BRATI... VODÁRE... SPOLOČNOS... ODDELENIE KOORDIN... VH STAVIEB Prešovská 48 ... 46 Bratislava 29, Prešovská 48

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VODNEJ STAVBY

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník")

č. BP 13/40202/2020 BVS

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Budúci odovzdávajúci:** **VYDRICA DEVELOPMENT, a.s.**
So sídlom: Legionárska 10, 811 07 Bratislava – m.č. Staré Mesto
Právna forma: akciová spoločnosť
Zastúpený: Mgr. Lukáš Dlugoš, člen predstavenstva
Ing. Dušan Peško, podpredseda predstavenstva
IČO: 51 733 064
DIČ: 2120780970
IČ DPH: SK2120780970
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 6797/B
(ďalej len „**Budúci odovzdávajúci**")

a

1.2. **Budúci preberajúci:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
Právna forma: akciová spoločnosť
Zastúpený: JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva a finančný riaditeľ
Zástupca zodpovedný vo veciach technických: vedúci divízie distribúcie vody
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
(ďalej len „**Budúci preberajúci**")

(Budúci odovzdávajúci a Budúci preberajúci ďalej spolu len ako „**Zmluvné strany**" alebo jednotlivo „**Zmluvná strana**")

uzatvárajú túto Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby (ďalej len „**Zmluva**").

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Budúci preberajúci je výlučným vlastníkom kanalizácie, bližšie špecifikovanej v bode 2.2. a 2.3. tohto článku Zmluvy. Budúci preberajúci svojím vyjadrením k projektovej dokumentácii č. 47638a/4020/2018/Hz zo dňa 15.02.2019 (dažďová kanalizácia) a č. 23448/40201/2020/La.Ing. zo dňa 02.07.2020 (verejná kanalizácia) (ďalej len „**Podmienky**") udelil Budúcemu odovzdávajúcemu súhlas a stanovil podmienky na realizovanie sanácie verejnej kanalizácie v rámci stavby: „Sanácia splaškovej kanalizácie – Žižkova ulica" a rekonštrukcie dažďovej kanalizácie v rámci stavby: „Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie, Žižkova ulica" (ďalej spolu len „**Stavba**"), ktorú je nevyhnutné realizovať z dôvodu realizácie developerského projektu Budúceho odovzdávajúceho s názvom Bratislavské podhradie – Vydrica.

2.2. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť realizáciu sanácie verejnej kanalizácie a rekonštrukciu dažďovej kanalizácie vo vlastníctve Budúceho preberajúceho, a to v rozsahu:

- verejná kanalizácia DN 400, materiál: PP, v dĺžke 75,80 m, šj1 – šj5,
- existujúca šachta so spätnou klapkou, do ktorej je vyústená dažďová kanalizácia DN 700/1050 na Nábreží Arm. Gen. L. Svobodu,
- dažďová kanalizácia DN 400, SN 8, materiál PP hladké, v dĺžke 86,2 m od napojenia na zberač DN 700/1050 po šachtu Šd6,

(ďalej len „**Vodná stavba**" alebo „**Kanalizácia**").

V súlade s ustanovením § 3 ods. 4 písm. h) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**") súčasťou Vodnej stavby nie sú kanalizačné prípojky.

2.3. Vodná stavba sa nachádza v obci Bratislava – m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, na pozemkoch parc. reg. „C", a to:

- parc. č. 21462/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1208 m²,
- parc. č. 21426, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 4879 m²,
- parc. č. 21463/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 92 m²,

zapísané na liste vlastníctva č. 1656, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne námestia 1, 814 99 Bratislava,

- parc. č. 21462/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1593 m²,
- parc. č. 21463/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 736 m²,
- parc. č. 21463/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 154 m²,

zapísané na liste vlastníctva č. 7560, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Vydrica a.s., Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava,

(ďalej len „**Pozemky**"), pričom v záujme vylúčenia akýchkoľvek pochybností sa má za to, že Pozemkami sa rozumie aj akýkoľvek pozemok, ktorý vznikne oddelením z Pozemkov a/alebo pozemky, na ktorých bude po realizovaní sanácie Kanalizácie skutočne umiestnená Vodná stavba.

2.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že po splnení podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vrátane Podmienok, uzatvoria v súlade s článkom III. bod 3.1. tejto Zmluvy Zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby (ďalej len „**Budúca zmluva**"), ktorej vzor tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a predmetom ktorej bude záväzok odovzdať dokončenú

Vodnú stavbu (t.j. Kanalizáciu po uskutočnení jej sanácie) vrátane súvisiacej dokumentácie Budúcemu preberajúcemu zo strany Budúceho odovzdávajúceho a záväzok Budúceho preberajúceho prevziať dokončenú Vodnú stavbu bez vád a nedorobkov, ktoré nebudú brániť v riadnom prevádzkovaní Vodnej stavby, a zaplatiť Budúcemu odovzdávajúcemu odplatu dohodnutú podľa článku VI. tejto Zmluvy. Povinnosť uzavrieť Budúcu zmluvu majú obe Zmluvné strany.

2.5. Budúci preberajúci sa zaväzuje, že Vodnú stavbu umiestnenú na Pozemkoch preberie od Budúceho odovzdávajúceho po splnení podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a že uhradí Budúcemu odovzdávajúcemu odplatu dohodnutú podľa článku VI. tejto Zmluvy a Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje, že Vodnú stavbu zrealizuje za podmienok uvedených v článku IV. tejto Zmluvy a následne Vodnú stavbu spolu s príslušnou dokumentáciou odovzdá Budúcemu preberajúcemu.

2.6. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že Budúci preberajúci dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v súlade s článkom X. bod 10.1. Zmluvy odovzdáva Budúcemu odovzdávajúcemu Vodnú stavbu za účelom realizácie sanácie Vodnej stavby. O odovzdaní Vodnej stavby Budúcemu odovzdávajúcemu v zmysle predchádzajúcej vety sa nebude spisovať osobitný protokol. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že na Budúceho odovzdávajúceho prechádza nebezpečenstvo škody na Vodnej stavbe až dňom začatia prác na sanácii Vodnej stavby.

2.7. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci odovzdávajúci je na základe tejto Zmluvy oprávnený po dobu trvania záväzkov z tejto Zmluvy užívať Kanalizáciu na účely realizácie Vodnej stavby a v rámci realizácie Vodnej stavby je oprávnený Kanalizáciu, resp. jej jednotlivé časti aj odstrániť a nahradiť ich novými časťami, výlučne však v súlade s projektovou dokumentáciou, vypracovanou spoločnosťou PROJVODA s.r.o., Cyprichova 22, 831 54 Bratislava, IČO: 44 159 072 (ďalej len „**Projektová dokumentácia**"), ktorá je spracovaná do fázy realizačného projektu, prípadne v súlade so zmenami v Projektovej dokumentácii vopred písomne odsúhlasenými Budúcim preberajúcim.

Článok III.
ČAS UZATVORENIA BUDÚCEJ ZMLUVY

3.1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť Budúcu zmluvu na Vodnú stavbu, a to na základe predchádzajúcej písomnej výzvy Budúceho odovzdávajúceho doručenej Budúcemu preberajúcemu do podateľne v sídle Budúceho preberajúceho. Budúci preberajúci nebude povinný uzatvoriť s Budúcim odovzdávajúcim Budúcu zmluvu do času, kým nebudú splnené Podmienky, vrátane všetkých ďalších podmienok dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve, alebo ak Vodná stavba nebude v riadnom technickom (prevádzkyschopnom) a technologickom stave bez vád a nedorobkov, ktoré by bránili riadnemu prevádzkovaniu, vrátane odstránenia tých, ktoré budú zistené počas preberacieho konania.

3.2. Budúci odovzdávajúci je povinný vyzvať Budúceho preberajúceho na uzatvorenie Budúcej zmluvy v súlade s bodom 3.1. tohto článku Zmluvy v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
- podpis preberacieho protokolu/zápisnice, na základe ktorého/-ktorej Budúci odovzdávajúci preberie Vodnú stavbu od jej zhotoviteľa
- splnenie Podmienok, vrátane všetkých ďalších podmienok dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve,
- nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým bolo príslušným stavebným úradom povolené užívanie Kanalizácie, ak pre účel užívania Kanalizácie

bude v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov nevyhnu vydanie kolaudačného rozhodnutia.

3.3. Budúci odovzdávajúci k výzve na uzatvorenie Budúcej zmluvy pripojí okrem dokladov, špecifikovaných v článku IV. bod 4.4 písm. e) Zmluvy, aj právoplatné rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy o určení pásma ochrany na Kanalizáciu v súlade s ustanovením § 19 ods. 3 Zákona.

3.4. Zmluvné strany sa zaväzujú spoločne uzatvoriť Budúcu zmluvu najneskôr v lehote troch (3) mesiacov odo dňa doručenia písomnej výzvy Budúceho odovzdávajúceho na uzavretie Budúcej zmluvy Budúcemu preberajúcemu, avšak len za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky na uzavretie Budúcej zmluvy dohodnuté medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve a Budúci preberajúci bude mať k dispozícii všetku potrebnú dokumentáciu.

3.5. Budúci odovzdávajúci ďalej berie na vedomie, že v Budúcej zmluve bude uvedená špecifikácia vysporiadania pôvodného kanalizačného potrubia.

3.6. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak bez náležitého dôvodu a/alebo z dôvodu výlučne na strane ktorejkoľvek Zmluvnej strany nedôjde k uzatvoreniu Budúcej zmluvy, je Zmluvná strana, ktorá neporušila záväzok uzavrieť Budúcu zmluvu, oprávnená požadovať, aby obsah Budúcej zmluvy určil súd.

3.7. Budúci preberajúci je oprávnený uplatniť si voči Budúcemu odovzdávajúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR (slovom: jedentisíc eur) za každý deň omeškania so splnením povinnosti, ak Budúci odovzdávajúci poruší svoju povinnosť
a) zaslať Budúcemu preberajúcemu výzvu na uzatvorenie Budúcej zmluvy v lehote podľa bodu 3.2. tohto článku Zmluvy, alebo
b) z dôvodov na strane Budúceho odovzdávajúceho nedôjde k uzatvoreniu Budúcej zmluvy v lehote podľa bodu 3.4. tohto článku Zmluvy.

Budúci odovzdávajúci je oprávnený uplatniť si voči Budúcemu preberajúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR (slovom: jedentisíc eur) za každý deň omeškania so splnením povinnosti, ak Budúci preberajúci poruší svoju povinnosť uzavrieť Budúcu zmluvu v lehote podľa bodu 3.4. tohto článku Zmluvy.

3.8. Zmluvná strana, ktorej vznikla povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy, je povinná zaplatiť zmluvnú pokutu do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zmluvnej strany, ktorej vzniklo právo na úhradu zmluvnej pokuty, na jej zaplatenie. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany konštatujú, že zaplatením zmluvnej pokuty záväzok Zmluvnej strany, ktorá porušila záväzok uzavrieť Budúcu zmluvu, nezaniká a trvá naďalej. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že výšku zmluvnej pokuty podľa tohto bodu považujú za primeranú zabezpečovaným záväzkom. V prípade vzniku nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Zmluvnej strany, ktorej vzniklo právo na úhradu zmluvnej pokuty, na náhradu škody, a to vo výške prevyšujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu.

