DODATOK č.1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

A ZMLUVE O ZRIADENÍ PRÁVA ZODPOVEDAJÚCEHO VECNÝM BREMENÁM

Č. 003/2013/P-OE

KP/574/2013/BVS

uzavretej podľa zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v platnom znení (ďalej len **Obchodný zákonník**) dňa 26.11.2013

(ďalej len **Zmluva**)

medzi

1. Predávajúcim:

Názov:	**Istrochem Reality, a.s.**
Sídlo:	Nobelova č. 34, 836 05 Bratislava
IČO:	35 797 525
DIČ	2021511822
IČ DPH:	SK2021511822
Bankové spojenie	Tatra banka, a.s.
Č. účtu:	2625176179/1100
Registrácia:	OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2572/B
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Jindřich Archalous, predseda predstavenstva Ing. Pavol Zelenay, podpredseda predstavenstva

(ďalej len **Predávajúci)**

a

2. Kupujúcim:

Obchodné meno:	**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo:	Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
IČO:	35 850 370
DIČ:	2020263432
IČ DPH:	SK2020263432
Bankové spojenie :	VÚB Bratislava - Ružinov
Č. účtu:	1004–062/0200
Registrácia:	OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3080/B
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Radoslav Jakab, predseda predstavenstva Ing. František Sobota, člen predstavenstva

(ďalej len **Kupujúci**).

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu aj ako **Strany** a jednotlivo ako **Strana**).

I. PREDMET ZMLUVY

1. V súlade s ustanovením Čl. VIII. bod 6 Zmluvy sa Strany dohodli na tomto Dodatku č.1 k Zmluve, ktorým sa po podpísaní oprávnenými zástupcami oboch Strán mení znenie bodu 1.1 Článok V. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN Zmluvy a nahrádza sa v nasledovnom znení:

V. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Predmet vecných bremien

1.1 Predávajúci ako povinná osoba touto Zmluvou bezodplatne zriaďuje na nasledujúcich pozemkoch parciel registra „C“:

Parcelné číslo	Výmera v m^2	Druh pozemku
12782/1	19074	Zastavané plochy a nádvoria
12782/31	2246	Ostatné plochy
12782/61	502	Ostatné plochy
12782/70	17525	Ostatné plochy
12782/71	14435	Ostatné plochy
13167/2	11933	Zastavané plochy a nádvoria
13175/2	4783	Ostatné plochy
13180/2	7599	Ostatné plochy
13433/1	4729	Zastavané plochy a nádvoria
13434/2	744	Ostatné plochy
13434/3	172	Ostatné plochy
13434/4	4664	Ostatné plochy
13435/1	1187	Zastavané plochy a nádvoria
13435/2	32	Zastavané plochy a nádvoria
13440/27	190	Zastavané plochy a nádvoria
13440/28	22	Zastavané plochy a nádvoria
13440/29	128	Zastavané plochy a nádvoria
13440/30	22	Zastavané plochy a nádvoria
13440/31	129	Zastavané plochy a nádvoria
13440/32	22	Zastavané plochy a nádvoria
13440/33	123	Zastavané plochy a nádvoria
13440/34	25	Zastavané plochy a nádvoria
13440/35	127	Zastavané plochy a nádvoria
13440/36	20	Zastavané plochy a nádvoria
13440/37	208	Zastavané plochy a nádvoria
13440/46	263	Zastavané plochy a nádvoria
13440/49	132	Zastavané plochy a nádvoria
13440/50	20	Zastavané plochy a nádvoria
13440/51	122	Zastavané plochy a nádvoria
13440/52	20	Zastavané plochy a nádvoria
13440/53	122	Zastavané plochy a nádvoria
13442/7	1389	Zastavané plochy a nádvoria
13442/16	43	Zastavané plochy a nádvoria
13444/10	20021	Zastavané plochy a nádvoria
13535/2	4483	Zastavané plochy a nádvoria
13535/5	416	Zastavané plochy a nádvoria
13675/5	442	Ostatné plochy
13675/6	152	Ostatné plochy
13675/7	35	Ostatné plochy
13675/8	197	Ostatné plochy

