

Dodatok č. 1
k Zmluve o dielo
č. ZOD/12/2019/BVS
na zabezpečovanie servisných prác na klimatizačných zariadeniach
v budove D-blok, Prešovská 48, Bratislava
(ďalej len „dodatok č. 1“)

uzavretý v zmysle ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1.
Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zástupca zodpovedný vo veciach zmluvných: Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva/finančný riaditeľ, na základe štatútu predstavenstva
Zástupca zodpovedný vo veciach technických: Ing. Jozef Martinkovič – vedúci odboru správy majetku
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „BVS, a.s.“)

- 1.2. Zhotoviteľ:** **T - Klima s.r.o.**
Sídlo: Rybníčná 40/F, 831 07 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Eva Pochabová - konateľ
IČO: 31 321 291
DIČ: 2020297499
IČ DPH: SK2020297499
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 2592/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ pre účely dodatku č. 1 ďalej jednotlivito ako „zmluvná strana“ spoločne len ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. ZOD/12/2019/BVS na zabezpečovanie servisných prác na klimatizačných zariadeniach v budove D-blok, Prešovská 48, Bratislava (ďalej len „zmluva“), ktorý sa po nadobudnutí účinnosti stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok 2.
Predmet dodatku č. 1

- 2.1. Predmetom dodatku č. 1 k zmluve je úprava Článku 3. Miesto plnenia zmluvy v odseku 3.4. zmluvy a Článok 6. Cena za dielo v odseku 6.1.1. bod 1).
- 2.2. Článok 3. Miesto plnenia zmluvy, v odseku 3.4. zmluvy, sa mení a nahrádza nasledovným znením:

3.4. Údaje o klimatizačných zariadeniach:

| Výrobca | Typ | Zariadenie | Umiestnenie | Poč. |
|-----------|-----------------------|---|----------------------------|------|
| Uniflair | SUA 0501 A / Cal 511 | Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor | Prízemie, suterén, strecha | 4 |
| Uniflair | 25UWA0341T / MRA0341T | Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor | Suterén, strecha | 2 |
| HITACHI | ENTRYRAK 35+RAC35 | Split | Strecha, kancelárie | 2 |
| LG | FM41AH / MS12-18 | Multisplit (trojča) | Strecha, kancelárie | 1 |
| LG | FM25AH / MS09-12 | Multisplit (trojča) | Strecha, kancelárie | 1 |
| LG | FM41AH / MS07-18 | Multisplit (štvorča) | Strecha, kancelárie | 1 |
| Systemair | VX-700EV | VZT | Prízemie | 1 |

- 2.3. Článok 6. Cena za dielo, v odseku 6.1.1. bod 1. sa mení a nahrádza nasledovným znením:

a za pravidelný servis (preventívne prehliadky) bez DPH:

- a) jarná preventívna prehliadka komplet vrátane dopravných nákladov 1 782,00 EUR,
b) jesenná preventívna prehliadka vrátane dopravných nákladov 1 501,00 EUR,
c) ročná pohotovosť pre všetky zariadenia UNIFLAIR 1 050,00 EUR/1 rok.

Jarná preventívna prehliadka komplet vrátane dopravných nákladov zahŕňa revíziu nasledovných zariadení:

| | |
|---|-----------------|
| Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor | štyri (4) sady, |
| Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor | dve (2) sady, |
| Čistenie varných nádob | dva (2) kusy, |
| Split | dva (2) sady, |
| Multisplit (trojča) | dve (2) sady, |
| Multisplit (štvorča) | jedna (1) sada. |

Jesenná preventívna prehliadka vrátane dopravných nákladov zahŕňa revíziu nasledovných zariadení:

| | |
|---|-----------------|
| Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor | štyri (4) sady, |
| Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor | dve (2) sady, |

Čistenie varných nádob
VZT Systemair

dva (2) kusy,
jeden (1) kus.

- 2.4. Týmto dodatkom č. 1 sa mení aj príloha č. 1 zmluvy - Rozsah prác (popis kontrolovaných úkonov) - sezónny servis, pričom jej aktualizovaná verzia tvorí prílohu č. 1- Rozpis prác (popis kontrolovaných úkonov) – sezónny servis tohto dodatku č. 1 zmluvy.

Článok 3. Ostatné ustanovenia

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dodatkom č. 1 dotknuté a zostávajú nezmenené v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Ak Dodatok č. 1 k zmluve podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, Dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.3. Dodatok č. 1 zmluvy je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 3.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok č. 1 zmluvy pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu a ustanoveniam porozumeli, že nebol uzatvorený v časovej tiesni ani za iných zjavne nepriaznivých okolností a na znak súhlasu s jeho obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa: 02. 12. 2020

Za objednávateľa:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Za zhotoviteľa:
TKH Klima s.r.o.