Článok IV.
PRÁVA A POVINNOSTI BUDÚCEHO ODOVZDÁVAJÚCEHO

4.1. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje zabezpečiť, aby Vodná stavba bola realizovaná v plnom rozsahu v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN, a koncepciou Vodnej stavby, v zmysle Projektovej dokumentácie, ktorá bola vopred odsúhlasená zástupcom Budúceho preberajúceho – divíziou odvádzania odpadových

vôd, ako aj za podmienok uložených Budúcemu odovzdávajúcemu príslušným stavebným úradom v oznámení, že proti uskutočneniu ohlásenej Vodnej stavbe nemá námietky/prípadne v stavebnom povolení, ak sa na realizáciu Vodnej stavby bude vyžadovať. Kópia prvej strany Projektovej dokumentácie tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

4.2. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje poskytnúť povereným zástupcom Budúceho preberajúceho primeranú súčinnosť a umožniť mu riadny výkon dozoru, ako aj rešpektovať prípadné pripomienky poverených zástupcov Budúceho preberajúceho, súvisiace s realizáciou Vodnej stavby v prípade, ak Budúci odovzdávajúci nerealizuje Vodnú stavbu v zmysle Projektovej dokumentácie alebo v zmysle jej zmien schválených v súlade touto Zmluvou. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že pri realizácii Vodnej stavby sa Budúci odovzdávajúci môže odchýliť od Projektovej dokumentácie výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom Budúceho preberajúceho a len v odsúhlasenom rozsahu. Budúci preberajúci sa zaväzuje, že bezdôvodne neodmietne udeliť Budúcemu odovzdávajúcemu súhlas s odchýlkami pri realizácii Vodnej stavby a ďalej sa zaväzuje, že pri realizácii Vodnej stavby poskytne Budúcemu odovzdávajúcemu, ako aj zhotoviteľovi Vodnej stavby, vybratému zo strany Budúceho odovzdávajúceho, súčinnosť nevyhnutne potrebnú na splnenie povinností Budúceho odovzdávajúceho ako aj na realizáciu Vodnej stavby, a to najneskôr do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy bude Budúci preberajúci o jej poskytnutie písomne alebo prostredníctvom e-mailu požiadaný. Budúci preberajúci sa zaväzuje zabezpečiť plnenie uvedených povinností aj vo vzťahu k svojim povereným zástupcom a zamestnancom. Budúci preberajúci sa ďalej zaväzuje včas, najneskôr do dňa začatia realizácie jednotlivých prác na Vodnej stavbe, oznámiť Budúcemu odovzdávajúcemu údaje o osobách, ktoré budú jeho povereními zástupcami pri realizácii Vodnej stavby (technický dozor, autorský dozor, budúci správca a pod.).

4.3. Dodržať pri realizácii Vodnej stavby nasledovné podmienky:

a) zvolávať kontrolné dni min. jedenkrát do mesiaca za účasti zodpovedných zamestnancov Budúceho preberajúceho (technický dozor, zástupcovia divízie odvádzania odpadových vôd a odboru investícií),

b) na Vodnej stavbe môžu byť použité len materiály uvedené v Projektovej dokumentácii vrátane jej zmien vopred odsúhlasených Budúcim preberajúcim,

c) pri zakrývaní vykonaných stavebných prác vyzvať technický dozor Budúceho preberajúceho na preverenie zakrývaných prác; výzva musí byť písomná formou zápisu v stavebnom denníku, v prípade, ak sa technický dozor Budúceho preberajúceho bez uvedenia dôvodu nedostaví na zakrytie vykonaných stavebných prác v termíne uvedenom vo výzve, je Budúci odovzdávajúci vykonať zakrytie vykonaných stavebných prác i bez prítomnosti technického dozoru Budúceho preberajúceho; pre vylúčenie pochybností platí, že dôvod, ktorý je Budúci odovzdávajúci povinný akceptovať ako dôvod nedostavenia sa na zakrytie vykonaných stavebných prác, musí byť objektívny, t.j. taký, ktorý by bránil komukoľvek v účasti na zakrytí vykonaných stavebných prác;

d) technický dozor Budúceho preberajúceho je oprávnený dať Budúcemu odovzdávajúcemu príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej Vodnej stavby, jej okolia, život alebo zdravie osôb pracujúcich na stavbe alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody, avšak prerušenie prác môže trvať len po dobu nevyhnutnú na nápravu;

e) zabezpečiť účasť stavbyvedúceho na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor Budúceho preberajúceho a bez meškania robiť opatrenia na odstránenie reklamovaných vád a odchýlok od Projektovej dokumentácie,

f) realizáciu prepoja, odstávok, vrátane ich ohlásenia, tlakových skú kanalizačného potrubia, vykonávať podľa pokynov technického dozor Budúceho preberajúceho a za účasti zamestnancov divízie odvádzania odpadových vôd, ktorí sú povinní dostaviť sa na ne v termíne uvedenom vo výzve vykonanej vo forme zápisu v stavebnom denníku,

g) tridsať (30) dní pred začatím realizácie jednotlivých prác na Vodnej stavbe predložiť na odsúhlasenie harmonogram prác, technologické postupy a certifikáty použitých materiálov (kópia).

4.4. Budúci odovzdávajúci sa ďalej zaväzuje:

a) umožniť zástupcom Budúceho preberajúceho:

(1) počas realizácie Vodnej stavby vstup na Vodnú stavbu a jej kontrolu za prítomnosti Budúceho odovzdávajúceho,

(2) vykonať zápisy o zistených chybách do stavebného denníka a v lehote troch (3) pracovných dní reagovať na tieto zápisy,

(3) prizvať vedúceho príslušnej prevádzky divízie odvádzania odpadových vôd Budúceho preberajúceho alebo majstra príslušnej prevádzky divízie odvádzania odpadových vôd Budúceho preberajúceho za účelom kontroly pokládky Kanalizácie,

b) prizvať zástupcov Budúceho preberajúceho na prevzatie jednotlivých etáp výstavby Vodnej stavby, napr. niveleta lôžka výkopu, tlaková skúška, skúška tesnosti, zásyp, funkčné skúšky a pod,

c) zabezpečiť včasným písomným pozvaním, prípadne e-mailom, účasť povereného pracovníka divízie odvádzania odpadových vôd Budúceho preberajúceho na preberaní Vodnej stavby, príp. objektu od zhotoviteľa, ktorý na základe osobitnej zmluvy uzatvorenej s Budúcim odovzdávajúcim bude realizovať Vodnú stavbu (ďalej len „**Zhotoviteľ**"), vrátane prehliadok, funkčných skúšok s možnosťou uviesť do zápisnice zistené chyby, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej dokumentácie; preberacie konanie sa musí uskutočniť najneskôr do 30 dní od zrealizovania ostrých prepojov a ukončení povrchových úprav nad Vodnou stavbou,

d) zabezpečiť zriadenie vecného bremena v zmysle článku V. Budúcej zmluvy na Pozemkoch, cez ktoré bude sanovaná Kanalizácia v zmysle projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia vrátane geodetického zamerania skutočne trasovaná, a ktoré sú vo vlastníctve tretích osôb (vrátane Budúceho odovzdávajúceho) odlišných od Budúceho preberajúceho (ďalej len „**Vecné bremeno**"). Za účelom zriadenia vecného bremena sa Budúci preberajúci zaväzuje poskytnúť Budúcemu odovzdávajúcemu nevyhnutnú súčinnosť, pričom pre vylúčenie pochybností platí, že Budúci odovzdávajúci je oprávnený zriadiť vecné bremeno v prospech Budúceho preberajúceho v rozsahu uvedenom v článku V. Budúcej zmluvy i pred uzatvorením Budúcej zmluvy.

Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany konštatujú, že záväzok Budúceho odovzdávajúceho zriadiť Vecné bremeno sa vzťahuje aj na prípady, kedy sa trasovanie Kanalizácie v dôsledku sanácie nemení, t.j. Kanalizácia ostáva v pôvodnej trase, avšak majetkovo-právne vzťahy k Pozemkom, dotknutým touto Kanalizácou, nie sú vysporiadané (Vecné bremeno nie je zriadené).

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú, pričom všetky náklady na zriadenie Vecného bremena (napr. odplatu za zriadenie Vecného bremena, náklady na vyhotovenie geometrického plánu, poplatok za návrh na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností a pod.) bude znášať Budúci odovzdávajúci.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa budú Pozemky zaťažovať v celom rozsahu, vyhotovenie geometrického plánu pre tento účel nebude potrebné.

e) pred podpisom Budúcej zmluvy predložiť Budúcemu preberajúcemu:
   (1) ohlásenie Vodnej stavby zaslané príslušnému stavebnému úradu v súlade s § 55 ods. 2 v spojení § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**"), za predpokladu, že na realizáciu Vodnej stavby postačí ohlásenie Vodnej stavby
   (2) oznámenie príslušného stavebného úradu, že proti uskutočneniu ohlásenej Vodnej stavbe nemá námietky, za predpokladu, že na realizáciu Vodnej stavby postačí ohlásenie Vodnej stavby
   (3) predpísané doklady technického charakteru, ktoré Budúci odovzdávajúci predloží príslušnému stavebnému úradu k ohláseniu Vodnej stavby,
   (4) oznámenie príslušnému stavebnému úradu o ukončení prác na Vodnej stavbe, ak to bude v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov potrebné,
   (5) právoplatné stavebné povolenie vydané príslušným orgánom vrátane jeho prípadných zmien a dodatkov, ak sa bude jeho vydanie vyžadovať,
   (6) právoplatné kolaudačné rozhodnutie vydané príslušným orgánom vrátane prípadných dodatkov a zmien, ak sa bude jeho vydanie vyžadovať,
   (7) predpísané doklady k preberaciemu konaniu,
   (8) zápisnicu z preberacieho konania od Zhotoviteľa v zmysle bodu 4.4 písm. c) tejto Zmluvy s rozpisom Vodnej stavby na jednotlivé objekty, ktoré budú predmetom odovzdania,
   (9) doklad o spôsobe zrušenia sanovanej Kanalizácie,
   (10) kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Vodnej stavby s geodetickým zameraním v súradnicovom systéme JTSK, výškovom systéme Balt p. v. a digitálnej forme (vo formáte *.dgn) s grafickým výstupom, vrátane písomného potvrdenia oddelenia GIS Budúceho preberajúceho,
   (11) doplnok k prevádzkovému poriadku, ak si to bude vyžadovať charakter realizovanej Vodnej stavby,

   všetky doklady je Budúci odovzdávajúci povinný predložiť Budúcemu preberajúcemu v origináli alebo ako úradne overenú kópiu, s odtlačkom pečiatky a podpisom projektanta, Zhotoviteľa a Budúceho odovzdávajúceho s výnimkou tých dokladov, z ktorých povahy vyplýva, že ich odtlačok pečiatky a podpis nie je nevyhnutný,

f) zabezpečiť u zhotoviteľa Vodnej stavby včasné odstránenie zistených vád a nedorobkov, a to aj pokiaľ ide o chyby zistené pri preberacom konaní Vodnej stavby od Zhotoviteľa; do času riadneho odstránenia vád a nedorobkov, s výnimkou tých, ktoré nebránia riadnemu prevádzkovaniu Vodnej stavby, vrátane vád zistených pri preberacom konaní, nie je Budúci odovzdávajúci oprávnený vyzvať Budúceho preberajúceho na uzatvorenie Budúcej zmluvy a prevzatie Vodnej stavby,

g) poskytnúť Budúcemu preberajúcemu nevyhnutnú súčinnosť v súvislosti s uzavretím Budúcej zmluvy a v súvislosti s odovzdaním a prevzatím Vodnej stavby,

h) pripraviť na odovzdanie Budúcemu preberajúcemu Vodnú stavbu v technickom (prevádzkyschopnom) a technologickom stave.

