

ZMLUVA O VYKONÁVANÍ SERVISNÝCH SLUŽIEB č. ZOPS/154/2022/BVS
(ďalej len „zmluva“) uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákoník“)

„**Servis klimatizačných zariadení v budove D-blok, Prešovská 48, Bratislava**“

Čl. 1
Zmluvné strany

- 1) Objednávateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva/finančný riaditeľ
- V zastúpení:
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
SWIFT:
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
Zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
(ďalej len ako „objednávateľ“)
- 2) Poskytovateľ:** **KLIMA KONZULT, spol. s r.o.**
Trnavská cesta 55, 821 04 Bratislava
Ing. Peter Čulen, konateľ
- V zastúpení:
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
SWIFT:
IČO: 00 602 744
DIČ: 2020342203
IČ DPH: SK2020342203
Zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, odd. Sro., vložka č. 324/B
(ďalej len ako „poskytovateľ“)
(objednávateľ a poskytovateľ ďalej spolu len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Čl. 2
Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa zabezpečiť pre objednávateľa **servis klimatizačných zariadení v budove D-blok, Prešovská 48, Bratislava**, v rozsahu a za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve (ďalej aj len „servisné služby“) a záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi za poskytnuté servisné služby cenu podľa tejto zmluvy.
- 2) Servisné služby spočívajú vo vykonávaní nasledovných činností:
- a) **pravidelný servis** (preventívne prehliadky) – bude vykonávaný v súlade s rozsahom prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a v termínoch podľa článku 6 bod 1.2) tejto zmluvy.
- b) **havarijný servis** (poruchy a havárie) – bude vykonávaný v prípade poruchy klimatizačných zariadení, ktorej bezprostredným následkom je nebezpečenstvo vzniku materiálnych škôd alebo výpadok výrobnjej prevádzky. V prípade havárie, ktorá môže poškodiť majetok objednávateľa, sa poskytovateľ zaväzuje vykonať všetky potrebné kroky na jej odstránenie a minimalizovanie rizika vzniku škôd.
- b1) pohotovostná služba** (24 hodín denne) - je rozšírením havarijného servisu o poskytovanie týchto služieb aj mimo pracovnú dobu s nástupom na pohotovostný zásah v lehote podľa článku 6 bod 2.2) prvá odrážka tejto zmluvy.

Súčasťou pohotovostnej služby je možnosť riešiť poruchu operatívne priamo s technikom poskytovateľa (na pohotovostnom mobilnom čísle).

Súčasťou servisných služieb je aj dodanie náhradných dielov a spotrebného materiálu, potrebných na zabezpečenie riadnej prevádzky zariadení.

Bližšia špecifikácia servisných služieb je uvedená v článku 6 a 7 a v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

- 3) Súčasťou predmetu zmluvy je aj záväzok poskytovateľa vykonať odvoz a likvidáciu odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o odpadoch“).
- 4) Poskytovateľ vyhlasuje, že:
 - je oprávnený vykonávať všetky činnosti, na ktoré sa zaviazal v tejto zmluve, resp. že výkon činností, na ktoré poskytovateľ nie je oprávnený, zabezpečí prostredníctvom osôb, ktoré oprávnenie na výkon predmetných činností majú,
 - má dostatočné personálne a technické kapacity potrebné na riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - splňa všetky požiadavky, kladené právnymi predpismi či iným normami na výkon činností podľa tejto zmluvy.Poskytovateľ je povinný, na žiadosť objednávateľa, pravdivosť vyššie uvedených vyhlásení preukázať predložením originálov/osvedčených kópií príslušných dokladov. Poskytovateľ zodpovedá za všetku škodu spôsobenú Objednávateľovi v prípade, že sa ktoréhoľvek z vyššie uvedených vyhlásení ukáže ako nepravdivé.
- 5) V prípade, ak poskytovateľ preukázal splnenie niektorej z podmienok účasti alebo požiadaviek na predmet zákazky, stanovených objednávateľom vo výzve na predloženie ponuky, resp. súťažných podkladoch, inou osobou, je povinný pri plnení tejto zmluvy skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využil na preukázanie splnenia danej podmienky, resp. požiadavky. Poskytovateľ je povinný na vyzvanie objednávateľa preukázať, najneskôr do 10-tich dní, že vykonáva práce prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal splnenie niektorej z vyššie uvedených podmienok, resp. požiadaviek, stanovených objednávateľom vo výzve na predloženie ponuky, v procese zadávania zákazky.

