

ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA

č. Q5T./19.7/2020/BVS

podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
medzi týmito stranami

- 1. Mestská časť Bratislava - Vajnory**
so sídlom: Roľnícka 109, 831 07 Bratislava
IČO: 00 304 565
zastúpená Ing. Michalom Vlčekom, starostom
(ďalej len „postupca“)

a

- 2. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
so sídlom: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
IČO: 35 850 370
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, Vložka č. 3080/B
zastúpená JUDr. Petrom Olajošom, predsedom predstavenstva a Ing. Ladislavom Kizakom,
členom predstavenstva
(ďalej len „postupník“)

(postupca a postupník ďalej spolu len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

Či. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Postupca podal ako stavebník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov žiadosť o stavebné povolenie na vodnú stavbu „SO 04 Verejný vodovod“ (ďalej len „vodná stavba“), ktorá je súčasťou stavby „Komunikácia Tomanova v úseku Za Humnami“ na pozemkoch parc. č. 2712/1, 2713/1, 2713/2, 1570/6, 1570/5, 2714/1, 496 v k. ú. Vajnory.
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako orgán štátnej vodnej správy a príslušný špeciálny stavebný úrad dňa 2. 9. 2015 vydal pod č. OU-BA-OSZP3/2015/036773/TOJ/III-5105 stavebné povolenie na uskutočnenie objektu vodnej stavby (ďalej len „stavebné povolenie“). Kópia stavebného povolenia tvorí *prílohu č. 1* tejto zmluvy.
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako orgán štátnej vodnej správy a príslušný špeciálny stavebný úrad dňa 18.9.2017 vydal pod č. OU-BA-OSZP3-2017/058264/MAA/III-5897 rozhodnutie, ktorým predĺžil platnosť stavebného povolenia do 18. 9. 2019. Kópia rozhodnutia tvorí *prílohu č. 2* tejto zmluvy.
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako orgán štátnej vodnej správy a príslušný špeciálny stavebný úrad dňa 23. 7. 2019 vydal pod č. OU-BA-OSZP3-2019/074060/JEM/III-6592 rozhodnutie, ktorým predĺžil platnosť stavebného povolenia do 18. 9. 2021. Kópia rozhodnutia tvorí *prílohu č. 3* tejto zmluvy.
- Postupník má záujem ako stavebník namiesto postupcu realizovať výstavbu vodnej stavby.

Či. 2

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je postúpenie všetkých práv a povinností postupcu ako stavebníka vyplývajúcich zo stavebného povolenia na postupníka za účelom umožnenia realizácie vodnej stavby postupníkom ako stavebníkom namiesto postupcu na základe stavebného povolenia a za podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve; predmetom tejto zmluvy je zároveň postúpenie
 - a. všetkých práv k dokumentácii súvisiacej s vydaným stavebným povolením, vrátane práv na jej použitie na rozšírenie vodnej stavby, vyhotovovanie jej ďalších kópií, zmien a úprav,
 - b. všetkých práv a povinností vyplývajúcich postupcovi z úkonov vykonaných postupcom pri činnosti stavebníka, ktoré sú nevyhnutné na úspešné zrealizovanie vodnej stavby a dokladov s tým spojených v rozsahu týkajúcom sa vodnej stavby vrátane všetkých práv a povinností vyplývajúcich postupcovi z úkonov týkajúcich sa špeciálnych súhlasov a úkonov a dokladov stavebného konania,(všetky práva a povinnosti uvedené v tomto odseku i ďalej aj ako „postupované práva a povinnosti“).
2. Postupca postupuje touto zmluvou na postupníka všetky postupované práva a povinnosti a postupník týmto od postupcu preberá všetky postupované práva a povinnosti a bude vystupovať v postupovaných právach a povinnostiach ako právny nástupca postupcu.

ČI. 3 FINANČNÉ VYROVNANIE

Zmluvné strany sa dohodli, že postupca postupuje postupované práva a povinnosti na postupcu bezodplatne.