Článok V.
PRÁVA A POVINNOSTI BUDÚCEHO PREBERAJÚCEHO

5.1. Budúci preberajúci berie na vedomie, že Projektová dokumentácia a realizácia Vodnej stavby bude uskutočnená v súlade s normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v čase spracovania projektu a realizácie Vodnej stavby. Prípadná zmena niektorých noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov v čase odovzdania Vodnej stavby Budúcemu preberajúcemu nemôže byť dôvodom neprevzatia Vodnej stavby, pokiaľ výmena konkrétnych zariadení nie je priamo nariadená novou normou alebo všeobecne záväzným právnym predpisom.

5.2. Budúci preberajúci sa zaväzuje poskytnúť Budúcemu odovzdávajúcemu nevyhnutnú súčinnosť v súvislosti s uzavretím Budúcej zmluvy a v súvislosti s odovzdaním a prevzatím Vodnej stavby a po splnení dohodnutých podmienok i) na výzvu Budúceho odovzdávajúceho uzavrieť s Budúcim odovzdávajúcim Budúcu zmluvu, ii) prevziať od Budúceho odovzdávajúceho Vodnú stavbu, ktorá bude v riadnom technickom (prevádzkyschopnom) a technologickom stave bez vád a nedorobkov, ktoré by bránili riadnej prevádzke Vodnej stavby, a iii) uhradiť Budúcemu odovzdávajúcemu dohodnutú odplatu.

5.3. Budúci preberajúci sa súčasne zaväzuje na svoje náklady a zodpovednosť zrealizovať servis (čistenie) kanalizačného zberača DN 700/1050 v dĺžke 460 m, nachádzajúceho sa Nábreží Arm. Gen. L. Svobodu, ktorý je vo vlastníctve Budúceho preberajúceho, a to v lehote najneskôr do ukončenia stavebných prác na Kanalizácii resp. do začatia kolaudačného konania Kanalizácie, ak to budú príslušné všeobecne záväzné právne predpisy vyžadovať.

Článok VI.
ODPLATA

6.1. Keďže v dôsledku sanácie Kanalizácie dôjde k jej zhodnoteniu, Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci odovzdávajúci vykoná sanáciu Kanalizácie odplatne a Budúci preberajúci uhradí Budúcemu odovzdávajúcemu (i) **odplatu vo výške 165.997,07 EUR** (slovom: stošesťdesiatpäťtisíc deväťstodeväťdesiatsedem eur a sedem eurocentov) bez DPH predstavujúcu sumu zodpovedajúcu celkovým predpokladaným nákladom na sanáciu Kanalizácie podľa rozpočtu vopred odsúhlaseného obidvomi Zmluvnými stranami, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy (ďalej len „**Rozpočet**") alebo ii) odplatu určenú podľa bodu 6.5. tohto článku Zmluvy, ak dôjde k navýšeniu Rozpočtu v dôsledku naviac prác vopred odsúhlasených Budúcim preberajúcim (ďalej len „**Odplata**"). K Odplate bude uplatnený režim DPH podľa aktuálne platných právnych predpisov.

6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak po podpise tejto Zmluvy vyjdú počas realizácie sanácie Kanalizácie najavo nové skutočnosti, ktoré budú mať za následok zvýšenie nákladov uvedených v Rozpočte, Budúci odovzdávajúci je povinný predložiť Budúcemu preberajúcemu na schválenie rozpočet nákladov prác a služieb, ktoré neboli predpokladané v odsúhlasenom Rozpočte a potreba ich vykonania vznikla v priebehu realizácie Vodnej stavby (ďalej len ako „**Naviac práce**"). Naviac práce je Budúci odovzdávajúcu oprávnený realizovať až po ich písomnom odsúhlasení Budúcim preberajúcim, za ktorého je oprávnený posúdiť potrebu Naviac prác a s tým súvisiacu zmenu Rozpočtu technický dozor Budúceho preberajúceho. Budúci preberajúci je povinný sa k Naviac prácam vyjadriť najneskôr do tridsiatich (30) kalendárnych dní od obdržania Oznámenia o naviac prácach predložených Budúcim odovzdávajúcim;

v rovnakej lehote je povinný vyjadriť sa aj k prípadným úpravám Naviac prác, ktoré boli Budúcim odovzdávajúcim upravené podľa podmienok a pripomienok Budúceho preberajúceho. Pre vylúčenie pochybností sa však Zmluvné strany dohodli, že zmeškanie vyššie uvedenej lehoty na vyjadrenie Budúceho preberajúceho k Naviac prácam nemá za následok ich automatické odsúhlasenie.

6.3. V období od zistenia nových skutočností o potrebe vykonania Naviac prác, ktoré neboli predpokladané v Projektovej dokumentácii a zohľadnené v Rozpočte, až do dňa písomného odsúhlasenia Naviac prác, nie je Budúci odovzdávajúci oprávnený zistené naviac práce a služby realizovať.

6.4. V prípade Oznámenia Budúceho odovzdávajúceho o naviac prácach je Budúci preberajúci oprávnený v Oznámení o nesúhlase rozporovať i) samotnú potrebu realizácie Naviac prác v prípade, ak je možné Vodnú stavbu zrealizovať v rovnakej kvalite a bez predĺženia výstavby i bez navrhnutých Naviac prác, alebo ii) cenu jednotlivých položiek Naviac prác. Ak Budúci preberajúci doručí Budúcemu odovzdávajúcemu Oznámenie o nesúhlase s Naviac prácami v lehote podľa bodu 6.2. tohto článku Zmluvy, v ktorom rozporoval samotnú potrebu naviac prác, Budúci odovzdávajúci nie je oprávnený ich realizovať; v prípade porušenia tejto povinnosti Budúci odovzdávajúci znáša všetky náklady vynaložené na Naviac práce, ktoré neboli zo strany Budúceho preberajúceho odsúhlasené, a tieto sa nebudú započítavať do Odplaty hradenej Budúcim preberajúcim Budúcemu odovzdávajúcemu.

6.5. Ak Budúci preberajúci v Oznámení o nesúhlase nerozporoval samotnú potrebu Naviac prác v zmysle bodu 6.4 tohto článku Zmluvy, ale len cenu jednotlivých položiek Naviac prác, výška jednotlivých položiek nákladov na Naviac práce, rozporovaných Budúcim preberajúcim v Oznámení o nesúhlase, bude určená podľa:

(i) jednotkových cien uvedených v Rozpočte, a to pri tých položkách, ktorých jednotkové ceny uvedené v Oznámení o Naviac prácach budú prevyšovať jednotkové ceny uvedené v Rozpočte,

(ii) jednotkových cien vyplývajúcich zo všeobecne používaných cenníkov materiálu a stavebných prác CENKROS plus v cenovej hladine z prvého štvrťroka kalendárneho roka, v ktorom Budúci odovzdávajúci resp. zhotoviteľ dokončí stavebné práce na sanácii Kanalizácie na základe stavebného denníka pre položky, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte vôbec; ak sa tieto stavebné práce dokončia v priebehu prvého štvrťroka, cenová hladina sa určí za posledný štvrťrok kalendárneho roka predchádzajúceho roku dokončenia stavebných prác; pre vylúčenie pochybností stavebné práce sa určia len v takom rozsahu, ktorý je nevyhnutný na sanáciu Kanalizácie a súčasne nie sú nevyhnutné za účelom rekonštrukcie iného stavebného objektu ako Kanalizácie, a to pre položky, ktoré sú uvedené vo všeobecne používaných cenníkoch materiálu a stavebných prác, a

(iii) podľa faktúr uhradených Budúcim odovzdávajúcim resp. zhotoviteľom jednotlivým dodávateľom materiálu, resp. stavebných prác pre položky, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte ani vo všeobecne používaných cenníkoch materiálu a stavebných prác, pričom v takomto prípade sa náklady určia ako súčet takýchto faktúr.

V takomto prípade bude Odplata určená ako súčet takto určených nákladov (t.j. nákladov pre položky Naviac prác rozporovaných Budúcim preberajúcim v Oznámení o nesúhlase) a výšky skutočných nákladov, ktoré sú totožné s nákladmi pre položky Rozpočtu odsúhlaseného pred podpisom tejto Zmluvy.

6.6. S ohľadom na ustanovenia bodu 6.1. až 6.5. tohto článku Zmluvy je Budúci odovzdávajúci povinný predložiť Budúcemu preberajúcemu spolu s výzvou na

uzatvorenie Budúcej zmluvy v zmysle článku III. bod 3.2. Zmluvy aj Konečný rozpo ktorý bude

a) totožný s Rozpočtom obsahujúcim predpokladané celkové náklady na realizáciu Vodnej stavby vopred odsúhlasený Budúcim preberajúcim pred podpisom tejto Zmluvy a ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy, alebo

b) obsahovať položky totožné s nákladmi pre položky Rozpočtu odsúhlaseného pred podpisom tejto Zmluvy a položky Naviac prác vopred odsúhlasené Budúcim preberajúcim v zmysle tejto Zmluvy, v dôsledku čoho bude výška Odplaty podľa Konečného rozpočtu vyššia ako Odplata predpokladaná Rozpočtom.

6.7. Špecifikácia platobných podmienok je uvedená v článku VI. Budúcej zmluvy, ktorá je pre Zmluvné strany záväzná a platobnými podmienkami uvedenými v nej sú Zmluvné strany viazané.

Článok VII.
OSOBITNÉ USTANOVENIA

7.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastníctvo Kanalizácie sa v dôsledku jej sanácie nemení a jej vlastníkom počas sanácie Kanalizácie stále ostáva Budúci preberajúci.

7.2. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje v Budúcej zmluve vyhlásiť, že Vodná stavba je vybudovaná v súlade s podmienkami dohodnutými medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve, vrátane Podmienok.

7.3. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje v Budúcej zmluve bezodplatne odstúpiť (previesť) na Budúceho preberajúceho všetky práva vyplývajúce zo zmluvy o dielo v rozsahu, v akom ich nadobudol od zhotoviteľa Vodnej stavby, pričom Budúci preberajúci si bude svoje práva zo záruky a zodpovednosti za vady diela uplatňovať výlučne priamo voči príslušnému zhotoviteľovi Vodnej stavby, ktorý záruku poskytol ako odborný zhotoviteľ, a ktorý dielo fyzicky vykonal; v prípade odôvodnenej a nevyhnutnej potreby v rámci uplatnenia práv Budúceho preberajúceho podľa predchádzajúcej vety sa Budúci odovzdávajúci zaväzuje zabezpečiť primeranú súčinnosť.

7.4. Do dňa nadobudnutia účinnosti Budúcej zmluvy Budúci odovzdávajúci zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne na Vodnej stavbe alebo v dôsledku jej prevádzkovania, a ktorej vznik bude v príčinnej súvislosti s porušením povinnosti Budúceho odovzdávajúceho alebo nedodržaním podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, najmä Podmienok.

