

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. budúceho povinného: 201085-11200-ZBZ_VB
ev. č. budúceho oprávneného: BVB/...294...../2020/BVS

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená na základe Poverenia č. 50/2018:
..... y – vedúci úseku riadenia investícií
..... í – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Číslo účtu IBAN:

(ďalej len ako „budúci povinný“)

1.2 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B
Zastúpená: JUDr. Peter Olajoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Emerich Šinka – člen predstavenstva a finančný riaditeľ
IČO: 35 850 370
IČ DPH: SK2020263432
Číslo účtu IBAN:

(ďalej len ako "budúci oprávnený")

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
2848/42	C	8000	30	zastavaná plocha a nádvorie	Pezinok	Pezinok	Pezinok

(ďalej len „budúca zafazovaná nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

- 2.2 Budúci povinný je tiež výlučným vlastníkom stavby trafostanice TS 0052-105, vedenej ako stavba „Transformačná stanica“ so súpisným číslom 6062, postavená na pozemku C-KN parc.č. 2848/43, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², ktorá je evidovaná v liste vlastníctva 8000, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom pre okres Pezinok., obec Pezinok, katastrálne územie Pezinok (ďalej len „TS 0052-105“).
- 2.3 Budúci oprávnený je investorom stavby „Pezinok, Tehelná ul. – Kanalizácia a vodovod“ realizovanej v lokalite Tehelnej ulice v Pezinku (ďalej len „plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo okrem iného tiež podzemné káblové NN (1kV) vedenie, ktoré bude napojené z NN rozvádzača jestvujúcej TS 0052-105 k čerpacej stanici odpadových vôd v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Budúci oprávnený požiada príslušný stavebný úrad o vydanie územného a stavebného povolenia pre túto stavbu.
- 2.4 Časť podzemného káblového NN (1 kV) vedenia, ktoré bude vybudované v rámci plánovanej stavby, sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v náčrte, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou (ďalej len „Náčrt trasy“). Náčrt trasy bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zriadenie vecných bremien podľa čl. 5 ods. 5.4 tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5 tejto zmluvy (ďalej len „zmluva o zriadení vecných bremien“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia *6 (šiestich) mesiacov* po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „kolaudačné rozhodnutie“).
- 4.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného, uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
- 4.3 V prípade, že budúci oprávnený nevyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v lehote podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy, je budúci oprávnený povinný zaplatiť budúcemu povinnému zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý začatý deň omeškania. V prípade, že budúci oprávnený nevyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v lehote podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy, je tiež budúci povinný oprávnený vyzvať budúceho oprávneného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien.
- 4.4 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti odosielateľovi ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia adresátom.

- 4.5 Na základe doručenej výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa budúci povinný zaväzuje vypracovať návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s dojednaniaми obsiahnutými v tejto zmluve. Budúci povinný sa zaväzuje vypracovaný návrh zmluvy o zriadení vecných bremien zaslať na odsúhlasenie budúceму oprávnenému poštou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy. V žiadosti na odsúhlasenie zmluvy budúci povinný uvedie číslo tejto zmluvy.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien *in rem* v prospech budúceho oprávneného, spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.4 tejto zmluvy :
- a) zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy podzemného káblového NN (1 kV) vedenia a jeho odstránenie;
 - b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúci oprávneným a ním povereným osobám za účelom výkonu činností uvedených v písm. a);
- (ďalej len „vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 5.2 Vecné bremená uvedené v čl. 5, ods. 5.1 sa zriadi na časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.4 tejto zmluvy.
- 5.3 Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú.
- 5.4 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie plánovanej stavby umiestnenej na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, po zrealizovaní plánovanej stavby. Rozsah vecných bremien bude v geometrickom pláne vyznačený ako koridor, ktorý má určené hranice ochranným pásmom vonkajšieho podzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách kábla vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie - táto vzdialenosť je 1 m (ďalej len „geometrický plán“). Budúci oprávnený sa zaväzuje vypracovaný návrh geometrického plánu pred jeho úradným overením katastrálnym odborom príslušného okresného úradu zaslať na odsúhlasenie budúceму povinnému poštou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy alebo e-mailom na adresu: veronika.majerikova@zsdisk.sk. V žiadosti na odsúhlasenie geometrického plánu budúci oprávnený uvedie číslo tejto zmluvy.
- 5.5 Budúci oprávnený doručí budúceму povinnému jeden originál úradne overeného geometrického plánu najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 4. tejto zmluvy. Na základe geometrického plánu sa v zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o plošnej výmere zameraných vecných bremien.
- 5.6 Jednorazová náhrada za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy vo výške určenej na základe znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty vecných bremien (ďalej len „znalecký posudok“), ktorý bude vyhotovený na podklade geometrického plánu vyhotoveným spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 5.4 tejto zmluvy. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený.