Čl. 3

Čas a miesto plnenia

- 1) Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať servisné služby v termínoch a lehotách podľa článku 6 tejto zmluvy.
- 2) **Miestom plnenia** predmetu zmluvy je blok „D“ administratívnej budovy na Prešovskej ul. č. 48, Bratislava.

Čl. 4

Cena za servisné služby

- 1) Cena za servisné služby v rozsahu článku 2 tejto zmluvy je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy - Cenová ponuka poskytovateľa zo dňa 10.02.2022 a v zmysle ustanovení § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
Cena za poskytovanie pravidelného servisu je stanovená vo forme paušálnej ceny za poskytnutie prác v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
V cene za pravidelný servis sú započítané aj náklady na dopravu do miesta plnenia.
Cena za havarijný servis bude vypočítaná na základe hodinovej sadzby za poskytovanie servisných služieb, uvedenej v prílohe č. 2 tejto zmluvy (pod poradovým číslom 4. a 5.), bez ohľadu na počet osôb vykonávajúcich servisnú činnosť. Pre výpočet ceny sa použije skutočná doba poskytovania servisných služieb, zaokrúhľená na celé štvrt'hodiny nahor. K cene za havarijný servis bude pripočítaná cena náhradných dielov a spotrebného materiálu (filtre, poistky, oleje, náplne chladiva, nátery a pod.), použitých pri poskytovaní servisných služieb a náklady na dopravu (cena za výjazd).

Kalkulácia ceny za havarijný servis podlieha schváleniu zodpovednej osoby objednávateľa vo veciach technických v protokole o vykonaných prácach.

- 2) Maximálna cena za servisné služby podľa článku 2 tejto zmluvy je vo **10 154 EUR bez DPH** (slovom: desaťtisíc stopäťdesiatštyri eur). Objednávateľ nie je povinný vyčerpať maximálnu cenu za servisné služby podľa predchádzajúcej vety.

K cene za servisné služby bude uplatnený režim DPH podľa právnych predpisov, platných v čase odovzdania servisných služieb. Objednávateľ nie je povinný vyčerpať maximálnu cenu za servisné služby podľa predchádzajúcej vety.

- 3) Ceny za servisné služby, podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, sú konečné a zahŕňajú všetky materiálové a ostatné náklady predmetu plnenia, ak nie je v tejto zmluve alebo prílohe č. 1 uvedené inak.