7.5. Budúci preberajúci podpisom tejto Zmluvy berie na vedomie, že Budúci odovzdávajúci má záujem realizovať Vodnú stavbu v súlade s § 55 ods. 2 v spojení § 57 Stavebného zákona formou ohlášky príslušnému stavebnému úradu. Zmluvné strany sa preto dohodli, že Budúci odovzdávajúci zabezpečí na základe tejto Zmluvy podanie písomného ohlásenia na realizáciu Vodnej stavby podľa Projektovej dokumentácie vrátane súvisiacej dokumentácie a všetkých potrebných vyjadrení, stanovísk a súhlasov príslušnému stavebnému úradu, a to vo svojom mene a na svoje náklady. Ak to bude v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov nevyhnutné, Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje zabezpečiť vo svojom mene a na svoje náklady na základe tejto Zmluvy vydanie stavebného povolenia na realizáciu sanácie Verenej kanalizácie; povinnosť zabezpečiť a predložiť príslušnému stavebnému úradu súvisiacu dokumentáciu a potrebné vyjadrenia, stanoviská a súhlasy na náklady Budúceho odovzdávajúceho platí rovnako. Ak príslušný stavebný úrad k ohláseniu, resp. k žiadosti o vydanie stavebného povolenia (ak bude nevyhnutné) bude požadovať osobitný súhlas Budúceho preberajúceho ako vlastníka Verenej

kanalizácie, alebo iný úkon zo strany Budúceho preberajúceho, zaväzuje sa Budúci preberajúci takýto súhlas alebo úkon podľa požiadavky príslušného stavebného úradu poskytnúť, a to bez zbytočného odkladu po písomnej žiadosti Budúceho odovzdávajúceho (postačí aj formou e-mailu), najneskôr však do piatich (5) pracovných dní od doručenia takejto žiadosti Budúcemu preberajúcemu.

7.6. Následne je Budúci odovzdávajúci povinný všetku dokumentáciu vrátane originálu právoplatného stavebného povolenia (ak bude potrebné) a originálu rozhodnutia o užívaní Vodnej stavby (ak bude potrebné) predložiť Budúcemu preberajúcemu ako súčasť dokladov v zmysle článku IV. bod 4.4. písm. e) Zmluvy.

7.7. Ak príslušný stavebný úrad dodatočne zistí, že Vodná stavba bola postavená bez stavebného povolenia a začne konanie o dodatočnom povolení Vodnej stavby, Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje poskytnúť stavebnému úradu a Budúcemu preberajúcemu všetku súčinnosť a postupovať tak, aby bola Vodná stavba dodatočne zlegalizovaná v súlade so Stavebným zákonom.

7.8. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne sa navzájom informovať o všetkých podstatných skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia pri plnení alebo v súvislosti s plnením povinností podľa tejto Zmluvy a ktoré majú vplyv na plnenie predmetu tejto Zmluvy.

Článok VIII.
OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

8.1. „Osobné údaje" znamenajú akékoľvek informácie týkajúce sa identifikovanej alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, najmä odkazom na identifikátor, ako je meno, identifikačné číslo, lokalizačné údaje, online identifikátor, alebo odkazom na jeden či viaceré prvky, ktoré sú špecifické pre fyzickú, fyziologickú, genetickú, mentálnu, ekonomickú, kultúrnu alebo sociálnu identitu tejto fyzickej osoby. Pokiaľ jedna Zmluvná strana zdieľa akékoľvek osobné údaje s druhou Zmluvnou stranou, táto druhá Zmluvná strana je povinná tieto osobné údaje spracovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane Všeobecného nariadenia na ochranu osobných údajov (Nariadenia EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „**GDPR**"), zákonmi, nariadeniami, pokynmi a štandardmi, a to vždy v ich aktuálnom znení. Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej Zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá Zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je Zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy. Toto ustanovenie sa uplatní v prípade, ak sa na Zmluvnú stranu vzťahujú povinnosti v zmysle GDPR.

Článok IX.
DORUČOVANIE

9.1. Všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy, ak budú urobené v písomnej forme, budú doručené osobne, kuriérom alebo doporučenou poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

9.2. Takéto písomné oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:

(1) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom),

(2) uplynutím piateho (5.) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou) bez ohľadu na to, či ich adresát skutočne prevzal, a to aj v prípade, že sa adresát o ich obsahu nedozvedel.

9.3. Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené v pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 až 17:00) budú považované za doručené nasledujúci pracovný deň.

9.4. Pre účely elektronickej komunikácie alebo osobného doručenia sa určujú nasledovné osoby a ich e-mailové adresy:

Za Budúceho odovzdávajúceho:

Do rúk: Ing. Miloš Veselický, projektový manažér
tel.:
e-mail:

Do rúk: JUDr. Jana Dekánková, právnik
tel.:
e-mail:

Za Budúceho preberajúceho:

Vo veciach právnych:

do rúk: JUDr. Jana Paprčková, vedúca oddelenia koordinácie VHS
tel:
e-mail:

Vo veciach technických:
do rúk: Ing. Marek Brunovský, vedúci odboru investícií
tel:
e-mail:

Článok X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle Budúceho preberajúceho, nakoľko sa jedná o Zmluvu povinne zverejňovanú podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Budúci preberajúci vydá Budúcemu odovzdávajúcemu na požiadanie písomné potvrdenie o zverejnení Zmluvy.

10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu nie je možné vypovedať. Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť len zo zákonných dôvodov. Budúci

odovzdávajúci je ďalej oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť len v prípade, že z dôvodov na strane Budúceho preberajúceho, napríklad v dôsledku neposkytnutej súčinnosti, nebude schopný realizovať sanáciu Kanalizácie, pričom k náprave nedôjde ani po predchádzajúcej písomnej výzve zaslanej Budúcim odovzdávajúcim Budúcemu preberajúcemu. Budúci odovzdávajúci je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť i v prípade vydania oznámenia, že voči realizácii Vodnej stavby má príslušný stavebný úrad námietky, resp. nevydania stavebného povolenia na realizáciu Vodnej stavby. Odstúpenie je účinné dňom nasledujúcim po dni doručenia písomného odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

10.3. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

10.4. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží tri (3) vyhotovenia.

10.5. Práva a povinnosti touto Zmluvou neupravené sa riadia najmä ustanoveniami zákona Obchodného zákonníka a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

10.6. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej Zmluvy a Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť primerané úsilie za účelom nahradenia takéhoto neúčinného alebo neplatného ustanovenia novým ustanovením, ktoré bude najviac zodpovedať účelu pôvodného ustanovenia.

10.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.

10.8. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že Budúca zmluva tak, ako je upravená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, nepredstavuje celú (úplnú) dohodu Zmluvných strán ohľadne obsahu Budúcej zmluvy a bola do tejto Zmluvy vložená výlučne za účelom čo možno najpresnejšieho formulovania vôle Zmluvných strán tak, aby sa minimalizovala nejasnosť a neurčitosť budúceho záväzku.

10.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je nasledovná príloha:
Príloha č. 1 – Návrh Zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby
Príloha č. 2 – Kópia prvej strany Projektovej dokumentácie
Príloha č. 3 – Rozpočet

V Bratislave dňa: 23.10.2020

Za Budúceho odovzdávajúceho:
VYDRICA DEVELOPMENT, a.s.

Ing. Dušan Peško
podpredseda predstavenstva

Mgr. Lukáš Dlugoš
člen predstavenstva

V Bratislave dňa: 211020

Za Budúceho preberajúceho:
Bratislavská odárenská spoločnosť, a.s.

JUDr. Peter Blajoš
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Emerich Šinka
člen predstavenstva a finančný riaditeľ

Príloha č. 1

Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby medzi spoločnosťou VYDRICA DEVELOPMENT, a.s. ako Budúcim odovzdávajúcim a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. ako Budúcim preberajúcim č. BP/13/40202/2020/BVS

Návrh Zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby

ZMLUVA O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VODNEJ STAVBY

*uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**")*

č. [•]

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1.	**Odovzdávajúci:**	**VYDRICA DEVELOPMENT, a.s.**
	So sídlom:	Legionárska 10, 811 07 Bratislava – m.č. Staré Mesto
	Právna forma:	akciová spoločnosť
	Zastúpený:	[•], člen predstavenstva [•], podpredseda predstavenstva
	IČO:	51 733 064
	DIČ:	2120780970
	IČ DPH:	SK2120780970
	Bankové spojenie:	[redacted]
	IBAN:	[redacted]
	Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 6797/B
	(ďalej len „**Odovzdávajúci**")	

a

1.2.	**Preberajúci:**	**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
	So sídlom:	Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
	Právna forma:	akciová spoločnosť
	Zastúpený:	[•], predseda predstavenstva a generálny riaditeľ [•], člen predstavenstva a finančný riaditeľ
	Zástupca zodpovedný vo veciach technických:	vedúci divízie distribúcie vody
	IČO:	35 850 370
	DIČ:	[redacted]
	IČ DPH:	
	Bankové spojenie:	
	IBAN:	
	Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
	(ďalej len „**Preberajúci**")	

(Odovzdávajúci a Preberajúci ďalej spolu len ako „**Zmluvné strany**" alebo jednotlivo „**Zmluvná strana**")

uzatvárajú túto Zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby (ďalej len „**Zmluva**").

Článok II.
PREAMBULA

2.1. Keďže

a) dňa [•] Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby č. [•] (ďalej len „**Budúca zmluva**"), predmetom ktorej bolo udelenie súhlasu Odovzdávajúcemu a stanovenie podmienok realizácie sanácie verejnej kanalizácie v rámci stavby: „Sanácia splaškovej kanalizácie – Žižkova ulica" a rekonštrukcie dažďovej kanalizácie v rámci stavby: „Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie, Žižkova ulica" (ďalej spolu len „**Stavba**"), ktorú bolo nevyhnutné realizovať z dôvodu realizácie developerského projektu Odovzdávajúceho s názvom Bratislavské podhradie – Vydrica,

b) Odovzdávajúci na vlastné náklady a nebezpečenstvo zrealizoval sanáciu verejnej kanalizácie a dažďovej kanalizácie v rozsahu:

- verejná kanalizácia DN 400, materiál: PP, v dĺžke 75,80 m, šj1 – šj5,
- existujúca šachta so spätnou klapkou, do ktorej je vyústená dažďová kanalizácia DN 700/1050 na Nábreží Arm. Gen. L. Svobodu,
- dažďová kanalizácia DN 400, SN 8, materiál PP hladké, v dĺžke 86,2 m od napojenia na zberač DN 700/1050 po šachtu Šd6,

(ďalej len „**Vodná stavba**" alebo „**Kanalizácia**"),

a to v súlade s podmienkami dohodnutými v Budúcej zmluve a predložil Preberajúcemu všetku súvisiacu dokumentáciu,

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu, a to za účelom odovzdania sanovanej Kanalizácie Preberajúcemu.

Článok III.
PREDMET ZMLUVY

3.1. Odovzdávajúci v dôsledku ním prejaveného záujmu uskutočnil sanáciu Kanalizácie vo vlastníctve Preberajúceho v súlade:

a) podmienkami danými Okresným úradom Bratislava, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v Oznámení, že proti uskutočneniu ohlásenej Vodnej stavbe nemá námietky/ alt. so stavebným povolením Vodnej stavby č. [•] vydaným Okresným úradom Bratislava, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zo dňa [•], ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa [•], *(ak jeho vydanie bolo potrebné v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov),*
b) s požiadavkami Preberajúceho a
c) ďalšími podmienkami dohodnutými Zmluvnými stranami v Budúcej zmluve.

3.2. V súlade s ustanovením § 3 ods. 4 písm. h) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**") súčasťou Kanalizácie nie sú kanalizačné prípojky.