- 5.7 Ak budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

- 6.1 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 6.2 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 6 ods. 6.1 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.
- 6.3 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 6.3 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
- 6.4 Budúci oprávnený berie na vedomie, že na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti sú umiestnené elektroenergetické zariadenia budúceho povinného. Budúci oprávnený je povinný pred začatím stavebných prác vytýčiť všetky káblové vedenia nachádzajúce sa na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
- 6.5 Budúci oprávnený berie na vedomie a pri realizácii plánovanej stavby sa zaväzuje rešpektovať ochranné pásma existujúcich elektroenergetických zariadení nachádzajúcich sa na a v blízkosti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v súlade s ust. § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.6 Budúci oprávnený berie na vedomie, že pri realizácii plánovanej stavby nesmie byť narušená stavebná celistvosť TS 0052-105, vrátane uzemňovacej sústavy vo vlastníctve budúceho povinného.
- 6.7 Budúci oprávnený sa zaväzuje, že v súvislosti s realizáciou stavby a jej následným užívaním neobmedzí budúceho povinného vo výkone jeho podnikateľských aktivít. To neplatí, pokiaľ by takéto obmedzenie bolo pre naplnenie účelu tejto zmluvy nevyhnutné a nebolo možné naplniť účel zmluvy inak. Akékoľvek obmedzenie budúceho povinného vo výkone jeho podnikateľských aktivít je budúci oprávnený povinný oznámiť budúcemu povinnému najmenej 30 dní vopred.

- 6.8 Budúci oprávnený zodpovedá za škodu na zariadeniach a iných veciach vo vlastníctve budúceho povinného nachádzajúcich sa na zaťaženej nehnuteľnosti, na transformačnej stanici TS 0052-105, ako aj za škody spôsobené prerušením distribúcie elektrickej energie, ktoré budú spôsobené činnosťou budúceho oprávneného alebo činnosťou ním poverenej osoby pri realizácii práv k plánovanej stavbe. V prípade vzniku škody je budúci oprávnený povinný nahradiť škodu uvedením do pôvodného stavu. Pokiaľ tak budúci oprávnený neurobí bez zbytočného odkladu, je povinný uhradiť budúceму povinnému vzniknutú škodu v peniazoch.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 7.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu potrebnom na umiestnenie, výstavbu a užívanie časti plánovanej stavby podzemného káblového NN (1 kV) vedenia budúceму oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie časti plánovanej stavby podzemného káblového NN (1 kV) vedenia a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v čl. 7 ods. 7.1 tejto zmluvy bezodplatne.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Budúci oprávnený nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho povinného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho oprávneného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a v prípade, ak ide o zmluvu, ktorá je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovení § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, inak dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 8000
Príloha č. 2: Náčrt trasy - Situácia plánovanej stavby
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy dôjde k prevodu časti plánovanej stavby na budúceho povinného, táto zmluva od počiatku zaniká.
- 9.4 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 9.5 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.6 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.7 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
- 9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa **02 11 20**

.....
JUDr. Peter Dlajoš
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Emerich Šinka
člen predstavenstva a finančný riaditeľ
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Budúci povinný

V Bratislave dňa **- 7 -09- 2020**

.....
Vedúci úseku/riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Kratos: Pezinok

