



## DOHODA O VYPORIADANÍ DUPLICITNÉHO VLASTNÍCTVA č. OST/189/2017/BVS

(ďalej len „dohoda“) uzatvorená podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

### Článok 1. Účastníci dohody

#### 1.1 Účastník 1:

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,  
vločka č. 3080/B  
Zastúpený : Ing. Zsolt Lukáč, EMBA, predseda predstavenstva  
Ing. František Sobota, podpredseda predstavenstva  
IČO : 35 850 370  
DIČ : 2020263432  
IČ DPH : SK2020263432  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN : SK07 0200 0000 0000 0100 4062  
BIC/SWIFT : SUBASKBX  
(ďalej len „Účastník 1“)

#### 1.2 Účastník 2:

**Mesto Malacky**  
Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky  
Zastúpený : JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor  
IČO : 00 304 913  
DIČ : 2021049393  
IČ DPH : neplatca DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN : SK36 5600 0000 0032 0010 5003  
BIC/SWIFT : KOMASK2X  
(ďalej len „Účastník 2“)  
(Účastník 1 a Účastník 2 ďalej spolu len ako „Účastníci“ alebo jednotlivito ako „Účastník“)

### Článok 2. Predmet dohody

2.1 Účastníci sú evidovaní v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, ako duplicitní vlastníci nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malacky, obec Malacky, okres Malacky:

Pozemok p.č. 300/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1120 m<sup>2</sup>, parcela pred technicko-hospodárskym mapovaním (ďalej len „THM“) a pozemok parc.č. 300/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1690 m<sup>2</sup>, parcela pred THM, zapísané na liste vlastníctva pred THM č. 1603 vo výlučnom vlastníctve Účastníka 1, kde je k nim uvedená poznámka „neprečíslované – treba geometrický plán“.

Pozemok p.č. 298 – orná pôda o výmere 1549 m<sup>2</sup>, parcela registra E a pozemok p.č. 299 – orná pôda o výmere 1273 m<sup>2</sup>, parcela registra E, zapísané na liste vlastníctva č. 2414 vo výlučnom vlastníctve Účastníka 2, kde je k nim uvedená poznámka „hodnovernosť o práve k nehnuteľnosti bola spochybnená“ a ktoré boli zapísané do výlučného vlastníctva Účastníka 2 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 na základe registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP).

- 2.2 Geometrickým plánom č. 43/2012 zo dňa 13.09.2012, vyhotoveným spoločnosťou GEO IGK, s. r. o., Pútnická 7608/45, 841 06 Bratislava, IČO: 44 510 888, úradne overeným dňa 26.09.2012 Ing. Alexandrou Žigovou, Správa katastra Malacky (ďalej len „Geometrický plán“), bol vymedzený rozsah duplicitného vlastníctva k pozemkom p.č. 754/4, 754/18, 754/19, 754/20, 754/21, 754/22, zameranie stavby na pozemku p.č. 754/4 a oddelenie pozemkov p.č. 754/1, 754/23, 754/24, 840.
- 2.3 Účastníci sa týmto dohodli na vyporiadaní evidovaného duplicitného vlastníctva a z toho vyplývajúcich práv a povinností tak, ako je ďalej uvedené v tejto dohode.
- 2.4 Vyporiadanie duplicitného vlastníctva bolo Účastníkom 2 schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Malacky dňa 22.06.2017 uznesením č. 34/2017.

### Článok 3.

#### Spôsob vyporiadania duplicitného vlastníctva

- 3.1 Účastníci sa dohodli na vyporiadaní evidovaného duplicitného vlastníctva podľa Článku 2. tejto dohody nasledovne:

Účastník 2 týmto uznáva výlučné vlastnícke právo o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 Účastníka 1 k novovytvoreným pozemkom podľa Geometrického plánu, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Malacky, obec Malacky, okres Malacky:

- pozemok p.č. 754/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m<sup>2</sup>, parcela registra C,
- pozemok p.č. 754/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>, parcela registra C,
- pozemok p.č. 754/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1930 m<sup>2</sup>, parcela registra C,
- pozemok p.č. 754/23 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, parcela registra C,
- pozemok p.č. 754/24 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>, parcela registra C.

- 3.2 Účastníci uznávajú svoje vzájomné vzťahy v zmysle tejto dohody bezodplatne.
- 3.3 Účastník 1 predloží túto dohodu na Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, za účelom jej zápisu do katastra nehnuteľností do pätnástich (15) dní odo dňa uzavretia tejto dohody, pričom znáša všetky poplatky s tým spojené.
- 3.4 Účastníci sa súčasne zavazujú poskytnúť si v prípade potreby vzájomnú súčinnosť za účelom zápisu tejto dohody do katastra nehnuteľností.
- 3.5 Podpísaním tejto dohody Účastníci považujú svoje vzájomné vzťahy z titulu evidovaného duplicitného vlastníctva uvedeného v Článku 2. tejto dohody za vyporiadané s konečnou platnosťou a vyhlasujú, že si ani v budúcnosti nebudú navzájom voči sebe z tohto titulu uplatňovať žiadne nároky.

### Článok 4.

#### Záverečné ustanovenia

- 4.1 Účastníci vyhlasujú, že si dohodu prečítali a súhlasia s jej obsahom na znak čoho ju podpisujú.
- 4.2 V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto dohody vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej dohody.

- 4.3 Dohoda bola vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, jedno (1) vyhotovenie obdrží Účastník 1 a jedno (1) vyhotovenie obdrží Účastník 2.
- 4.4 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Účastníkov a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa: 23. NOV. 2017

V Malackách, dňa: 31-07-2017

Za Účastníka 1:  
**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Za Účastníka 2:  
**Mesto Malacky**

.....  
Ing. Zsolt Lukáč, EMBA  
predseda predstavenstva

.....  
JUDr. Ing. Juraj Ríba, PhD.  
primátor

.....  
Ing. František Sobota  
podpredseda predstavenstva