ČI. 4 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Postupník pri uskutočňovaní vodnej stavby zodpovedá v plnom rozsahu za splnenie všetkých povinností stavebníka, ktoré vyplývajú z vydaného stavebného povolenia a z platných právnych predpisov. Postupník je zároveň povinný pri uskutočňovaní vodnej stavby dodržiavať platné právne predpisy a splniť podmienky uvedené v stavebnom povolení.
2. Postupca sa zaväzuje, že poskytne postupníkovi všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Postupca sa zaväzuje, že na požiadanie postupníka poskytne bez zbytočného odkladu postupníkovi všetku dokumentáciu súvisiacu s vodnou stavbou, ako aj akékoľvek ďalšie doklady a dokumenty týkajúce sa postupovaných práv a povinností, pokiaľ tieto nebudú odovzdané postupníkovi pri podpise tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že postupca do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy oznámi stavebnému úradu postúpenie práv a povinností podľa tejto zmluvy a súčasne predloží stavebnému úradu originál tejto zmluvy za účelom preukázania postúpenia postupovaných práv a povinností z postupcu na postupníka. Postupca sa zaväzuje, že vykoná akékoľvek ďalšie úkony potrebné na to, aby stavebný úrad považoval v zmysle stavebného povolenia za stavebníka vodnej stavby postupníka namiesto postupcu, a ak to bude potrebné aj na rozhodnutie príslušného stavebného úradu o zmene stavebného povolenia v tomto rozsahu.
5. Postupca sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potreba získania súhlasov akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupca tieto bezodkladne zaobstará a predloží postupníkovi.

6. Postupca vyhlasuje, že je plne oprávnený postúpiť všetky postupované práva a povinnosti na postupníka za účelom ich využitia na realizáciu vodnej stavby.
7. Postupca vyhlasuje, že okrem povinností výslovne uvedených v stavebnom povolení, alebo vyplývajúcich z dokumentácie súvisiacej so stavebným povolením a tých, ktoré pre postupníka na výstavbu vodnej stavby vyplývajú z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, neexistujú žiadne iné povinnosti, ktoré by uzavretím tejto zmluvy prechádzali na postupníka.
8. Postupca vyhlasuje, že v čase uzavretia tejto zmluvy neexistujú žiadne neuhradené peňažné záväzky, ktoré vznikli postupcovi v súvislosti s činnosťami predchádzajúcimi vydaniu stavebného povolenia (ďalej len „záväzky“). Postupca sa zároveň zaväzuje, že v prípade, ak by takéto záväzky existovali, postupca zodpovedá za ne v plnom rozsahu. Tieto záväzky neprechádzajú touto zmluvou na postupníka a ak by si akákoľvek tretia osoba uplatňovala nárok na ich úhradu voči postupníkovi, zaväzuje sa ich uhradiť postupca.
9. Postupca sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči postupníkovi akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia postupovaných práv a povinností postupcu na postupníka podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, alebo ak sa preukáže nepravdivosť akéhokoľvek vyhlásenia postupcu uvedeného v tejto zmluve, uhradí postupca postupníkovi všetku škodu, ktorá postupníkovi z tohto dôvodu vznikne.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že postupca na vlastné náklady zabezpečí: (i) právo užívať pozemky dotknuté realizáciou stavebného objektu na umiestnenie, výstavbu a užívanie vodnej stavby do dňa zriadenia vecných bremien uvedených v písm. ii tohto bodu zmluvy v prospech postupníka, (ii) uzavretie zmlúv o zriadení vecného bremena v prospech postupníka na zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodnej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami postupníkom a ním poverenými osobami, a to najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie vodnej stavby.

ČI. 5 SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy postupca nepreukáže postupníkovi, že zo strany stavebného úradu došlo k akceptovaniu postúpenia postupovaných práv a povinností vyplývajúcich zo stavebného povolenia alebo ak dôjde k inému podstatnému porušeniu tejto zmluvy zo strany postupcu, postupník je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy postupníkom postupcovi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
príloha č. 1 - kópia stavebného povolenia č. OU-BA-OSZP3/2015/036773/TOJ/III-5105
príloha č. 2 - kópia rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. OU-BA-OSZP3-2017/058264/MAA/III-5897
príloha č. 3 - kópia rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. OU-BA-OSZP3-2019/074060/JEM/III-6592

4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 2 (slovom: dva) rovnopisy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa **29 JÚL 2020**

.....
Mestská časť Bratislava - Vajnory
Ing. Michal Vlček
Starosta

.....
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
JUDr. Peter Olajoš
predseda predstavenstva

.....
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Ing. Ladislav Kizak
člen predstavenstva



OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Pracovisko Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19, 810 05 Bratislava

Číslo: OU-BA-OSZP3/2015/036773/TOJ/III - 5105
Bratislava 02. 09. 2015

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Dobro.	- 9 - 09 - 2015
Číslo:	7140/1 JPrk
Číslo:

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 24. 09. 2015	
V Bratislave dňa: 12. 10. 2015	
pracovník	10. 10. 2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako orgán štátnej vodnej správy a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy, v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, podľa § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Povoľuje

podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov uskutočnenie objektu vodnej stavby „SO 04 Verejný vodovod“, ktorá je súčasťou stavby „Komunikácia Tomanova v úseku Za humnami“ na pozemkoch č. 2712/1, 2713/1, 2713/2, 1570/6, 1570/5, 2714/1, 496 v k. ú. Vajnory, stavebníkov Mestskej časti Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36.