3.3. Vodná stavba sa nachádza v obci Bratislava – m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, na pozemkoch parc. reg. „C", a to:

- parc. č. 21462/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1208 m²,

- parc. č. 21426, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 4879 m²,
- parc. č. 21463/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 92 m²,
zapísané na liste vlastníctva č. 1656, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne námestia 1, 814 99 Bratislava,

- parc. č. 21462/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1593 m²,
- parc. č. 21463/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 736 m²,
- parc. č. 21463/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 154 m²,
zapísané na liste vlastníctva č. 7560, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Vydrica a.s., Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava,

(ďalej len „**Pozemky**").

3.4. Predmetom tejto Zmluvy je
a) záväzok Odovzdávajúceho odovzdať Preberajúcemu Vodnú stavbu a splniť ďalšie súvisiace povinnosti,
b) záväzok Preberajúceho prevziať od Odovzdávajúceho Vodnú stavbu a splniť ďalšie súvisiace povinnosti,
c) záväzok Preberajúceho uhradiť Odovzdávajúcemu Odplatu dohodnutú podľa článku VI. Zmluvy,
d) úprava ďalších práv a povinností Zmluvných strán.

Článok IV.
OSOBITNÉ USTANOVENIA A VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

4.1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že Vodná stavba je vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou PROJVODA s.r.o., Cyprichova 22, 831 54 Bratislava, IČO: 44 159 072, podmienkami danými príslušným stavebným úradom v oznámení, že nemá námietky voči ohlásenej Vodnej stavbe resp. v súlade so stavebným povolením *(ak jeho vydanie bolo potrebné v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov)* a za podmienok uvedených v Budúcej zmluve, je bez nedorobkov a vád, ktoré by bránili riadnej prevádzke Vodnej stavby, t. j. je v riadnom technickom a technologickom stave.

4.2. Preberajúci sa dôkladne oboznámil so skutočným stavom odovzdávanej Vodnej stavby, ako aj s potrebnou dokumentáciou v zmysle zápisov o odovzdaní a prevzatí Vodnej stavby od zhotoviteľa, ktorý na základe osobitnej zmluvy uzatvorenej s Odovzdávajúcim zrealizoval Vodnú stavbu. Užívanie Vodnej stavby bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č.: [•] zo dňa: [•], ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa [•] *(ak jeho vydanie bude potrebné v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov).*

4.3. Odovzdávajúci uzatvorením tejto Zmluvy bezodplatne postupuje (prevádza) na Preberajúceho všetky práva vyplývajúce mu zmluvy o dielo uzatvorenej medzi Odovzdávajúcim a zhotoviteľom vodnej stavby – spoločnosťou [•], so sídlom: [•], IČO: [•] (ďalej len „**Zhotoviteľ**"), a to za účelom umožnenia Preberajúcemu riadne si priamo u Zhotoviteľa Vodnej stavby uplatňovať prípadné nároky z vád Vodnej stavby v rámci záručnej doby.

Odovzdávajúci súčasne predložil Preberajúcemu čestné vyhlásenie Zhotoviteľa, že v prípade poruchy resp. výskytu reklamovanej vady je Preberajúci oprávnený uplatniť si práva zo záruky Vodnej stavby priamo voči Zhotoviteľovi. Čestné vyhlásenie tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť.

4.4. Odovzdávajúci zodpovedá za všetky škody, ktoré vznikli na odovzdanej Vodnej stavbe do dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v zmysle článku VII. bod 7.2. Zmluvy a ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s porušením akejkoľvek z povinností Odovzdávajúceho dohodnutých s Preberajúcim v Budúcej zmluve a/alebo ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s porušením akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa Vodnej stavby vyplývajúcej zo zmluvy o dielo uzavretej medzi Odovzdávajúcim a zhotoviteľom Vodnej stavby.

4.5. Odovzdávajúci deklaruje zrušenie pôvodného potrubia Verenej kanalizácie takto: [•]

4.6. Odovzdanie a prevzatie Vodnej stavby do užívania Preberajúcemu sa uskutoční dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v zmysle článku VII. bod 7.2 Zmluvy. O odovzdaní Vodnej stavby Preberajúcemu v zmysle predchádzajúcej vety sa nebude spisovať osobitný protokol.

Článok V.
ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

5.1. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že v lehote troch (3) kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy zabezpečí v prospech Preberajúceho ako oprávneného z vecného bremena zriadenie vecného bremena s obsahom podľa bodu 5.2. písm. b) Zmluvy na nasledujúcich pozemkoch:

a) pozemok parcely registra „C", parc. č. 21462/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1593 m²,
b) pozemok parcely registra „C", parc. č. 21463/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 736 m²,
c) pozemok parcely registra „C", parc. č. 21463/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 154 m²,

nachádzajúce sa v obci Bratislava – m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I., katastrálne územie Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 7560, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Vydrica a.s., Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava (ďalej len „**Zaťažené pozemky**").

5.2. Odovzdávajúci sa za tým účelom zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť

a) vypracovanie geometrického plánu na účely zriadenia vecného bremena k častiam Zaťažených pozemkov, na ktorých sa Verejná kanalizácia nachádza (ďalej len „**Geometrický plán**"),

(b) doručenie Preberajúcemu zo strany Vydrica a.s., Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava ako vlastníka Zaťažených pozemkov a Povinného z vecného bremena Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzavretá medzi Povinným z vecného bremena (vlastníkom Zaťažených pozemkov), Preberajúcim (Oprávneným z vecného bremena) ako vlastníkom Verejnej kanalizácie a za účasti Odovzdávajúceho ako platiteľa (zúčastnenej osoby), na základe ktorej bude Povinným z vecného bremena na dobu neurčitú bezodplatne zriadené vecné bremeno v prospech Preberajúceho ako Oprávneného z vecného bremena (vecné bremeno pôsobiace in rem) k častiam Zaťažených pozemkov v rozsahu podľa Geometrického plánu, pričom predmetnému vecnému bremenu bude zodpovedať právo spočívajúce v práve uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzkovania Verejnej kanalizácie v práve

užívania, opravy, úpravy, údržby, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a odstránenia Verenej kanalizácie a súčasne v práve vstupu na Zaťažené pozemky pešo a motorovými i nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami, právo prechodu a prejazdu cez Zaťažené pozemky, a to na účely výkonu opravy, úpravy, údržby, uloženia, prevádzkovania, užívania, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a/alebo odstránenia Verejnej kanalizácie (ďalej len „**Vecné bremeno**").

5.3. Odovzdávajúci bude ako platiteľ povinný znášať náklady na poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností prípadne odplatu za zriadenie Vecného bremena, ak by Povinný z vecného bremena nesúhlasil s bezodplatným zriadením.

5.4. Ak Odovzdávajúci poruší svoj záväzok spočívajúci v zabezpečení zriadenia Vecného bremena v prospech Preberajúceho ako Oprávneného z vecného bremena v lehote troch (3) kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, resp. ak z akéhokoľvek dôvodu nebude Vecné bremeno v prospech Preberajúceho zriadené, je Preberajúci oprávnený ponechať si Zádržné v celej výške, určenej v článku VI. bod 6.3. písm. b) Zmluvy.

5.5. V prípade porušenia záväzku (nesplnenia povinnosti) zabezpečiť zriadenie Vecného bremena zo strany Odovzdávajúceho, Odovzdávajúci sa zaväzuje bez zbytočného odkladu bezodplatne odovzdať Preberajúcemu Geometrický plán, ktorý bol alebo mal byť na náklady Odovzdávajúceho vyhotovený za účelom zriadenia Vecného bremena.

Článok VI.
ODPLATA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe toho, že Odovzdávajúci zrealizoval sanáciu Kanalizácie vo vlastníctve Preberajúceho (t.j. zhodnotil majetok Preberajúceho), uhradí Preberajúci Odovzdávajúcemu odplatu stanovenú na základe dohody Zmluvných strán v súlade s podmienkami uvedenými v článku VI. bod 6.1. (*ODPLATA)* Budúcej zmluvy vo výške [•] EUR bez DPH (slovom: [•] eur) (ďalej len „**Odplata**"), pričom

a) časť odplaty vo výške [•] EUR bez DPH (slovom: [•] eur) pripadá na sanáciu verejnej kanalizácie DN 400,
b) časť odplaty vo výške [•] EUR bez DPH (slovom: [•] eur) pripadá na sanáciu existujúcej šachty so spätnou klapkou,
c) časť odplaty vo výške [•] EUR bez DPH (slovom: [•] eur) pripadá na sanáciu dažďovej kanalizácie DN 400.

6.2. K odplate za sanáciu Verenej kanalizácie bude uplatnený režim DPH podľa aktuálne platných právnych predpisov.

6.3. Preberajúci sa zaväzuje zaplatiť Odovzdávajúcemu Odplatu v dvoch častiach (splátkach), a to nasledovne:

a) prvú časť Odplaty vo výške [•] EUR (slovom [•] eur), predstavujúcej 80 % z Odplaty, do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Odovzdávajúcim a doručenej do podateľne v sídle Preberajúceho, za predpokladu, že:
   1) Odovzdávajúci vystaví faktúru do pätnástich (15) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy v zmysle článku VII. bod 7.2. Zmluvy, a
   2) doručená faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o DPH**") vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na

jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 1 písm. f) Zákona o DPH,

b) druhú časť Odplaty, predstavujúcu zádržné, ktoré je Preberajúci oprávnený zadržať na zabezpečenie povinnosti Odovzdávajúceho zriadiť v prospech Preberajúceho vecné bremeno v zmysle článku V. Zmluvy (ďalej len „**Zádržné**"), vo výške [•] EUR (slovom: [•] eur), predstavujúcej 20 % z Odplaty, do tridsiatich (30) dní od splnenia podmienky (záväzku) uvedeného v článku V. bod 5.1. a 5.2. tejto Zmluvy zo strany Odovzdávajúceho, t. j. odo dňa zabezpečenia zriadenia Vecného bremena k častiam Zaťažených pozemkov v prospech Preberajúceho Odovzdávajúcim, a to spôsobom a za podmienok uvedených v tejto Zmluve; pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany konštatujú, že podmienka na uhradenie celej druhej časti Odplaty, predstavujúcej Zádržné, sa bude považovať za splnenú dňom doručenia rozhodnutia o povolení vkladu Vecného bremena v prospech Preberajúceho ako oprávneného z vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Príslušnú časť Odplaty uhradí Preberajúci bezhotovostným prevodom na účet Odovzdávajúceho uvedený v článku I. bod 1.1. Zmluvy.

6.4. Ak zo strany Odovzdávajúceho bude podmienka zriadiť v prospech Preberajúceho Vecné bremeno splnená pred uzatvorením tejto Zmluvy, Preberajúci uhradí Odovzdávajúcemu Odplatu vo výške špecifikovanej v bode 6.1. tohto článku Zmluvy naraz v celosti.

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle bodu 6.2. a 6.3. tohto článku Zmluvy, je Preberajúci oprávnený vrátiť ju Odovzdávajúcemu na prepracovanie resp. doplnenie, čím sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry do podateľne v sídle Preberajúceho.

6.6. Za deň zaplatenia ktorejkoľvek časti Odplaty sa považuje deň pripísania príslušnej časti Odplaty na účet Odovzdávajúceho.

6.7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa Preberajúci omešká s uhradením niektorej časti Odplaty Odovzdávajúcemu, bude Preberajúci povinný uhradiť Odovzdávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania s uhradením príslušnej časti Odplaty.