ČI. 5

Platobné podmienky

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia za pravidelný servis a havarijný servis sa uskutoční po skončení jednotlivých servisných služieb a po spísaní, potvrdení a podpísaní protokolu o vykonaných prácach, osobou oprávnenou konať vo veciach technických za objednávateľa podľa článku 11 bod 4) tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že cena za pohotovostnú službu bude fakturovaná štvrťročne.
- 3) Poskytovateľ je povinný najneskôr do pätnástich (15) dní od odovzdania a prevzatia servisných služieb, resp. od skončenia fakturačného obdobia (príslušného kalendárneho štvrťroka, za ktorý sa fakturuje, v prípade pohotovostnej služby) vystaviť a zaslať faktúru objednávateľovi na e-mailovú adresu:
- 4) Za deň doručenia každej faktúry, ktorá bude vystavená po vecnej a formálnej stránke v súlade s podmienkami, stanovenými v tomto článku zmluvy, sa považuje deň doručenia faktúry na e-mailovú adresu, uvedenú v bode 3) tohto článku zmluvy. Faktúry doručené počas sviatkov a dní pracovného pokoja, resp. v pracovné dni po 16:00 hod., budú vždy považované za doručené najbližší nasledujúci pracovný deň.
Objednávateľ nenesie zodpovednosť za nedoručenie faktúry zo strany poskytovateľa a ani nie je povinný o tejto skutočnosti poskytovateľa upovedomiť.
- 5) Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 odsek 1 písmeno f) tohto zákona.
- 6) Prílohu ku každej faktúre bude tvoriť protokol o vykonaných prácach, potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a potvrdená kópia objednávky zaslanej objednávateľom, spolu s prílohami podľa tejto zmluvy alebo vo faktúre bude uvedené číslo objednávky, pod ktorým ju objednávateľ eviduje.
- 7) Objednávateľ podpisom tejto zmluvy udeľuje poskytovateľovi súhlas k zasielaniu faktúr v elektronickej forme (v súlade s ustanovením § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH).
- 8) V predmete e-mailu, ktorým bude elektronická faktúra zasielaná, musí byť (za účelom základnej identifikácie) uvedené slovo: „faktúra“, „invoice“, „dobropis“, „t'archopis“; popri tomto označení môžu byť v predmete e-mailu uvedené aj ďalšie znaky, slúžiace k bližšej identifikácii (čísla alebo písmená).
- 9) Elektronická faktúra musí byť vystavená len vo formátoch súborov PDF, TIF, JPEG, BMP a nesmie byť zaheslovaná, zamknutá na tlačenie, ani komprimovaná.
- 10) Každý e-mail môže obsahovať v prílohe iba jednu elektronickú faktúru, pričom všetky dokumenty, ktoré sa prikladajú k faktúre (podľa bodu 6) tohto článku zmluvy) musia byť zaslané v tom istom e-maile ako samotná faktúra. E-mail, ktorým bude zasielaná elektronická faktúra (prípadne spolu s ďalšími dokumentami) nesmie byť väčší než 20 MB.
- 11) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť vierohodnosť pôvodu neporušenosť obsahu a čitateľnosť faktúry, vyhotovenej v elektronickej forme, v súlade s podmienkami zákona o DPH. Podpis faktúry kvalifikovaným elektronickým podpisom sa nevyžaduje.

- 12) V prípade, že faktúra:
- bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu,
 - nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti (vrátane príloh) podľa tejto zmluvy,
 - nebude zabezpečená vierohodnosť jej pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť a/alebo
 - nebude zaslaná v súlade s podmienkami, dohodnutými v tejto zmluve,
- objednávateľ je oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na doplnenie alebo opravu (faktúra bude vrátená na emailovú adresu, z ktorej bola doručená, to neplatí ak poskytovateľ objednávatel'ovi oznámi inú/osobitnú adresu, zriadenú pre tento účel.)
- V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávatel'ovi spôsobom, uvedeným v bode 13) tohto článku zmluvy.
- 13) Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia na e-mailovú adresu objednávatel'a, uvedenú v bode 3) tohto článku zmluvy.
- 14) Platobná povinnosť objednávatel'a sa považuje za splnenú v deň, kedy bude uhrádzaná suma odpísaná z účtu objednávatel'a.

Čl. 6 Bližšia špecifikácia plnenia

1) Pravidelný servis

- 1.1) Pravidelný servis sa bude vykonávať v súlade s rozsahom prác, uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 1.2) Pravidelný servis nahlási poskytovateľ objednávatel'ovi v nasledovných termínoch:
- jarná preventívna prehliadka - apríl,
 - čistenie varných nádob - júl,
 - jesenná preventívna prehliadka - november,
 - čistenie varných nádob - december.
- 1.3) Poskytovateľ bude vykonávať pravidelný servis v pracovných dňoch, v čase od 07:00 hod. do 15:30 hod.