Účel stavby: Zásobovanie pitnou vodou.

Stavba sa povoľuje v tomto rozsahu:

SO 04 Verejný vodovod – DN 150, materiál tvárna liatina, dĺžka 477,0 m, napojený na verejný vodovod v komunikácii Pri mlyne a s prepojením na existujúci vodovod v komunikácii Na jarku. Na vodovodnom potrubí sú navrhnuté 2 nové podzemné hydranty.

Vodovodné prípojky k jednotlivým objektom nie sú predmetom tohto konania.

Podmienky povolenia:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Petrom Pokrivčákom, INPROP-inžinierske a projektové práce, v termíne 03/2014.
2. Bez osobitného povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
3. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky dotknutých orgánov a organizácií uvedené v záväzných stanoviskách, rozhodnutiach a vyjadreniach.

4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ bude určený výberovým konaním. Stavebník oznámi stavebnému úradu dodávateľa stavby do 15 dní od skončenia výberového konania v súlade s § 62 ods. 1 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona.
5. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých predpisov.
6. Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od začatia stavby.
7. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
8. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby,
 - b) označenie stavebníka,
 - c) kto stavbu realizuje,
 - d) kto a kedy stavbu povolil,
 - e) termín začatia a ukončenia stavby,
 - f) meno stavebného dozoru
 a ponechať ho na viditeľnom mieste až do kolaudácie stavby.
9. Stavebník je povinný viesť o stavebných prácach denník.
10. Stavbu je možné uviesť do prevádzky až po vydaní a správoplatnení kolaudačného rozhodnutia.
11. Dodržať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Majetkovoprávne vzťahy

Pozemky č. 1570/5, 6 v k. ú. Vajnory sú vo vlastníctve MČ Bratislava – Vajnory. Pozemky č. 2713/1, 2, 2712/1, 2714/1, 496 v k. ú. Vajnory, tvoria komunikáciu a sú v nich uložené inžinierske stavby. Stavebník podľa § 58 ods. 4 stavebného zákona nepreukazuje vlastníctvo, alebo iné právo k pozemku, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku.

Všeobecné ustanovenia :

1. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti stavebného povolenia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podá v dostatočnej časovej lehote tak, aby o nej bolo právoplatne rozhodnuté pred uplynutím platnosti stavebného povolenia. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Stavba bude vo vlastníctve stavebníka.
4. Prevádzkovateľom verejného vodovodu bude BVS, a. s., na základe zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o odbornom výkone č. BZOP 46/1010/2015 BVS.
5. Žiadateľ je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Ku konaniu zaslal HaZÚ stanovisko, znenie ktorého je uvedené v odôvodnení rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Mestská časť Bratislava - Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36, podal dňa 07. 04. 2015 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na vodnú stavbu „SO 04 Verejný vodovod“, ktorý je súčasťou stavby „Komunikácia Tomanova II v úseku Za humnami“ na pozemkoch č. 2712/1, 2713/1, 2713/2, 1570/6, 1570/5, 2714/1, v k. ú. Vajnory. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Po preskúmaní celého podania tunajší úrad zistil, že žiadosť neobsahuje všetky potrebné doklady, preto vyzval žiadateľa na doplnenie podkladov

a roz
preruší
prostre
začatie
07. 20
písomr.
001 zo
a upust
predme
protípo
40 a §
predpis
stavby,
z podkl
stavebn