13675/9	12	Ostatné plochy
13675/10	54	Ostatné plochy
13675/ 11	206	Ostatné plochy
13675/12	313	Ostatné plochy
13675/14	698	Ostatné plochy
13675/15	100	Ostatné plochy
13676/2	440	Ostatné plochy
13676/12	223	Ostatné plochy
13676/13	130	Ostatné plochy
13676/14	68	Ostatné plochy
13677/7	108	Ostatné plochy
13677/9	53	Ostatné plochy
13677/13	117	Ostatné plochy
13677/14	64	Ostatné plochy
13677/15	57	Ostatné plochy
13677/18	48	Ostatné plochy
13677/19	58	Ostatné plochy
13677/20	103	Ostatné plochy
13677/23	71	Ostatné plochy
13677/24	27	Ostatné plochy
13677/25	83	Ostatné plochy
13678/1	741	Ostatné plochy
13678/ 2	142	Ostatné plochy
13680/3	76	Ostatné plochy
13681/1	78	Ostatné plochy
13681/2	71	Ostatné plochy
13682/12	367	Ostatné plochy
13685/3	163	Ostatné plochy
13688/5	52	Ostatné plochy
13689/2	87	Ostatné plochy
13689/4	172	Ostatné plochy
13690/1	2158	Zastavané plochy a nádvoria
13691/1	295	Ostatné plochy
13692/3	383	Ostatné plochy
13693/1	516	Ostatné plochy
13693/2	100	Ostatné plochy
13698/5	634	Ostatné plochy
13698/7	3543	Ostatné plochy
13698/17	692	Zastavané plochy a nádvoria
13698/18	254	Ostatné plochy
13698/22	353	Ostatné plochy
13698/24	277	Ostatné plochy
13698/25	2239	Zastavané plochy a nádvoria
13698/31	674	Zastavané plochy a nádvoria
13698/42	127	Ostatné plochy
13698/43	65	Ostatné plochy
13698/44	28	Ostatné plochy
13698/56	161	Ostatné plochy
13698/68	110	Ostatné plochy
13698/69	78	Ostatné plochy
13698/70	78	Ostatné plochy
13698/71	78	Ostatné plochy
13698/72	117	Ostatné plochy
13698/73	49	Ostatné plochy
13698/74	113	Ostatné plochy
13698/75	76	Ostatné plochy

13698/76	76	Ostatné plochy
13698/77	155	Ostatné plochy
13698/80	179	Ostatné plochy
13698/86	49	Ostatné plochy
13698/98	394	Ostatné plochy
22072/2	2026	Zastavané plochy a nádvoria

nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nové Mesto, obci Bratislava – m.č. Nové Mesto, zapísaných na LV. č. 477 vedenom Okresným úradom Bratislava (ďalej len **Zaťažené pozemky**) v prospech Kupujúceho ako oprávnenej osoby, vecné bremená, ktorých obsahom je právo vstupu na Zaťažené pozemky pešo a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom správy, prevádzkovania, využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby Infraštruktúry, ako aj za iným obdobným účelom vyvolaným prevádzkovou potrebou Infraštruktúry, a to v rozsahu nevyhnutnom pre výkon uvedených činností (ďalej len **Vecné bremená**).

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.

II. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Dodatok č.1 sa vyhotovuje v šiestich (6) rovnopisoch. Každá zo Strán dostane dva (2) rovnopisy, dva (2) rovnopisy sa použijú na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností.
3. Strany vyhlasujú, že si text Dodatku č.1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi, ktoré k nemu pripájajú.

V Bratislave dňa 8. 4. ..2013

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Radoslav Jakab
predseda predstavenstva

Ing. František Sobota
člen predstavenstva

BVS BRATISLAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ a.s.
826 46 Bratislava 29, Prešovská 48 4

V Bratislave dňa 8. 4. 2013

Istrochem Reality, a.s.
Nobelova č. 34
836 05 Bratislava 3

Ing. Jindřich Achalous
predseda predstavenstva

Ing. Pavol Zelenay
podpredseda predstavenstva

OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Pavol Zelenay**, dátum narodenia **26.11.1970**, r.č. **701126/7373**, bytom **Bratislava - Dúbravka, Koprivnická 3401/9A,** ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **ED984819**, ktorý(á) listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 235298/2014**.

Bratislava dňa 8.4.2014

.....
Katarína Tihányiová
zamestnankyňa poverená notárom

JUDr. STANISLAV BAUER NOTÁR 7 BRATISLAVA

OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Jindřich Archalous**, dátum narodenia **14.5.1972**, r.č. **720514/0063**, bytom **Praha 4, K Safině 776, Šeberov, Česká republika,** ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **107513138**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 235300/2014**.

Bratislava dňa 8.4.2014

.....
Katarína Tihányiová
zamestnankyňa poverená notárom

JUDr. STANISLAV BAUER NOTÁR 7 BRATISLAVA

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)