

**Dodatok č. 1 k ZMLUVE**  
**č. NN/412/2018/BVS**  
**O NÁJME A PREVÁDZKOVANÍ KOTOLNE**  
**v areáli BVS, a.s. Devínska cesta č.1, Bratislava**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

**Článok 1.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva a finančný riaditeľ  
IČO: 35 850 370  
DIČ: 2020263432  
IČ DPH: SK2020263432  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
BIC:  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,  
vložka č. 3080/B  
(ďalej len ako „prenajíateľ“ alebo „BVS, a.s.“)

**Nájomca:** SBYT, s.r.o.  
Sídlo: Prievozská 18, 820 04 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Ing. Jana Svičeková - konateľka  
IČO: 44 239 025  
DIČ: 2022659892  
DPH: SK2022659892  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
IBAN:  
BIC:  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sro, vložka č.  
53553/B  
(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca pre účely Zmluvy ďalej jednoducho aj ako „zmluvná strana“ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

**Článok 2.**  
**Predmet dodatku**

- 2.1. Zmluvné strany sa v zmysle Článku 11. odseku 11.2 Zmluvy o nájme a prevádzkovaní kotolne č. NN/412/2018/BVS (ďalej len „zmluva“) uzatvorenej dňa 20.12.2018 dohodli na nasledovnej zmene znenia zmluvy.
- 2.2. Týmto dodatkom č. 1 k zmluve sa mení znenie Článku 4. DOBA TRVANIA NÁJMU odsek 4.1. zmluvy nasledovne:
  - 4.1. *Nájom sa dojednáva na dobu určitú od 01.01.2019 do 31.05.2021.*

**Článok 3.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom č. 1 k zmluve dotknuté, ostávajú v celosti platné a nezmenené.
- 3.1. Tento dodatok č. 1 k zmluve je vyhotovený v troch (3) originálnych vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní obdrží dve (2) vyhotovenia prenajímateľ a jedno (1) vyhotovenie nájomca.
- 3.2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a v prípade, ak sa dodatok č. 1 uzatvára ku zmluve, ktorá je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovení § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, dodatok č. 1 nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, inak dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 3.3. Na vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z dodatku č. 1 k zmluve alebo súvisiace s jeho plnením sa ustanovenia zmluvy budú aplikovať primerane.
- 3.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 k zmluve prečítali a porozumeli mu, že ich vôľa v ňom obsiahnutá je, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jeho obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Za prenajímateľa: 121120  
V Bratislave, dňa .....

Za nájomcu:  
V Bratislave, dňa 9. 11. 2020 .....

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
JUDr. Peter Olajoš  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

SBYT, s.r.o.  
Ing. Jana Svičeková  
konateľka

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Ing. Emerich Šinka  
člen predstavenstva a finančný riaditeľ