2) Havarijný servis

- 2.1) Havarijný servis bude objednávatel' poskytovateľovi nahlasovať telefonicky (prípadne e-mailom) na nižšie uvedené kontaktné údaje:
- počas pracovnej doby (07:00 hod. – 15:30 hod.):
 - e-m
 - tel.
 - mimo
 - e-m
 - tel.
- 2.2) Poskytovateľ je povinný nastúpiť na odstránenie poručen:
- **v prípade porúch klasifikovaných ako naliehavé (havárie) - bez zbytočného odkladu, max. do štyroch (4) hodín.**
 - **v prípade ostatných porúch - bez zbytočného odkladu, max. do štyridsaťosem (48) hodín,** pričom lehota plynie iba počas pracovných dní a samotná porucha bude odstraňovaná počas pracovnej doby (07:00 hod. – 15:30 hod.).

Čas na nástup odstraňovania poruchy vyjadruje čas, ktorý uplynie od okamihu nahlásenia (telefonického, prípadne písomného – e-mailom) typu klimatizačného zariadenia, na ktorom je požadované vykonanie havarijného servisu a popisu poruchy, do času nastúpenia na zásah.

Čl. 7 Podmienky odovzdania a prebratia poskytnutých servisných služieb

- 1) Servisní pracovníci poskytovateľa sú povinní pred začatím vykonávania prác ohlásiť túto skutočnosť u zodpovedných osôb objednávateľa vo veciach technických podľa bodu 4) článku 11 tejto zmluvy.
- 2) Objednávateľ je povinný umožniť zamestnancom poskytovateľa vstup na miesto plnenia tak, aby poskytovateľ mohol na začať vykonávať servisné služby v súlade s podmienkami a lehotami, stanovenými v tejto zmluve.
Objednávateľ presne vymedzuje hranice miesta plnenia:
 - a) hranica miesta plnenia je priestor 5 m okolo predmetu plnenia,
 - b) na prístup k miestu plnenia bude poskytovateľ používať najkratšiu možnú komunikáciu. Súčasne s odovzdaním miesta plnenia zabezpečí objednávateľ poskytovateľovi voľný vstup osôb a príjazd vozidiel na pracovisko. Voľný vstup osôb bude umožnený na základe zoznamu osôb poskytovateľa, oprávnených na plnenie zmluvy, ktorý bude odovzdaný objednávateľovi najneskôr (3) dni pred potrebou vstupu na miesto plnenia.
- 3) Servisné služby za objednávateľa preberajú poverení zástupcovia podľa článku 11 bod 4) tejto zmluvy.
- 4) Poskytovateľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu výmeny opotrebovaných častí zariadenia z perspektívy blízkej novej poruchy, ak takéto podozrenie pri výkone predmetu zmluvy nadobudne.
- 5) Poskytovateľ je tiež povinný odovzdať objednávateľovi demontované časti zariadení v prípade ich výmeny za nové.
- 6) Poskytovateľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých platných predpisov, týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj ochrany pred požiarmi, s cieľom predchádzať pracovným úrazom, prevádzkovým nehodám, haváriám, požiarom ako aj iným mimoriadnym udalostiam na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi. Jedná sa najmä o dodržiavanie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o BOZP“), následne všetkých súvisiacich platných právnych predpisov Slovenskej republiky ako sú jednotlivé vyhlášky, nariadenia vlády a všeobecne záväzné technické normy. Na úseku ochrany pred požiarmi je poskytovateľ povinný dodržiavať najmä ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
- 7) Poskytovateľ vybaví všetkých svojich zamestnancov alebo osoby, ktoré sú s ním v inom ako zamestnaneckom pomere a vykonávajú činnosti u objednávateľa, príslušnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami tak, ako to ukladajú ustanovenia § 6 odsek 2. písmeno a), b) a c) Zákona o BOZP a následne nariadenie vlády č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. Ak činnosti vykonáva poskytovateľ ako osoba sám, je povinný si tieto prostriedky zabezpečiť sám pre seba na vlastné náklady.
- 8) Pred začatím výkonu zmluvne dohodnutých prác sú všetci zamestnanci poskytovateľa povinní zúčastniť sa v súlade s ustanovením § 6 odsek 7 Zákona o BOZP oboznámenia sa so základnými zásadami bezpečnej práce a správania sa na pracoviskách a v objektoch objednávateľa. Predmetné oboznámenie vrátane spracovania dokumentácie vykoná oddelenie BOZP a PO objednávateľa.
- 9) Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ v súlade s nariadením vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko (ďalej len „Nariadenie vlády“) poverí pracovníka, ktorý bude povinný v celom rozsahu dodržiavať ustanovenia Nariadenia vlády.
- 10) Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody resp. majetkové sankcie z nedodržiavania podmienok, stanovených povolujuúcim orgánom a z dôvodu neplnenia ustanovení Nariadenia vlády znáša v plnom rozsahu poskytovateľ.
- 11) Výsledky plnenia predmetu zmluvy budú preberané formou potvrdenia a podpísania protokolu o vykonaných prácach, v ktorom bude špecifikovaný rozsah vykonaných prác a použitých náhradných dielov a spotrebného materiálu, vzťahujúci sa na konkrétne