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: PEZINOK

Dátum vyhotovenia 07.09.2020

Katastrálne územie: Pezinok

Čas vyhotovenia: 12:03:45

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8000

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umieš. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5/ 12	6	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
6/ 2	68	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
6/ 5	27	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
773/ 9	65	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
802/393	56	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
861/ 8	53	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
861/ 10	62	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
880/ 23	63	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
880/168	73	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
880/308	32	ostatná plocha	34	1		
883/ 9	79	ostatná plocha	37	1		
883/231	33	trvalý trávny porast	7	1		
883/284	14	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1053/ 53	45	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1054/ 51	10	ostatná plocha	34	1		
1054/ 52	14	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1055/ 5	53	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1075/ 7	65	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1392	6	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
1976/ 88	40	zastavaná plocha a nádvorie	99	2		
2027/ 62	64	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2039/ 2	3915	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
2039/ 5	5085	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
2039/ 6	473	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
2039/ 17	743	ostatná plocha	37	2		
2039/ 21	134	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2046/151	14	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2046/152	12	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2047/ 29	53	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2050/ 13	4	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2050/ 14	5	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2062/ 76	14	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2062/ 77	10	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2386/ 3	27	ostatná plocha	37	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2538/2020						
2770/ 2	98	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2842/ 13	17	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2848/ 42	30	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2848/ 43	14	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2870/ 3	42	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2537/2020						
2910/ 80	10	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2910/ 80 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8666.						
2910/ 81	7	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3014/ 38	20	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3107/ 1	34	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3107/ 2	53	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3109/ 2	59	ostatná plocha	37		1	
3273/ 20	12	ostatná plocha	34		1	
3278/ 9	15	ostatná plocha	34		1	
3283/ 8	88	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
3510/125	9	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
3510/126	18	ostatná plocha	37		1	
3675/ 28	35	ostatná plocha	34		1	
4849/ 2	21	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
4849/ 3	9	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
4972/ 2	9	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
4972/ 3	5	ostatná plocha	25		1	
5000/ 7	102	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
5122/ 36	1082	ostatná plocha	1		2	
5170/ 13	35	ostatná plocha	34		2	
5170/ 16	6	zastavaná plocha a nádvorie	16		2	
6342	39	zastavaná plocha a nádvorie	17		2	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelové komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2999	2039/ 6	20	STAVBA		1
3901	2770/ 2	18	TS 52-1		1
3902	6/ 2	18	TS 52-2		1
3903	3107/ 2	18	TS 52-3		1
3904	5000/ 7	18	TS 52-4		1
3906	3676	18	TS 52-7		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3906 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4234.					
3907	3509	18	TS 52-8		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3907 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3908	665/ 84	18	TS 52-10		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3908 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5463.					
3909	2047/ 29	18	TS 52-13		1
3910	3014/ 25	18	TS 52-14		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3910 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7715.					
3911	773/ 9	18	TS 52-15		1
3912	861/ 10	18	TS 52-16		1
3913	1055/ 5	18	TS 52-17		1
3914	861/ 8	18	TS 52-18		1
3915	880/ 23	18	TS 52-19		1
3981	802/393	18	TS 52-34		1
3982	1053/ 53	18	TS 52-31		1
3983	880/168	18	TS 52-32		1
5455	4972/ 2	18	trafostanica TS 0052-005-TS		1
5523	4849/ 3	18	trafostanica TS 0052-094		1
6033	5170/ 16	18	Trafostanica		1

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6034	1054/ 52	18	Trafostanica		1
6062	2848/ 43	18	Trafostanica TS 0052-105		1
6319	2048/151	18	Trafostanica TS 0052-088		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a* *Spoluvlastnícky podiel*
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47,
SK

1 / 1

IČO :

Titúl nadobudnutia

Vyhľadanie o vklade nehnuteľností V 2416/07 zo dňa 23.10.2007

Titúl nadobudnutia

Kúpna zmluva V 4854/2008 zo dňa 15.12.2008

Tituly nadobudnutia LV:

Kúpna zmluva V 2317/2008 zo dňa 6.8.2008

Rozhodnutie X1 2/2009 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra Pezínok

Zámenná zmluva V 3438/2009 zo dňa 17.12.2009

Zámenná zmluva V 3438/2009 zo dňa 17.12.2009

Kúpna zmluva V 3149/2009 z 25. 3. 2010

Kúpna zmluva V 641/2010 zo dňa 28. 4. 2010

Kúpna zmluva V 641/2010 zo dňa 28. 4. 2010

Kúpna zmluva V 2480/2010 zo dňa 9. 9. 2010

Žiadosť, Kolaudačné rozhodnutie č.5/81-Ko/5400-28751/2009 právoplatné dňa 14.12.2009, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.SC 43/10

Žiadosť, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.SC 122/10, Geometrický plán č. 127/2009

Žiadosť, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.SC 122/10, Geometrický plán č. 127/2009