K vodoj

1. :
2. I
3. :
4. I
5. F
6. F
7. Z
8. C

S prihli
preskúm
a všeobe
časti toht

Proti torr
o správnc
na Okresi
a vybraný
tohto roz
opravnýcl

Schválil:

a rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3/2015/036773/TOJ/III-pr zo dňa 28. 04. 2015 konanie prerušil. Po doplnení podkladov Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia oznámil začatie vodoprávneho konania listom č OU-BA-OSZP3-2015/36773/TOJ-III-ozk zo dňa 22. 07. 2015 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a určil lehotu na doručenie písomných stanovísk. Ku konaniu zaslal HaZÚ stanovisko č. KRHZ-BA-HZUB6-2579/2015-001 zo dňa 04. 08. 2015, v ktorom uviedol „k oznámeniu o začatí vodoprávneho konania a upustení od miestneho zisťovania nezaujíma stanovisko, nakoľko HaZÚ nie je známe, či pre predmetnú stavbu bola predložená na posúdenie projektová dokumentácia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby a vyjadrí sa až po jej predložení. Pokiaľ HaZÚ v súlade s § 40 a § 40b vyhlášky MINV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov posúdil projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti predmetnej stavby, trvá na vydanom stanovisku“. K predmetnému stanovisku uvádzame, jedným z podkladov pre vydanie vodoprávneho povolenia bolo aj súhlasné stanovisko HaZÚ ku stavebnému konaniu č. KRHZ-BA-HZUB3-1956/2015-001 zo dňa 29. 06. 2015.

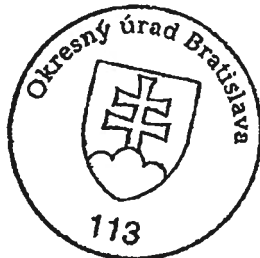
K vodoprávnemu konaniu boli doložené tieto doklady:

1. Žiadosť o stavebné povolenie so smerodajnými údajmi o stavbe.
2. Územné rozhodnutie vydané MČ Bratislava – Rača č. 145/10/2015/UPSP-PR zo dňa 27. 01. 2015.
3. Záväzné stanovisko Mestskej časti Bratislava – Rača č. 4773/1469/2015/UPSP-PR zo dňa 31. 03. 2015.
4. LV k dotknutým pozemkom.
5. Kópia katastrálnej mapy.
6. Projektová dokumentácia vypracovaná Ing. Petrom Pokrivčákom, INPROP-inžinierske a projektové práce (03/2014)-2 krát.
7. Zmluva s BVS, a. s. č. BZOP 46/1010/2015 BVS.
8. Ostatné doklady, ktoré sú obsahom spisového materiálu.

S prihliadnutím na to, že navrhované riešenie je žiadateľom technicky zdôvodnené a podľa preskúmania predložených dokladov nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy, orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske nám. 3, 810 05 Bratislava. Zákonnosť tohto rozhodnutia môže byť preskúmaná súdom, ak po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť.



Ing. Filip Macháček
vedúci odboru

Schválil: Ing. Patrick Lutte,
vedúci oddelenia

Rozhodnutie OÚ Bratislava č. OU-BA-OSZP3/2015/036773/TOJ/III – 5105 zo dňa 02. 09. 2015 sa doručuje:

Účastníkom konania :

1. Mestská časť Bratislava - Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36
2. INPROP-inžinierske a projektové práce, Osloboditeľská 8, 831 07 Bratislava 36
3. Bratislavská vodárenská spoločnosť a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 2

Na vedomie:

4. Hlavné mesto SR Bratislava, OCH, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
5. Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 37
6. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Staromestská 6, 811 03 Bratislava

Podľa osvedčovacej knihy z. 009
kópia listiny s predloženou listinou, osvedčuje
pod č. 202/2015, že odpis ak
kópia listiny súhlasí s predloženou listinou -
originálom, jej osvedčením odpisom, jej osvedčen
kópiou - počet listín strán 2/14
Mestská časť Bratislava - Vajnory
dňa :

14 OKT. 20.

U

Číslo: OU-BA-OSZP3-2017/058264/MAA/III – 5897

Bratislava, dňa 18.9.2017

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Došlo:	25 -09- 2017
Číslo:	5932/17
Čiara:	

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v súlade s § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

predlžuje platnosť

vodoprávneho povolenia č. OU-BA-OSZP3-2015/036773/TOJ/III-5105

zo dňa 2.9.2015, právoplatné dňa 29.9.2015, stavebníkovi Mestská časť – Vajnory, Roľnícka 109, 83107, Bratislava 36

do termínu 18.09.2019

Rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2015/036773/TOJ/III-5105 zo dňa 2.9.2015, právoplatné dňa 29.9.2015, bola povolená vodná stavba „SO05 – verejný vodovod“ ktorá je súčasťou stavby „Komunikácia Tomanová v úseku Za humnami“, na pozemkoch s parc. č. 2712/1, 2713/1, 2713/2, 1570/6, 1570/5, 2714/1, 469 v katastrálnom území Vajnory.

Ostatné ustanovenia a podmienky vyššie uvedeného stavebného povolenia ostávajú v platnosti.