- zariadenie. Objednávateľ nie je povinný prevziať servisné služby (potvrdiť a podpísať protokol o vykonaných prácach podľa prvej vety tohto bodu) a zaplatiť za ich vykonanie dohodnutú cenu, ak servisné služby neboli vykonané riadne a včas. Objednávateľovi vznikne povinnosť prevziať (potvrdiť a podpísať protokol o vykonaných prácach podľa prvej vety tohto bodu) a zaplatiť za vykonanie požadovaných servisných služieb dohodnutú cenu, až momentom odstránenia väd a nedorobkov, vytknutých objednávateľom poskytovateľovi.
- 12) Poskytovateľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku objednávateľa. Odpad, ktorý vznikol činnosťou poskytovateľa sa stáva jeho majetkom a je povinný s ním naložiť ako pôvodca odpadu v súlade so Zákonom o odpadoch. Všetky odpady vzniknuté činnosťou poskytovateľa (vrátane obalových materiálov, obalov od farieb, čistidiel, mazadiel, chemikálií a pod.), ktoré nemožno zneškodniť v areáloch objednávateľa, je poskytovateľ povinný zneškodniť a zlikvidovať na vlastné náklady. Úhrada nákladov na zneškodnenie odpadov, vrátane dopravných nákladov, je v réžii poskytovateľa. Poskytovateľ je povinný odovzdať objednávateľovi prípadný zisk z využitia alebo zhodnotenia odpadových materiálov (kovový odpad a šrot, drevo, papier a pod.).
 - 13) Poskytovateľ je na pracovisku povinný prijať a zabezpečiť také opatrenia, aby jeho činnosťou na území objednávateľa nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov. V opačnom prípade sankcie správnych orgánov uplatnené voči objednávateľovi znáša v plnej výške poskytovateľ.
 - 14) Pri dodávke náhradných dielov podľa tejto zmluvy nadobúda objednávateľ vlastnícke právo k týmto náhradným dielom dňom ich dodania.