Článok VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1. „Osobné údaje" znamenajú akékoľvek informácie týkajúce sa identifikovanej alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, najmä odkazom na identifikátor, ako je meno, identifikačné číslo, lokalizačné údaje, online identifikátor, alebo odkazom na jeden či viaceré prvky, ktoré sú špecifické pre fyzickú, fyziologickú, genetickú, mentálnu, ekonomickú, kultúrnu alebo sociálnu identitu tejto fyzickej osoby. Pokiaľ jedna Zmluvná strana zdieľa akékoľvek osobné údaje s druhou Zmluvnou stranou, táto druhá Zmluvná strana je povinná tieto osobné údaje spracovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane Všeobecného nariadenia na ochranu osobných údajov (Nariadenia EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR")), zákonmi, nariadeniami, pokynmi a štandardmi, a to vždy v ich aktuálnom znení. Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej Zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich

takáto osoba získa, druhá Zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je Zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy. Toto ustanovenie sa uplatní v prípade, ak sa na Zmluvnú stranu vzťahujú povinnosti v zmysle GDPR.

7.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle Preberajúceho, nakoľko sa jedná o Zmluvu povinne zverejňovanú podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Preberajúci sa zaväzuje zverejniť Zmluvu do troch pracovných dní odo dňa jej podpisu. Preberajúci vydá Odovzdávajúcemu na požiadanie písomné potvrdenie o zverejnení Zmluvy.

7.3. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

7.4. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, pričom Odovzdávajúci obdrží dve (2) vyhotovenia a Preberajúci štyri (4) vyhotovenia.

7.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, porozumeli jej a uzatvárajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

7.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je nasledovná príloha:
Príloha č. 1 – Čestné vyhlásenie Zhotoviteľa

V Bratislave dňa:
Za Odovzdávajúceho:
VYDRICA DEVELOPMENT, a.s.

[•]
konateľ

[•]
konateľ

V Bratislave dňa:
Za Preberajúceho:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

[•]
predseda predstavenstva

[•]
podpredseda predstavenstva

Príloha č. 1

Zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby medzi spoločnosťou VYDRICA DEVELOPMENT, a.s. ako Odovzdávajúcim a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. ako Preberajúcim č. P/.../40202/202./BVS

Čestné vyhlásenie Zhotoviteľa

Príloha č. 2

Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby medzi spoločnosťou VYDRICA DEVELOPMENT, a.s. ako Budúcim odovzdávajúcim a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. ako Budúcim preberajúcim č. BP/13/40202/2020/BVS

Kópia prvej strany Projektovej dokumentácie

Projektant

PROJVODA s.r.o.
Cyprichova 22
831 54 Bratislava

Stavebník: VYDRICA DEVELOPMENT, a.s.
Legionárska 10
811 07 Bratislava

Vlastník: BRATISLAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
Prešovská 48
826 46 Bratislava

Stavba: **Sanácia splaškovej kanalizácie - Žižkova ulica**

Miesto stavby: k.ú. Bratislava – Staré mesto

REALIZAČNÁ DOKUMENTÁCIA STAVBY

HIP: Ing. Ján Heriban
Zodpovedný projektant: Ing. Ján Heriban
Vypracoval: Ing. Daniel Šablica

Bratislava , marec 2020

Projektant:

PROJVODA s.r.o.
Cyprichova 22
831 54 Bratislava

Stavebník: **VYDRICA DEVELOPMENT, a.s.**
Legionárska 10
811 07 Bratislava

Vlastník: **BRATISLAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.**
Prešovská 48
826 46 Bratislava

Stavba: **Sanácia šachty so spätnou klapkou**

Miesto stavby: k.ú. Bratislava – Staré mesto

REALIZAČNÁ DOKUMENTÁCIA STAVBY

HIP: Ing. Ján Heriban
Zodpovedný projektant: Ing. Ján Heriban
Vypracoval: Ing. Daniel Šablica

Bratislava , marec 2020

Projektant

PROJVODA s.r.o.
Cyprichova 22
831 54 Bratislava

Stavebník: VYDRICA DEVELOPMENT, a.s.
Legionárska 10
811 07 Bratislava

Vlastník: BRATISLAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
Prešovská 48
826 46 Bratislava

Stavba: **Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie - Žižkova ulica**

Miesto stavby: k.ú. Bratislava – Staré mesto

PROJEKT STAVBY

HIP: Ing. Ján Heriban
Zodpovedný projektant: Ing. Ján Heriban
Vypracoval: Ing. Daniel Šablica

Bratislava, marec 2020

Príloha č. 3

Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby medzi spoločnosťou VYDRICA DEVELOPMENT, a.s. ako Budúcim odovzdávajúcim a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. ako Budúcim preberajúcim č. BP/13/40202/2020/BVS preberajúcim

Rozpočet

,A
/LAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
ÉT

	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	J. cena	Celková cena	Hmotnosť celkom	Suť celkom
	HSV	Práce a dodávky HSV				69 394,633	195,942	129,793
	1	Zemné práce				25 337,613	1,662	129,793
1	113107143	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t	m2	159,060	9,239	1 469,555	0,000	50,263
2	113307132	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	159,060	33,815	5 378,614	0,000	79,530
3	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	292,720	10,080	2 950,618	0,000	0,000
4	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	87,816	0,995	87,377	0,000	0,000
5	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	247,281	6,372	1 575,675	0,210	0,000
6	151101103	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 8 m	m2	259,475	9,571	2 483,435	0,309	0,000
7	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	247,281	3,796	938,679	0,000	0,000
8	151101113	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 8 m	m2	259,475	3,812	989,119	0,000	0,000
9	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	20,685	38,879	804,212	0,000	0,000
10	130001101	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu v blízkosti podzemného vedenia alebo potrubia - pre všetky triedy	m3	20,685	17,195	355,679	0,000	0,000
11	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny (max. veľkosť zrna 0-8 mm)	m3	51,651	24,650	1 273,197	0,000	0,000
12	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	223,312	3,166	707,006	0,000	0,000
13	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	90,093	4,002	360,552	0,000	0,000
14	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 081,116	0,400	432,446	0,000	0,000
15	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	90,093	0,728	65,588	0,000	0,000
16	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	135,140	12,000	1 621,680	0,000	0,000
17	14170R105	Pretláčanie rúry v hornina tr. 1-4 v hĺbky od 6 m dĺžky do 35 m vonkajšieho priemeru nad 800 do 1000 mm	m	3,500	852,798	2 984,793	0,166	0,000
18	143110002700	Rúra oceľová pozdĺžne alebo špirálovite zváraná d 1020 mm, hr. steny 10 mm, ozn. 11 373.0 (EN S235JRG1)	m	3,850	223,218	859,389	0,977	0,000
	4	Vodorovné konštrukcie				316,605	16,404	0,000
19	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	8,676	36,492	316,605	16,404	0,000
	5	Komunikácie				8 721,419	131,407	0,000
20	567144113	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 230 mm	m2	159,060	24,790	3 943,097	81,830	0,000
21	573211108	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m2	m2	159,060	0,345	54,876	0,081	0,000
22	577154351	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 60 mm	m2	159,060	13,963	2 220,955	24,748	0,000
23	577154251	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 60 mm	m2	159,060	15,733	2 502,491	24,748	0,000
	8	Rúrové vedenie				14 857,321	44,106	0,000
24	871394012	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 10 DN 400	m	75,800	2,264	171,611	0,002	0,000
25	286140002500	Rúra KG 2000 PP, SN 10, DN 400 dl. 6 m hladká pre gravitačnú kanalizáciu WAVIN	ks	12,659	473,704	5 996,619	1,594	0,000
26	877354104	Montáž kanalizačnej PP šachtovej prechodky DN 200	ks	1,000	4,478	4,478	0,000	0,000
27	286540134200	Šachtový prechod ID PRAGMA PP DN 200, hladký kanalizačný systém, PIPELIFE	ks	1,000	10,099	10,099	0,001	0,000
28	877374108	Montáž kanalizačnej PP šachtovej prechodky DN 300	ks	1,000	6,306	6,306	0,000	0,000
29	286540134400	Šachtový prechod ID PRAGMA PP DN 300, hladký kanalizačný systém, PIPELIFE	ks	1,000	12,137	12,137	0,002	0,000
30	877394110	Montáž kanalizačnej PP šachtovej prechodky DN 400	ks	10,000	7,032	70,320	0,001	0,000
31	286540134500	Šachtový prechod ID PRAGMA PP DN 400, hladký kanalizačný systém, PIPELIFE	ks	10,000	13,183	131,830	0,024	0,000
32	894411131	Zhotovenie šachty kanaliz. z betónových dielcov s obložením dna betónom tr. C 25/30, potrubie DN nad 300-400 mm	ks	5,000	480,150	2 400,750	10,674	0,000
33	592240001400	Kónus TBR-Q.1 100-63/58/9 KPS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 90 mm, rozmer 1000x625x580 mm	ks	5,050	66,941	338,052	2,475	0,000
34	592240003500	Dno výšky 600 mm priame TBZ-Q.1 100/60 V max 40 pre kanalizačnú šachtu DN 1000, rozmer 1000/600x400 mm	ks	4,040	311,988	1 260,432	6,464	0,000
35	592240002300	Skruž výšky 250 mm TBS-Q.1 100/25/10 PS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 100 mm, rozmer 1000x250x100 mm	ks	3,030	39,029	118,258	0,651	0,000
36	592240002500	Skruž výšky 500 mm TBS-Q.1 100/50/10 PS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 100 mm, rozmer 1000x500x100 mm	ks	23,230	60,077	1 395,589	9,989	0,000
37	592240012P01	Betonový vyrovnávací prstenec TBW-Q.625/40/100	ks	2,020	8,800	17,776	0,053	0,000
38	592240012P02	Betonový vyrovnávací prstenec TBW-Q.625/60/100	ks	2,020	9,400	18,988	0,079	0,000
39	592240012P04	Betonový vyrovnávcí prstenec TBW-Q.625/10/100	ks	3,030	11,600	35,148	0,194	0,000
40	592240004500	Elastomerové tesnenie EMT DN 1000 pre spojenie šachtových dielov kanalizačnej šachty DN 1000	ks	31,310	6,416	200,885	0,063	0,000
41	899103111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 100 do 150 kg	ks	5,000	24,458	122,290	0,032	0,000
42	592240008400	Poklop BEGU betón - liatina 1000 PL600/D400 s vetracími otvormi pre zaťaženie do 40 t pre revízne šachty DN 630 až 1000, PIPELIFE	ks	5,000	184,221	921,105	0,675	0,000
43	452311121	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 8/10, podkladný betón monolitického dna šachty Šs5	m3	0,201	90,805	18,252	0,455	0,000
44	452351101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie,stoky a drobné objekty	m2	0,502	14,250	7,154	0,002	0,000
45	894201166	Dno alebo steny šachiet kanalizačných hr. nad 200 mm z betónu vodostavebného tr. C 25/30, monolitické dno šachty Šs5	m3	0,798	109,967	87,754	1,858	0,000
46	894201194	Príplatok k cene za hrúbku dna alebo steny šachty kanalizačnej do 200 mm	m3	0,798	2,533	2,021	0,000	0,000
47	894502402	Debnenie konštrukcii na rúrovom vedení stien šachiet kanalizačných kruhových alebo kuželových obojstranné	m2	5,602	20,525	114,981	0,033	0,000