Odôvodnenie

Žiadateľ Mestská časť – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07, Bratislava 36, podal dňa 15.5.2017 žiadosť o predĺženie platnosti povolenia č. OU-BA-OSZP3-2015/036773/TOJ/III-5105 zo dňa 2.9.2015, právoplatné dňa 29.9.2015, pre vodnú stavbu „SO05 – verejný vodovod“ v rámci

stavby „Komunikácia Tomanová v úseku Za humnami“. O predĺženie platnosti vyššie uvedeného povolenia bolo požiadané z dôvodu nezabezpečenia potrebných finančných prostriedkov na realizáciu stavby.

Tunajší úrad po preskúmaní podania v zmysle § 61 stavebného zákona oznámil začatie konania oznámením č. OU-BA-OSZP3-2017/058264/MAA/III-ozn. zo dňa 5.6.2017. Účastníci konania a dotknuté orgány v zákonom stanovenej lehote námietky ani pripomienky nedoručili.

V súlade s vyššie uvedeným, orgán štátnej vodnej správy posúdil predloženú žiadosť a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53, 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Zodpovedná: JUDr. Elena Jad'ud'ová
vedúca oddelenia

Ing. Miroslava Gregorová
vedúca odboru

Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2017/058264/MAA/III – 5897 sa doručuje:

1. Mestská časť – Vajnory, Roľnícka 109, 83107 Bratislava 36
2. INPROP – inžinierske a projektové práce, Osloboditeľská 8, 831 07 Bratislava 36
3. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 2
4. Hlavné mesto SR Bratislava, OCH, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
5. Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 37
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Hasičský a záchraný útvar hlavného mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava



Číslo: OU-BA-OSZP3-2019/074060/JEM/III – 6592

Bratislava, dňa 23. 07. 2019

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Došlo.	- 2 -08- 2019
Číslo: 5099/19	Prílohy: /
Číslo .spisu:	Ref.:

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podľa § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavebníkovi

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

predlžuje platnosť rozhodnutia

č. OU-BA-OSZP3-2015/036773/TOJ/III-5105 zo dňa 02. 09. 2015, právoplatného dňa 29. 09. 2015. Platnosť uvedeného rozhodnutia už bola predĺžená rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2017/058264/MAA/III - 5897 zo dňa 18. 09. 2017 s predĺžením platnosti stavebného povolenia do 18. 09. 2019.

Rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie bolo povolené uskutočnenie vodnej stavby „SO 05 Verejný vodovod“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Komunikácia Tomanova v úseku Za humnami“ na pozemkoch parc. č. 2712/1, 2713/1, 2713/2, 1570/6, 1570/5, 2714/1 a 469 v k. ú. Vajnory.

Platnosť stavebného povolenia sa predlžuje do 18. 09. 2021.

Ostatné podmienky rozhodnutia č. OU-BA-OSZP3-2015/036773/TOJ/III-5105 zo dňa 02. 09. 2015, právoplatného dňa 29. 09. 2015 zostávajú v platnosti.

Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie

Stavebník *MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY, Rolnícka 109, 831 07 Bratislava 36* podal listom č. OS-143/2019/KRU doručeným dňa 05. 06. 2019 na tunajší úrad žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia č. OU-BA-OSZP3-2015/036773/TOJ/III-5105 zo dňa 02. 09. 2015, právoplatného dňa 29. 09. 2015, ktorým bolo povolené uskutočnenie vodnej stavby „SO 05 Verejný vodovod“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Komunikácia Tomanova v úseku Za humnami“ na pozemkoch parc. č. 2712/1, 2713/1, 2713/2, 1570/6, 1570/5, 2714/1 a 469 v k. ú. Vajnory.

Platnosť uvedeného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2017/058264/MAA/III - 5897 zo dňa 18. 09. 2017 s predĺžením platnosti stavebného povolenia do 18. 09. 2019.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia oznámil začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom listom č. OU-BA-OSZP3-2019/074060/JEM/III-ozn zo dňa 10. 06. 2019 a určil lehotu, v ktorej mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky. V určenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky a námietky.

Tunajší úrad posúdil predloženú žiadosť a akceptoval dôvod žiadateľa, že stavba nebola začatá z nedostatočného finančného zabezpečenia výstavby. Podmienky, za ktorých bola stavba povolená zostávajú nezmenené, preto žiadosti o predĺženie platnosti predmetného stavebného povolenia vyhovel.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53 a 54 správneho poriadku na Okresnom úrade Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Elena Jadud'ová
vedúca odboru