Čl. 8

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 1) Poskytovateľ zodpovedá za to, že servisné služby budú vykonané podľa podmienok stanovených touto zmluvou, technológiou predpísanou výrobcou zariadenia, podľa požiadaviek príslušných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov, potrieb a pokynov objednávateľa a že počas záručnej lehoty bude mať výsledok poskytnutých služieb vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 2) Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré má výsledok poskytnutých služieb v čase ich (jeho) odovzdania objednávateľovi.
- 3) Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní výsledku poskytnutých služieb iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 4) Záručná doba na servisné služby (t.j. práce a komponenty dodané v rámci plnenia predmetu zmluvy) je:
 - šesť (6) mesiacov na servisné práce
 - dvanásť (12) mesiacov na vymenené náhradné diely alebo časti zariadeníAk je v rámci poskytovania servisnej služby dodaný komponent, ohľadne ktorého výrobcu (dodávateľ) poskytuje záruku počas záručnej doby dlhšej než dvanásť (12) mesiacov, platí táto osobitná záručná doba
Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného prevzatia servisných služieb objednávateľom, t.j. potvrdením protokolu o vykonaných prácach bez väd a nedorobkov.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady servisných služieb, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a poskytovateľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady a nedorobky, ktoré objednávateľ písomne reklamuje. V prípade, ak bude medzi stranami sporné, či požadovaná oprava je servisnou službou, za ktorej vykonanie má poskytovateľovi prináležať cena v súlade s touto zmluvou alebo či ide o reklamáciu vady a nedorobku, za ktorých existenciu zodpovedá poskytovateľ vzhľadom na už uskutočnené servisné služby, platí, že ide o reklamáciu vady a/alebo nedorobku a poskytovateľ je povinný zabezpečiť odstránenie vady a/alebo nedorobku bez nároku na odplatu.
- 6) Oprávnenú reklamáciu vady servisných služieb je objednávateľ povinný uplatniť v lehote 10 pracovných dní odo dňa zistenia vady a/alebo nedorobku, v písomnej forme na e-

mailovú adresu zástupcu poskytovateľa vo veciach technických, uvedeného v článku 11 bod 4) tejto zmluvy.

- 7) Poskytovateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených reklamovaných väd a/alebo nedorobkov v lehote piatich (5) kalendárnych dní od nahlásenia písomnej reklamácie a tieto vady a/alebo nedorobky odstrániť v písomne dohodnutom termíne. Ak nebude zmluvnými stranami termín odstránenia väd dohodnutý platí, že poskytovateľ vady odstráni v lehote desať (10) dní odo dňa nahlásenia reklamácie objednávateľom. Poskytovateľ je povinný prihliadnuť na požiadavky objednávateľa, ak bude objednávateľ vo výnimočných prípadoch požadovať odstránenie vady a/alebo nedorobku v kratšej lehote ako 10 dní.
- 8) Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené objednávateľovi pri plnení povinností v zmysle tejto zmluvy. Zodpovednosť za škodu nesie poskytovateľ aj v prípade, ak je takáto škoda spôsobená jeho zamestnancami alebo osobami ním poverenými činnosťou podľa tejto zmluvy.
- 9) Zodpovednosť za vady sa ďalej riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. 9.

Zmluvné pokuty

- 1) V prípade, ak poskytovateľ nedodrží niektorý z termínov plnenia predmetu zmluvy podľa článku 6 bod 1.2) tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u poskytovateľa nárok na zníženie dohodnutej ceny za pravidelný servis v nasledovnej výške:
 - a) o 1 % za prvý i začatý týždeň omeškania,
 - b) o 2 % za každý ďalší i začatý týždeň omeškania.
- 2) Ak poskytovateľ nenastúpi na výkon havarijného servisu v termíne podľa článku 6 bod 2.2) tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u poskytovateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každú aj začatú hodinu omeškania a to za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti.
- 3) Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti podľa článku 5 bod 13) tejto zmluvy, je poskytovateľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Poskytovateľ sa zaväzuje, že žiadne iné sankcie voči objednávateľovi v prípade omeškania objednávateľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy neuplatní.
- 4) Ak poskytovateľ nenastúpi na odstraňovanie oprávnených reklamovaných väd v lehote podľa článku 8 bod 7) tejto zmluvy a/alebo reklamované vady neodstráni v písomne dohodnutom termíne, alebo v termíne podľa článku 8 bod 7) tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u poskytovateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každý aj začatý deň omeškania a to za každú reklamovanú vadu jednotlivo. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od poskytovateľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku týchto väd.
- 5) Poskytovateľ je povinný zmluvnú pokutu podľa bodu 2) a 4) tohto článku zmluvy uhradiť bez zbytočného odkladu potom, čo ho k tomu objednávateľ vyzve, najneskôr však do 14 dní od doručenia výzvy objednávateľa. Nároky objednávateľa na náhradu škody tým nie sú dotknuté, a to v plnom rozsahu vzniknutej škody.

