024113806  
IČ DPH: SK2024113806

Odberateľ:

IČO: 35850370  
DIČ: 2020263432  
IČ DPH: SK2020263432

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
p. Biksacký  
Prešovská 48  
826 46 Bratislava

Tel.:

Ponuka č.: 20VP0165  
Dátum zápisu: 27.07.2020  
Platné do: 30.09.2020

Konečný prijemca:

Oprava strechy transformačnej stanice.

Označenie dodávky	Množstvo	J.cena	Zľava	Cena %DPH	DPH	EUR Celkom
Demontáž žľabov a hákov	13 bm	10.50		136.50	0%	136.50
Demontáž okapu	13 bm	9.90		128.70	0%	128.70
Demontáž atiky	42 bm	8.80		369.60	0%	369.60
Oprava lepenky	75 bm	9.60		720.00	0%	720.00
Montáž geotextílie	196 m2	1.80		352.80	0%	352.80
Montáž fólie	196 m2	9.60		1,881.60	0%	1,881.60
Montáž okapného plechu	42 bm	8.40		352.80	0%	352.80
Montáž lišty	84 bm	7.20		604.80	0%	604.80
Montáž žľabu	13 bm	18.00		234.00	0%	234.00
Montáž vetrákov	4 ks	52.00		208.00	0%	208.00
Bauder fólia	240 m2	6.20		1,488.00	0%	1,488.00
Geotextília	200 m2	0.87		174.00	0%	174.00
PVC vetrací komín	4 ks	7.10		28.40	0%	28.40
Zvytok poplastovaného plechu na okap	21 bm	21.00		441.00	0%	441.00
Rohová lišta vnútorná	42 bm	2.04		85.68	0%	85.68
Rohová lišta vonkajšia	42 bm	2.04		85.68	0%	85.68
Strešný žľab	14 m	3.24		45.36	0%	45.36
Strešný žľabový hák	15 ks	1.72		25.80	0%	25.80
Štrešné žľabové čelo	2 ks	0.40		0.80	0%	0.80
Žľabový kotlík	2 ks	3.40		6.80	0%	6.80
Zvodové koleno	4 ks	4.11		16.44	0%	16.44
Spojovací materiál	1 bal.	245.00		245.00	0%	245.00
Presun hmôt	1 ks	300.00		300.00	0%	300.00
Prenájom kĺbovej plošiny	1 ks	160.00		160.00	0%	160.00
Odvoz a dovoz plošiny	2 ks	95.00		190.00	0%	190.00
Odvoz a likvidácia odpadu	1 ks	240.00		240.00	0%	240.00
Zriadenie pracoviska	1 ks	200.00		200.00	0%	200.00
Doprava	5 ks	22.00		110.00	0%	110.00
Súčet položiek SPOLU NA ÚHRADU				8,831.76	0.00	8,831.76

V prípade, že to bude iná skladba strechy budeme to odpočítavať