Ing. Ľuboslav Šinka
člen predstavenstva/finančný riaditeľ
na základe štatútu predstavenstva

Ing. Eva Pochabová
konateľ

Príloha č. 1

Rozpis prác (popis kontrolovaných úkonov) – sezónny servis

Chladiaci stroj Uniflair

Okruhy chladiwa:

- kontrola množstva a vlhkosti chladiwa,
- kontrola prehriatia a podchladienia systému,
- kontrola prevádzkových tlakov chladiwa,
- kontrola expanzného ventilu,
- kontrola množstva freónu - doplnenie na predpísané množstvo,
- kontrola tesnosti systému chladiwa;

Elektrická časť:

- kontrola meranie elektrických prevádzkových parametrov (prúdy, napätia),
- kontrola funkcie bezpečnostných zariadení,
- kontrola modulov,
- prekontrolovanie poruchových stavov v pamäti a ich prehodnotenie,
- kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom obvode,
- kontrola vysokotlakových spínačov,
- kontrola nízkotlakových presostatov,
- kontrola diferenčných presostatov,
- kontrola ohrevu kompresora - meranie izolačného stavu a jeho odberu,
- kontrola silového obvodu - stav stykačov a kontaktov,
- meranie prechodových odporov,
- dotiahnutie skrutiek elektro. prístrojov (relé, stykače, svorky...),
- kontrola a meranie izolačného stavu transformátora,
- meranie izolačných stavov motorov ventilátorov,
- meranie štartovacieho prúdu motorov ventilátorov a kompresorov,
- meranie prevádzkových prúdov motorov ventilátorov a kompresorov,
- kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia,
- meranie rozbehových odberov motorov kompresorov a ventilátorov;

Rôzne:

- kontrola ukotvenia a odpruženia,
- čistenie, výmena vzduchových filtrov,
- kontrola funkčnosti zvlhčovača (kontrola zanesenia varnej nádoby, elektród, tesnosti);

Kondenzačná jednotka chladiaceho stroja:

- kontrola meranie elektrických prevádzkových parametrov (prúdy, napätia),
- kontrola ventilátorov, ich vôľa,
- obhliadka a posúdenie elektrickej časti zariadenia,
- kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača,
- kontrola teplotných snímačov v statorovom vinutí motora,
- kontrola elektrického obvodu, dotiahnutie skrutiek, svoriek, elektrických prístrojov,
- kontrola izolačných stavov motorov ventilátorov a káblov,
- meranie štartovacieho prúdu motorov ventilátorov,
- meranie prevádzkových prúdov motorov ventilátorov,
- čistenie lamiel kondenzátora;

Varné nádoby:

- vizuálna kontrola poškodenia,
- kontrola el. časti zariadenia, dotiahnutie svoriek,
- kontrola pripojovacích a regulačných armatúr,
- kontrola tesnosti vodného okruhu,
- kontrola tesnosti parného systému,
- kontrola znečistenia varnej nádoby,
- kontrola zanesenia elektród,
- funkčná skúška zariadenia,

- čistenie varných nádob – podľa požiadaviek.

Chladiace zariadenia HITACHI, multisplit LG

Vnútorná jednotka:

- vizuálna prehliadka zariadenia,
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek,
- vyčistenie filtra,
- kontrola ventilátora, premeranie izolačného stavu,
- funkčná skúška ventilátora,
- kontrola ovládača, termostatu, jeho funkčnosti,
- prekontrolovanie poruchových stavov,
- skúška odtoku kondenzátu,
- funkčná skúška celej jednotky;

Vonkajšia jednotka:

- vizuálna kontrola, dotiahnutie rezonujúcich častí,
- dotiahnutie svoriek, kontrola elektrických svoriek a prístrojov - stykač, ochrana, svorka...,
- premeranie tlakov, kontrola tesnosti, v prípade potreby doplnenie chladiva,
- kontrola motora ventilátorov, vôľa vrtúl, ložísk motorov,
- premeranie odberu pri rôznych stupňoch zaťaženia chladiaceho zariadenia,
- meranie štartovacieho prúdu motorov ventilátora a kompresora,
- meranie prevádzkových prúdov motorov ventilátora a kompresora,
- preskúšanie vonkajšej jednotky,
- vyčistenie lamiel kondenzátora a narovnanie hrebeňom.

Vzduchotechnické zariadenie

- kontrola vzduchových filtrov a ich výmena,
- kontrola skrine zariadenia,
- kontrola kolesa ventilátora,
- kontrola krytu ventilátora,
- kontrola a vyčistenie elektrických prípojok,
- vizuálna, tepelná a hlukontrola,
- napnutie a kontrolovanie napnutia klinových remeňov,
- kontrola a vyrovnanie roviny remeňa, kontrola súososti klinových remení,
- protipreklzový nástrek klinových remeňov,
- kontrola rebier výmenníkov,
- kontrola znečistenia výmenníkov a čistenie výmenníka odsávaním a vyfúkaním,
- kontrola činnosti klapiek a servopohonov na klapkách,
- kontrola diferenčných snímačov tlakov,
- kontrola vibrácií rotačných častí,
- kontrola prevádzkových parametrov el. motora ventilátora (prúdy, napätia, izolačné hodnoty),
- odskúšanie zariadenia.