Kúpna zmluva V 3565/2011 zo dňa: 7. 6. 2012

Kúpna zmluva V 3566/2011 zo dňa: 8. 6. 2012

Kúpna zmluva V 2374/2012 zo dňa 1.10.2012

Kúpna zmluva V 3240/2012 zo dňa: 15.11.2012

Kúpna zmluva V 3442/2012 zo dňa 7.12.2012

Kúpna zmluva V 3442/2012 zo dňa 7.12.2012

Kúpna zmluva V 1624/2013 zo dňa 19.6.2013

Kúpna zmluva V 1100/2013 zo dňa: 20.6.2013

Kúpna zmluva V 2684/2014 zo dňa: 24.7.2014

Žiadosť, Rozhodnutie o určení súpisného čísla SC 45/15, GP č.287/2014

Žiadosť, Rozhodnutie o určení súpisného čísla SC 45/15, GP č.287/2014

Žiadosť, Rozhodnutie o určení súpisného čísla SC 44/15, GP č.181/2014

Žiadosť, Rozhodnutie o určení súpisného čísla SC 44/15, GP č.181/2014

Oznámenie o určení súpisného čísla SC 104/15, GP č. 1/2015 (G1 386/2015), žiadosť Podanie: Z 3251/2015

Kúpna zmluva V 1985/2017 zo dňa: 31.5.2017

Kúpna zmluva V 3666/2017 zo dňa: 18.9.2017

Kúpna zmluva V 3666/2017 zo dňa: 18.9.2017

Kúpna zmluva V 3936/2017 zo dňa: 6.11.2017

Kúpna zmluva V 5009/2017 z 15.12.2017

Kúpna zmluva V 5136/2017 zo dňa: 27.12.2017

Žiadosť o zápis stavby, Oznámenie o určení súpisného čísla SC 22/18

Zámenná zmluva V 1011/2018 z 3.4.2018

Kúpna zmluva V 1279/2019 zo dňa 6.5.2019

Kúpna zmluva V 1279/2019 zo dňa 6.5.2019

Kúpna zmluva V 2340/2019 z 17.6.2019

Kúpna zmluva V 3423/2019 zo dňa 16.9.2019

Kúpna zmluva V 5036/2019 zo dňa 16.12.2019

Kúpna zmluva V 4754/2019 z 19.12.2019.

Kúpna zmluva V 2283/2020 zo dňa 22.7.2020

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Vecné bremeno zo zákona, v súlade s § 69 ods.2 zákona č. 610/2003 o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, spočívajúce v práve prevádzkovateľa verejnej telekomunikačnej siete: Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10 Bratislava, IČO: 35763469, viesť elektrickú prípojku cez pozemok parc.č. 2842/13 (v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 189/2010) Podanie: Z 2847/2010
Vecné bremeno na pozemok parc.č. 2062/77 (zaťažený pozemok), zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena - vlastníka nehnuteľností parc.č. 2064/1, 2064/2, 2064/3, 2064/4, 2064/5, 2064/6, 2300/9, 2300/10 a stavieb - čerpača st anica súp.č. 4597 na parc.č. 2064/6, budova súp.č. 2166 na parc.č. 2064/2, opravárenská hala bez súp. č. na parc.č. 2064/5, kotoľňa bez súp.č. na parc.č. 2064/4, opravárenská hala a soc. zariadenie bez súp. č. na parc.č.2064/3, spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť vybudovanú inžiniersku sieť - elektrické rozvody, strpieť užívanie týchto inžinierskych sietí oprávneným z vecného bremena a v povinnosti umožniť oprávnenému z vecného bremena a vstup na zaťažený pozemok za účelom opráv a údržby týchto inžinierskych sietí, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 2176/2010 zo dňa 10.8.2010 a Dohody o zmene vzájomných práv a povinností oprávneného bremena V 3170/2011 zo dňa 22.11.2011
Na parc. C KN č. 2366/3: Záonné vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2001 Z.z. zákona o elektronických komunikáciách v platnom znení v prospech spoločnosti SWAN PK, s.r.o., IČO: 45 298 203 spočívajúce v zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej elektronickej komunikačnej siete a stavaní ich vedenia na pozemkoch podľa GP č. 9/2019 (G1 1049/2019).