48	899912137	Montáž kĺznej objímky RACI montovaná na potrubie DN 400	ks	18,000	12,014	216,252		
49	286710002200	Objímka kĺzna dištančná "RACI" M 75, HDPE, typ M, výška 75 mm, GAWAPLAST	ks	18,000	13,074	235,332		
50	89962R510	Obetónovanie potrubia betónom prostým tr. C 16/20 v oceľovej chráničke	m3	3,878	167,283	648,723	8,5	
51	899721132	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	75,800	0,807	61,171	0,008	
52	892391000	Skúška tesnosti kanalizácie D 400	m	75,800	3,074	233,009	0,000	
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**14 288,706**	**2,362**	
53	919735113	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	144,600	5,789	837,089	0,000	0,0
54	919716111	Oceľová výstuž cementobet. krytu alebo podkladu zo zvar. sietí KARI hmotnosť do 7,5 kg/m2	t	1,193	1 049,803	1 252,415	1,225	0,000
55	97502R561	Podchytenie nadzákladného muriva drevenou výstuhou pri hr. muriva nad 900 do 1200 mm dĺžky podchytenia nad 3 m, porovnávacia položka použitá na zabezpečenie výkopu od napojenia na zberač "A"	m	3,500	674,823	2 361,881	1,138	0,000
56	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	129,793	1,550	201,179	0,000	0,000
57	979082219	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1 817,102	0,329	597,827	0,000	0,000
58	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	79,530	25,000	1 988,250	0,000	0,000
59	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uhoľný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	50,263	55,000	2 764,465	0,000	0,000
60	Predb.cena 1	Fyzické zábrany okolo výkopov	m	151,600	3,500	530,600	0,000	0,000
61	136110000100	Prekrytie výkopov oceľovým hrubým plechom 30x1000x2000 mm vrátane manipulácie mechanizmom	ks	2,000	1 075,000	2 150,000	0,000	0,000
62	934953112	Drevená lávka pre chodcov s obojstranným zábradlím	m2	4,500	190,000	855,000	0,000	0,000
63	Predb.cena 2	Atypické napojenie potrubia na jestvujúci zberač "A" DN 2560 mm (vyvŕtanie otvoru priemeru 500 mm, osadenie potrubia DN 400 mm a jeho utesnenie tmelom SIKA SWELL S-2)	kpl	1,000	750,000	750,000	0,000	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**5 872,970**	**0,000**	**0,000**
64	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	195,942	29,973	5 872,970	0,000	0,000
	M	**Práce a dodávky M**				**1 848,180**	**1,566**	**0,000**
	23-M	**Montáže potrubia**				**1 848,180**	**1,566**	**0,000**
65	230011191	Montáž potrubia z oceľových rúr trieda 11 - 13 D x t 630 x 10, položenie chráničky do otvoreného výkopu	m	10,000	47,832	478,320	0,008	0,000
66	143110001000	Rúra oceľová pozdĺžne alebo špirálovite zváraná d 630 mm, hr. steny 10 mm, ozn. 11 373.0 (EN S235JRG1)	m	10,000	136,986	1 369,860	1,558	0,000

Náklad na stavebný objekt - celkom :	**71 242,813 €**

A

ACHTY SO SPATNOU KLAPKOU

ET

	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	J. cena	Celková cena	Hmotnosť celkom	Suť celkom
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**15 897,239**	**10,213**	**8,736**
	1	**Zemné práce**				**443,444**	**0,014**	**4,163**
1	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	8,410	3,911	32,892	0,000	2,187
2	113307122	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	8,410	9,420	79,222	0,000	1,976
3	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	14,718	10,663	156,938	0,000	0,000
4	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	4,415	0,854	3,770	0,000	0,000
5	151101201	Paženie stien bez rozopretia alebo vzopretia, príložné hĺbky do 4m	m2	20,300	3,042	61,753	0,014	0,000
6	151101211	Odstránenie paženia stien príložné hĺbky do 4 m	m2	20,300	1,102	22,371	0,000	0,000
7	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	13,203	3,392	44,785	0,000	0,000
8	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1,515	4,002	6,063	0,000	0,000
9	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	18,180	0,400	7,272	0,000	0,000
10	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	1,515	0,728	1,103	0,000	0,000
11	171209002.1	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné, zemina z výkopov	t	2,273	12,000	27,276	0,000	0,000
	5	**Komunikácie**				**193,867**	**4,030**	**0,000**
12	564752111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 150 mm	m2	8,410	7,510	63,159	3,098	0,000
13	596911161	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre pešich hr. 80 mm pre pešich do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	8,410	13,901	116,907	0,778	0,000
14	592460008500	Dlažba betónová Low value PREMAC HAKA 8N normál škárová, rozmer 200x165x80 mm, sivá, rezerva 10% z množstva pôvodnej dlažby	m2	0,841	16,410	13,801	0,155	0,000
	8	**Rúrové vedenie**				**12 967,807**	**6,168**	**0,000**
15	891495211	Montáž armatúry na potrubí, koncová klapka na potrubie 700/1050 mm	ks	1,000	191,246	191,246	0,037	0,000
16	4228300R2000	Koncová klapka žabia na potrubie 700/1050 mm vo vyhotovení nerez	ks	1,000	6 334,445	6 334,445	0,031	0,000
17	891522121	Montáž kanalizačného posúvača alebo stavidla DN 1200	ks	1,000	193,867	193,867	0,650	0,000
18	422220001100	Stavidlo 1200x1200 mm do kanalizačnej šachty - ERI vretenový posúvač - nerez typ 005, AQUAMONT	ks	1,000	4 458,652	4 458,652	0,497	0,000
19	894401111	Osadenie betónového dielca pre šachty, rovná alebo prechodová skruž TBS	ks	2,000	23,448	46,896	0,033	0,000
20	592240002100	Kónus TBR-Q.1 100-63/58/10 KPS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 100 mm, rozmer 1000x625x580 mm	ks	1,010	73,292	74,025	0,510	0,000
21	592240002400	Skruž výšky 500 mm TBS-Q.1 100/50/10 pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 100 mm, rozmer 1000x500x100 mm	ks	1,010	50,526	51,031	0,434	0,000
22	592240004500	Elastomerové tesnenie EMT DN 1000 pre spojenie šachtových dielov kanalizačnej šachty DN 1000	ks	1,010	6,416	6,480	0,002	0,000
23	894403011	Osadenie betónového dielca pre šachty, stropný akéhokoľvek druhu	ks	1,000	11,498	11,498	0,035	0,000
24	592240007200	Doska zákrytová TZK-Q 150-100/27 ZDC TYP Q.1 pre kanalizačnú šachtu WN 1500, rozmer 1500x1800x265 mm	ks	1,010	324,811	328,059	1,364	0,000
25	894201123	Dno alebo steny šachiet armatúrnych hr. nad 200 mm z prostého betónu tr. C 30/37, dobetonávka okolo vstupnej skruže	m3	0,656	130,314	85,486	1,564	0,000
26	894502301	Debnenie konštrukcií na rúrovom vedení stien šachiet armatúrnych kruhových alebo kužeľových jednostranné	m2	2,223	20,344	45,225	0,006	0,000
27	899102111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg	ks	1,000	21,492	21,492	0,006	0,000
28	28662000R100	Polyuretánový poklop HERMELOCK RCT pre zaťaženie D400, kruhový v štvorcovom ráme rozmeru 880x880 mm	ks	1,000	938,490	938,490	0,049	0,000
29	899503211	Stúpadlo do šachiet a drobných objektov poplastované vidlicové osadené do vynechaných otvorov	ks	21,000	8,615	180,915	0,949	0,000
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**1 953,376**	**0,000**	**4,573**
30	938902312	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným lúčom do hrúbky 5 mm - stien	m2	24,800	8,791	218,017	0,000	0,000
31	938902313	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným lúčom do hrúbky 5 mm - podláh	m2	2,400	8,586	20,606	0,000	0,000
32	961055111	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000t, odstránenie pôvodného monolitického kónusu	m3	1,887	199,964	377,332	0,000	4,529
33	971055014	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. panelu 200 mm stenovou pilou - 0,02400t, odstránenie vyčnevajúcej časti zberača 700/1050 mm v šachte zarovno vnútornej steny	m	4,500	99,965	449,843	0,000	0,000
34	976085311	Vybúranie kanalizačného rámu liatinového vrátane poklopu alebo mreže, -0,04400t	ks	1,000	2,675	2,675	0,000	0,044
35	Predb.cena 1	Odstránenie pôvodnej spätnej klapky na potrubí 700/1050 mm	ks	1,000	350,000	350,000	0,000	0,000
36	979011131	Zvislá doprava sutiny ručne s naložením a vyklopením do 3,5 m	t	8,736	21,112	184,434	0,000	0,000
37	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,736	12,330	107,715	0,000	0,000
38	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	122,304	0,393	48,065	0,000	0,000
39	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,760	25,000	169,000	0,000	0,000
40	171209002.2	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné, kamenivo z podkladu pod dlažbu	t	1,976	13,000	25,688	0,000	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**338,745**	**0,000**	**0,000**
41	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov výšky do 25 m	t	10,213	33,168	338,745	0,000	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**230,832**	**0,020**	**0,000**
	711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**				**230,832**	**0,020**	**0,000**
42	711113220	Zhotovenie náteru kryštalickou izoláciou Xypex na ploche vodorovnej	m2	2,400	0,237	0,569	0,000	0,000
43	245640000300	Náter izolačný XYPEX CONCENTRATE XC5, kryštalická izolácia HYDROSTOP	kg	1,800	10,949	19,708	0,002	0,000
44	711113225	Zhotovenie náteru kryštalickou izoláciou Xypex na ploche zvislej	m2	24,800	0,250	6,200	0,000	0,000
45	245640000300	Náter izolačný XYPEX CONCENTRATE XC5, kryštalická izolácia HYDROSTOP	kg	18,600	10,949	203,651	0,019	0,000
46	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,020	29,308	0,586	0,000	0,000

47	998711192	Izolácia proti vode, prípl za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,020	5,894	0,118
		Náklad na stavebný objekt - celkom :				**16 128,071 €**

0,000

.É PODHRADIE - VYDRICA
AJŠIA TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA (VEREJNÁ)
.ekonštrukcia dažďovej kanalizácie