Čl. 10

Vyššia moc

- 1) Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle povinnej zmluvnej strany, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, bránia im v splnení povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy.

- 2) V prípade, keď niektorá zmluvná strana zistí, že z dôvodu vyššej moci je znemožnená realizácia jednej alebo viacerých jej povinností, okamžite to oznámi druhej zmluvnej strane. Toto oznámenie musí byť písomné a musí obsahovať údaje o vzniku a povahe okolností a jeho možných dôsledkoch pre realizáciu servisných služieb.
- 3) Ak splnenie tejto zmluvy sa stane nemožným do dvoch (2) mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene za servisné služby a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

Čl. 11 Doručovanie

- 1) Všetky oznámenia a žiadosti podľa zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom alebo doporučenou poštou príslušnej zmluvnej strane. Za zachovanie písomnej formy sa považuje aj odoslanie a potvrdenie objednávky či ponuky v zmysle článku 6 tejto zmluvy, žiadosti o vybavenie reklamácie či iných písomností zasielaných e-mailom podľa zmluvy na e-mailové adresy uvedené v týchto článkoch zmluvy.
- 2) Takéto oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:
 - a. momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu na príslušnej adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom) oprávneným zástupcom zmluvnej strany alebo
 - b. uplynutím piateho (5.) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou);
 - c. písomnosť doručovaná elektronickou poštou (e-mailom) sa považuje za doručenú dňom preukázateľného odoslania písomnosti druhej zmluvnej strane, ktorej je adresovaná, a to na e-mailovú adresu, ktorú táto zmluvná strana na doručovanie určila.
- 3) Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené zmluvnej strane v daný pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 hod. až 17:00 hod.) budú vždy považované za doručené nasledujúci pracovný deň.
- 4) Oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť zmluvnej strane doručené budú, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, druhej zmluvnej strane doručované výlučne na adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy
Na účely vykonávania ustanovení tejto zmluvy sú oprávnenými, resp. kontaktnými osobami (ďalej len „oprávnené osoby“) nasledovné osoby:

Za objednávateľa:

vo veciach zmluvných:

Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva a finančný riaditeľ

vo veciach technických:

Ing. _____ / majetku

tel.:

e-m:

Za poskytovateľa:

vo veciach zmluvných: Ing. Peter Čulen, konateľ

vo v
tel.:
e-m:

visu

- 5) Zodpovedných zástupcov zmluvných strán a ich kontaktné údaje podľa bodu 4) tohto článku zmluvy, ako aj kontakty určené pre zasielanie objednávok podľa článku 6 tejto zmluvy, môžu zmluvné strany meniť písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane (stačí e-mailom). Takáto zmena zmluvy je účinná doručením písomného oznámenie druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia písomného dodatku k zmluve.
- 6) Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručované podľa zmluvy budú vždy vyhotovené v slovenskom jazyku.