Iné údaje:

Trafostanica TS 0052-005-TS so súp.č. 5455 postavená na parc.č. 4972/2 stojí aj na parc.č. 4972/3
Geometrický plán č. 68/2011 na oodelenie pozemku
Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Senci o odňatí č.j. 426/2013/197-D právoplatné dňa 18.6.2013.
Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Senci o odňatí č.j. 266/2013/123-D právoplatné dňa 6.5.2013
Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Senci o odňatí č.j. 266/2013/123-D právoplatné dňa 6.5.2013
GP č. 83/2013

- 1 Listina o zrušení sč.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena právo vstupu, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez p.č. 5122/30 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 3565/2011 zo dňa 7.6.2012.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena právo vstupu, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez p.č. 5122/30 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 3568/2011 zo dňa 7.6.2012.
- 1 Oznámenie o zmene názvu spoločnosti Podanie: R 87/2013
- 1 Oprávnenie z vecného bremeno na parc.č. 3477/1, 3478/6, 3508/2, 3675/17, 3675/18 spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, vzťahuje sa na časť zatažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 563/2013, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši , motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, na celú zaťaženú nehnuteľnosť , za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 239/2014 zo dňa: 11.3.2014.
- 1 Oprávnenie z vecného bremeno na parc.č. 2895/1, 2910/74 spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie, uloženie užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby sa vzťahuje na časť zatažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 174//2012, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši , motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, na celú zaťaženú nehnuteľnosť , za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 2743/2013 zo dňa: 11.3.2014.
- 1 Oprávnenie z vecného bremeno na parc.č. 4849/12 povinnosť strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy rekonštrukcie, preložky, modernizácie a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám, vyznačenom v GP č. 668/2013, podľa Z

mluvy o zriadení vecného bremena V 473/2014 zo dňa 25.3.2014.

- 1 Oprávnenie z vecného bremena na parc.č. 2062/6 a 2062/30 spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom v GP č. 7/2014 : zriadenie, uloženie podzemných elektrických vedení nízkeho a vysokého napätia, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, stroji a mechanizmami za tým účelom oprávneným z vecného bremena, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, preložky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy podzemných elektrických vedení nízkeho a vysokého napätia a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami za tým účelom oprávneným z vecného bremena, podľa Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena V 4092/2014 z 8.12.2014.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena na p.č. 3498, 3507/1, 3507/9, 3507/13, 3507/14, 3507/15, 3507/36, 3507/37, 3507/54, 3507/59, 3507/63, 3507/71 spočívajúce v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie (v rozsahu podľa GP č. 36739695-717/14), vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 231/2015 zo dňa: 10.2.2015. .
- 1 Oprávnenie z vecného bremena na parc.č. 1053/2 spočívajúce strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti : zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu vyznačenom v GP č. 416-1/2014, na celú nehnuteľnosť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 932/2015 zo dňa : 14.4.2015.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 127/2015 na parc.č. 893/240 - zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, vecné bremeno in personam na celú nehnuteľnosť - vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami, oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti, v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO : 36361518, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 1166/2015 zo dňa: 29.4.2015
- 1 Oprávnenie z vecného bremena spočívajúce strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti parc.č. 1053/73, 1053/76, 1053/103 a 1054/5 zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu vyznačenom v GP č. 302/2014, vecné bremeno na celú zaťaženú nehnuteľnosť, vstup prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, stroji a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 168/2015 zo dňa: 12.5.2015.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in rem spočívajúca v povinnosti strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach pozemok registra E KN parc.č. 471, 472 a 2331 uloženie a prevádzkovanie inžinierskych sietí (podzemného elektrického kábla v rozsahu ako je vyznačené v GP 126/2015 v prospech oprávneného z vecného bremena : Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518, podľa V 511/2016 zo dňa 9.3.2016.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena na parc.č. 880/163 in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35/2017 ako koridor vecných bremien : a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b.) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien č. 170074-1713100048-ZoS-VB v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, podľa V 3934/2017 zo dňa 5.10.2017.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena na parc.č. 1054/5 a 880/189 in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35/2017 ako koridor vecných bremien : a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b.) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien č. 170074-1713100048-ZoS-VB v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, podľa V 3935/2017 zo dňa 4.10.2017.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena na pozemok CKN parc.č. 5/2 a 100/5 a pozemok EKN parc.č. 1281 in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 16/2017 : a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b.) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, podľa V 4240/2017 zo dňa 31.10.2017.

- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 746/2015 na pozemok registra EKN parc.č. 2237/1- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení , užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO : 36361518, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 3050/2016 zo dňa: 23.11.2017.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam na pozemok parc.č. 2033/1 a to : - zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení - užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 08082017 ako diel č. 7 vo výmere 128m2, v prospech Západoslovenská distribučná a.s., IČO : 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava , podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V 5280/2017 zo dňa 8.1.2018.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena na pozemok CKN parc.č. 880/3 in personam a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b.) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35/2017 podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, podľa V 197/2018 zo dňa 13.2.2018.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam spočívajúce strpieť na časti parcely EKN parc.č. 1172/68 a 1172/26 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne : - zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy , rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a ich odstránenie na opozemkoch povinného z vecného bremena, (vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a je zriadené v súlade s GP č. 32/2018 zo dňa 24.5.2018, overený pod č. G1 814/2018 k dielom č. 2 o výmere 87m2 a č. 3 o výmere 93m2) v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V 5218/2018 z 2.1.2018.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti na pozemok registra CKN parc.č.803/17, 883/10, 883/42, 884/29, 1047/90 a na pozemok registra EKN parc.č.465, 2330 : v rozsahu vyznačenom geometrickom pláne GP č. PK 4/2018-VN - G1 511/2018 na dobu neurčitú : a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie c) vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b) v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava IČO. 36361518 podľa V 1170/2019 z 27.3.2019.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam na pozemky registra CKN parc.č. 883/310, , 1047/210 spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena : a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na pozemku povinného ; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava IČO. 36361518 vecné bremeno za zriaďuje na dobu neurčitú v rozsahu vyznačenom geometrickom pláne GP č. PK 3/2018-G1 380/2018 podľa V 1132/2019 z 3.4.2019.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam spočívajúce strpieť na časti parcely EKN parc.č. 1172/68 a 1172/26 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne : zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy , rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a ich odstránenie na opozemkoch povinného z vecného bremena, (vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a je zriadené v súlade s GP č. 92/2018 overený pod č. G1 1049/2018 k dielom č. 1 o výmere 26m2 a diel č. 2 o výmere 7m2) v prospech oprávneného : Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova č. 6, 81647 Bratislava podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V 2341/2019 zo dňa 12.6.2019
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na časti pozemku registra EKN parc.č. 2180 v rozsahu vyznačenom v GP č.264-2/2017 (G1 1360/2017) : a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava podľa V 4280/2019 z 19.11.2019
- 1 Oprávnenie z vecného bremena na pozemok registra EKN parc.č.2181 : Vecné bremeno in personam spočívajúce : a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie cez pozemok registra EKN parcelné číslo 2181 v rozsahu vyznačenom geometrickom pláne GP č. PK 264-3/2017 - G1 1359/2017 c) vstup

- , prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v znení čl. 3 zmluvy na celú zaťaženú nehnuteľnosť 2181 v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava IČO. 36361518 podľa V 3029/2019 z 28.11.2019.
- 1 Na pozemok registra E KN p.č. 2245: Oprávnenie z vecného bremena 'in personam' spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa GP č. 264-8/2017 (G1-1114/2018): a) Strpieť zariadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518 so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava podľa V 3587/2019 zo dňa: 5.12.2019.
- 1 Na pozemky registra C KN p.č. 3269/1, 3269/3, 3270/2, 3278/5, 3279/5, 3280/6 a na pozemky registra E KN p.č. 1985, 1986, 2000, 2001/2 : Oprávnenie z vecného bremena 'in personam' spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa GP č.10-2/2019 (G1-543/2019): a) Strpieť zariadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518 so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava podľa V 4735/2019 zo dňa: 18.12.2019.
- 1 Na pozemky registra CKN parc.č.2899/9, 2899/33, 2913/4, 2920/11, 2920/13, 2920/14, 2920/15, 2978/20 : Oprávnenie z vecného bremena in personam spočívajúce v práve oprávneného k častiam zaťažených pozemkov v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 10-3/2019 zo dňa 1.7.2019, overeného Okresným úradom Pezinok pod číslom G1 544/2019 dňa 15.7.2019 : a) využívať časti zaťažených pozemkov v rozsahu koridoru vecného bremena na právo zariadenia, uloženia, užívanie, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a ďalších elektroenergetických zariadení v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, ako aj ich prípadné odstránenie ; b) využívať časti zaťažených pozemkov v rozsahu koridoru vecného bremena na právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným v nevyhnutnom rozsahu, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava V 4734/2019 zo dňa 19.12.2019.
- 1 Oprávnenie z vecného bremena in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 10-5/2019 (G1 548/2019) spočívajúceho : a) v zriadení a uložení elektroenergetických zariadení, b.) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, opravách, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úpravách elektroenergetických zariadení a ich odstránení za podmienok dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO : 36361518 podľa V 5037/2019 zo dňa 10.1.2020.

Poznámka:
Bez zápisu.