	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	J. cena	Celková cena	Hmotnosť celkom	Suť celkom
	HSV	Práce a dodávky HSV						
	1	Zemné práce				76 962,827	288,980	208,983
1	113107242	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t				18 273,462	0,535	208,983
2	113307232	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy nad 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	242,440	1,301	315,414	0,000	43,882
3	113307242	Odstránenie podkladu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr.nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	242,440	5,517	1 337,541	0,000	121,220
4	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m2	242,440	1,301	315,414	0,000	43,882
5	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	256,608	10,080	2 586,609	0,000	0,000
6	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m3	76,982	0,995	76,597	0,000	0,000
7	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	504,820	6,372	3 216,713	0,429	0,000
8	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m2	504,820	3,796	1 916,297	0,000	0,000
9	583310002800	Štrkopiesok frakcia 0-8 mm, STN EN 13242 + A1	m3	60,483	15,481	936,337	0,000	0,000
10	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3, výkop pre atypickú šachtu Šd1 a Šd6	t	101,007	17,539	1 771,562	0,000	0,000
11	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	115,088	10,663	1 227,183	0,000	0,000
12	151101202	Paženie stien bez rozopretia alebo vzopretia, príložné hĺbky do 8 m	m3	34,526	0,854	29,485	0,000	0,000
13	151101212	Odstránenie paženia stien príložné hĺbky do 8 m	m2	147,750	4,993	737,716	0,106	0,000
14	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m2	147,750	1,984	293,136	0,000	0,000
15	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	266,003	3,166	842,165	0,000	0,000
16	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	105,693	3,105	328,177	0,000	0,000
17	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	1 268,316	0,293	371,617	0,000	0,000
18	171209002.1	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné, zemina z výkopov	m3	105,693	0,653	69,018	0,000	0,000
	4	Vodorovné konštrukcie	t	158,540	12,000	1 902,480	0,000	0,000
19	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm, potrubie + lôžko atypickej šachty Šd1				613,963	28,313	0,000
20	452311131	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 12/15, podkladný betón atypickej šachty Šd1 a Šd6	m3	13,974	36,492	509,939	26,421	0,000
21	452351101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie,stoky a drobné objekty	m3	0,850	95,541	81,210	1,884	0,000
	5	Komunikácie	m2	1,601	14,250	22,814	0,007	0,000
22	567144113	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 30/37 hr. 230 mm				13 283,288	202,920	0,000
23	573211108	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m2	m2	242,440	24,749	6 000,148	127,354	0,000
24	577154251	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 60 mm	m2	242,440	0,345	83,642	0,124	0,000
25	577154351	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 60 mm	m2	242,440	15,733	3 814,309	37,721	0,000
	8	Rúrové vedenie	m2	242,440	13,963	3 385,190	37,721	0,000
26	871274002	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 10 DN 125				20 946,304	55,302	0,000
27	286140000800	Rúra KG 2000 PP, SN 10, DN 125 dĺ. 5 m hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	m	3,000	0,728	2,184	0,000	0,000
28	871324004	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 10 DN 160	ks	0,600	37,570	22,542	0,006	0,000
29	286140001200	Rúra KG 2000 PP, SN 10, DN 160 dĺ. 5 m hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	m	3,000	0,789	2,367	0,000	0,000
30	871354006	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 10 DN 200	ks	0,600	58,471	35,083	0,010	0,000
31	286140001600	Rúra KG 2000 PP, SN 10, DN 200 dĺ. 5 m hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	m	18,000	0,894	16,092	0,000	0,000
32	871394012	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 10 DN 400	ks	3,600	96,183	346,259	0,094	0,000
33	286140002500	Rúra KG 2000 PP, SN 10, DN 400 dĺ. 6 m hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	m	86,200	2,264	195,157	0,002	0,000
34	877274074	Montáž kanalizačnej PP zátky DN 125	ks	14,395	473,704	6 818,969	1,813	0,000
35	286540147600	Zátka vnútorná KG 2000 PP, DN 125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	1,000	3,653	3,653	0,000	0,000
36	877324076	Montáž kanalizačnej PP zátky DN 160	ks	1,000	2,814	2,814	0,000	0,000
37	286540147700	Zátka vnútorná KG 2000 PP, DN 160 hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	1,000	3,950	3,950	0,000	0,000
38	877354078	Montáž kanalizačnej PP zátky DN 200	ks	1,000	3,027	3,027	0,000	0,000
39	286540147800	Zátka vnútorná KG 2000 PP, DN 200 hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	5,000	4,478	22,390	0,000	0,000
40	877354104	Montáž kanalizačnej PP šachtovej prechodky DN 200	ks	5,000	7,647	38,235	0,003	0,000
41	286540132800	Šachtová prechodka PP, DN 200 pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	1,000	4,478	4,478	0,000	0,000
42	877394036	Montáž kanalizačnej PP odbočky DN 400	ks	1,000	21,536	21,536	0,000	0,000
43	286540118900	Odbočka 45° KG 2000 PP, DN 400/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	6,000	7,032	42,192	0,001	0,000
44	286540119000	Odbočka 45° KG 2000 PP, DN 400/160 hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	1,000	337,777	337,777	0,012	0,000
45	286540119100	Odbočka 45° KG 2000 PP, DN 400/200 hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	1,000	376,571	376,571	0,021	0,000
46	877394110	Montáž kanalizačnej PP šachtovej prechodky DN 400	ks	4,000	392,201	1 568,804	0,089	0,000
47	286540133100	Šachtová prechodka PP, DN 400 pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	10,000	7,032	70,320	0,001	0,000
48	894411131	Zhotovenie šachty kanaliz. z betónových dielcov s obložením dna betónom tr. C 25/30, potrubie DN nad 300-400 mm	ks	10,000	27,109	271,090	0,021	0,000
49	592240001400	Kónus TBR-Q.1 100-63/58/9 KPS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 90 mm, rozmer 1000x625x580 mm	ks	5,000	480,150	2 400,750	10,674	0,000
50	592240012P01	Betonový vyrovnávací prstenec TBW-Q.625/40/100	ks	5,050	66,941	338,052	2,475	0,000
51	592240012P02	Betonový vyrovnávací prstenec TBW-Q.625/60/100	ks	2,000	8,800	17,600	0,052	0,000
52	592240012P04	Betonový vyrovnávcí prstenec TBW-Q.625/100/100	ks	1,010	9,400	9,494	0,039	0,000
53	592240001600	Skruž výšky 250 mm TBS-Q.1 100/25/9 PS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 90 mm, rozmer 1000x250x90 mm	ks	3,030	11,600	35,148	0,194	0,000
54	592240001800	Skruž výšky 500 mm TBS-Q.1 100/50/9 PS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 90 mm, rozmer 1000x500x90 mm	ks	4,040	34,904	141,012	0,747	0,000
55	592240003500	Dno výšky 600 mm priame TBZ-Q.1 100/60 V max 40 pre kanalizačnú šachtu DN 1000, rozmer 1000/600x400 mm	ks	5,050	53,777	271,574	1,869	0,000
			ks	4,040	311,988	1 260,432	6,464	0,000

56	592240004500	Elastomerové tesnenie EMT DN 1000 pre spojenie šachtových dielov kanalizačnej šachty DN 1000	ks	15,150	6,416	97,202	0,030	0,000
57	894201164	Dno alebo steny šachiet armatúrnych hr. nad 200 mm z betónu vodostavebného tr. C 30/37, monolitické dno šachty Šd6	m3	0,760	120,111	91,284	1,761	0,00
58	894502201	Debnenie stien šachiet armatúrnych pravouhlých alebo štvorhraných a viachranných obojstranné	m2	4,459	13,368	59,608	0,021	0,000
59	899103111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 100 do 150 kg	ks	5,000	24,458	122,290	0,032	0,000
60	592240008400	Poklop BEGU betón - liatina 1000 PL600/D400 pre zaťaženie do 40 t pre revízne šachty DN 630 až 1000, PIPELIFE	ks	5,000	184,221	921,105	0,675	0,000
61	894302133	Steny šachiet armatúrnych hrúbky nad 200 mm zo železobetónu obyčajného C 30/37, dno a steny atypickej šachty Šd1	m3	6,496	123,860	804,595	15,235	0,000
62	894302134	Stropy šachiet hrúbky nad 200 mm zo železobetónu obyčajného C 30/37, stropná doska atypickej šachta Šd1	m3	1,242	125,440	155,796	2,913	0,000
63	894502201	Debnenie stien šachiet armatúrnych pravouhlých alebo štvorhraných a viachranných obojstranné	m2	28,728	13,368	384,036	0,134	0,000
64	894608112	Výstuž šachiet armatúrnych z betonárskej ocele 10 505	t	0,150	1 203,957	180,594	0,151	0,000
65	894609114	Výstuž šachiet armatúrnych zo zváraných sietí KARI	t	0,768	1 309,383	1 005,606	0,924	0,000
66	899503211	Stúpadlo do šachiet a drobných objektov poplastované vidlicové osadené do vynechaných otvorov	ks	13,000	8,615	111,995	0,588	0,000
67	894401111	Osadenie betónového dielca pre šachty, rovná alebo prechodová skruž TBS, vstupný komín Šd1	ks	4,000	23,448	93,792	0,066	0,000
68	592240001400	Kónus TBR-Q.1 100-63/58/9 KPS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 90 mm, rozmer 1000x625x580 mm	ks	1,010	66,941	67,610	0,495	0,000
69	592240012P04	Betonový vyrovnávací prstenec TBW-Q.625/100/100	ks	2,020	11,600	23,432	0,129	0,000
70	592240001800	Skruž výšky 500 mm TBS-Q.1 100/50/9 PS pre kanalizačnú šachtu DN 1000 TYP Q.1, hr. steny 90 mm, rozmer 1000x500x90 mm	ks	1,010	53,777	54,315	0,374	0,000
71	899102111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg	ks	1,000	21,492	21,492	0,006	0,000
72	592240008400	Poklop BEGU betón - liatina 1000 PL600/D400 s vetracími otvormi pre zaťaženie do 40 t pre revízne šachty DN 630 až 1000, PIPELIFE	ks	1,000	184,221	184,221	0,135	0,000
73	896213112	Spádovisko kanalizačné z betónu tr. C 25/30 s uhlom zovretia medzi dolným a horným potrubím 90-180st. DN 250-300 mm, šachta Šs6 až Šs7	ks	1,000	1 017,884	1 017,884	5,447	0,000
74	899721132	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	110,200	0,807	88,931	0,011	0,000
75	892311000	Skúška tesnosti kanalizácie do D 150	m	6,000	1,425	8,550	0,000	0,000
76	892351000	Skúška tesnosti kanalizácie D 200	m	18,000	1,795	32,310	0,000	0,000
77	892391000	Skúška tesnosti kanalizácie D 400	m	86,200	3,074	264,979	0,000	0,000
78	899912137	Montáž kĺznej objímky RACI montovaná na potrubie DN 400	ks	14,000	12,014	168,196	0,000	0,000
79	286710002200	Objímka kĺzna dištančná "RACI" M 75, HDPE, typ M, výška 75 mm, GAWAPLAST	ks	14,000	13,074	183,036	0,210	0,000
80	89962315R	Obetónovanie potrubia betónom prostým tr. C 16/20 v oceľovej chráničke	m3	0,628	197,283	123,894	1,378	0,000
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**15 184,212**	**1,910**	**0,000**
81	919716111	Oceľová výstuž cementobetonového krytu zo zvarovaných sieti KARI hmotnosť do 7,5 kg/m2	t	1,818	1 049,803	1 908,542	1,866	0,000
82	919735113	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	220,400	5,789	1 275,896	0,000	0,000
83	919735125	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 200 do 250 mm	m	220,400	26,129	5 758,832	0,042	0,000
84	93199 Sika	Tesnenie pracovnej škáry betónovej konštrukcie pásom KAB 125 SR, atypická šachta Šd1	m	6,600	37,243	245,804	0,002	0,000
85	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	208,983	1,550	323,924	0,000	0,000
86	979082219	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	2 925,762	0,329	962,576	0,000	0,000
87	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	121,220	18,000	2 181,960	0,000	0,000
88	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uhoľný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	87,764	20,000	1 755,280	0,000	0,000
89	Predb.cena 1	Fyzické zábrany okolo výkopov	m	220,400	3,500	771,400	0,000	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**8 661,598**	**0,000**	**0,000**
90	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	288,980	29,973	8 661,598	0,000	0,000
	M	**Práce a dodávky M**				**1 663,362**	**1,409**	**0,000**
	23-M	**Montáže potrubia**				**1 663,362**	**1,409**	**0,000**
91	230011191	Montáž potrubia z oceľových rúr trieda 11 - 13 D x t 630 x 10, zhotovenie oceľovej chráničky	m	9,000	47,832	430,488	0,007	0,000
92	143110001000	Rúra oceľová pozdĺžne alebo špirálovite zváraná d 630 mm, hr. steny 10 mm, ozn. 11 373.0 (EN S235JRG1)	m	9,000	136,986	1 232,874	1,402	0,000

Náklad na stavebný objekt - celkom : 78 626,189 €