Čl. 12

Zachovanie dôvernosti informácií a ochrana osobných údajov

- 1) Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto dôverných informácií, ak nie je výslovne dohodnuté inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté.
- 2) Za dôverné informácie sa považujú všetky a akékoľvek údaje, dáta, podklady, poznatky, dokumenty alebo akékoľvek iné informácie, bez ohľadu na formu ich zachytenia:
 - a) ktoré sa týkajú zmluvnej strany (najmä informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva) a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane,
 - b) ktoré sa týkajú obchodných partnerov zmluvných strán,
 - c) pre ktoré je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje, utajované skutočnosti),
 - d) ktoré sú výslovne zmluvnou stranou označené ako „dôverné“ alebo iným obdobným označením.
- 3) Dôverné informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané jednou zmluvnou stranou od druhej zmluvnej strany na základe alebo v akejkoľvek súvislosti so zmluvou môžu byť použité výlučne na účely plnenia predmetu zmluvy a v súlade s predpismi, ktoré upravujú nakladanie s takýmito údajmi. Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie ako aj všetky informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané zmluvnými stranami na základe zmluvy udržiavať v prísnej tajnosti, zachovávať o nich mlčanlivosť a chrániť ich pred zneužitím, poškodením, zničením, znehodnotením, stratou a odcudzením, a to i po ukončení platnosti a účinnosti zmluvy. Zmluvná strana nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany dôverné informácie poskytnúť, odovzdať, oznámiť, sprístupniť, zverejniť, publikovať, rozširovať, vyraziť ani použiť inak než na účely plnenia predmetu zmluvy, a to ani po ukončení platnosti a účinnosti zmluvy, s výnimkou prípadu ich poskytnutia a/alebo odovzdania a/alebo oznámenia a/alebo sprístupnenia odborným poradcom zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov alebo audítorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou mlčanlivosťou stanovenou alebo uloženou platnými

- právnymi predpismi alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody so zmluvnou stranou.
- 4) Povinnosť zmluvných strán zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na informácie, ktoré:
 - a) boli zverejnené už pred podpisom zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré túto skutočnosť dokazujú,
 - b) sa stanú všeobecne a verejne dostupné po podpise zmluvy z iného dôvodu ako z dôvodu porušenia povinností podľa zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré túto skutočnosť dokazujú,
 - c) majú byť sprístupnené na základe povinnosti stanovenej platnými právnymi predpismi, rozhodnutím súdu, prokuratúry alebo iného oprávneného orgánu verejnej moci, pričom v tomto prípade zmluvná strana, ktorá je povinná informácie sprístupniť, bezodkladne doručí druhej zmluvnej strane písomné oznámenie o tejto skutočnosti ešte pred sprístupnením týchto informácií,
 - d) boli získané zmluvnou stranou od tretej strany, ktorá ich legitímne získala, a ktorá nemá žiadnu povinnosť, ktorá by obmedzovala ich zverejňovanie.
 - 5) Každá zmluvná strana bude zachovávať mlčanlivosť ohľadne dôvernej informácie poskytnutej druhou zmluvnou stranou, a to s rovnakou starostlivosťou, s akou zachováva mlčanlivosť o vlastnej dôvernej informácii rovnakej povahy, vždy však najmenej v rozsahu primeranom odbornej starostlivosti. Každá zmluvná strana sa zaväzuje zabezpečiť s využitím technických, organizačných a administratívnych prostriedkov potrebné opatrenia za účelom zamedzenia úniku, zneužitia, poškodenia, zničenia, znehodnotenia, straty alebo odcudzenia dôvernej informácie a je povinná viesť dôverné informácie oddelene od dôverných informácií získaných od akejkoľvek tretej osoby.
 - 6) Povinnosť mlčanlivosti zmluvných strán ohľadne dôverných informácií podľa zmluvy trvá aj po skončení zmluvy. Táto povinnosť prechádza na právnych nástupcov zmluvných strán.
 - 7) V prípade porušenia povinnosti mlčanlivosti ohľadne dôverných informácií niektorou zmluvnou stranou, je dotknutá zmluvná strana oprávnená domáhať sa ochrany podľa ustanovení § 53 a nasl. Obchodného zákonníka; tým nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody.
 - 8) Osobné údaje sú v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“) údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä na základe všeobecne použiteľného identifikátora, iného identifikátora, ako je napríklad meno, priezvisko, identifikačné číslo, lokalizačné údaje alebo online identifikátor, alebo na základe jednej alebo viacerých charakteristík alebo znakov, ktoré tvoria jej fyzickú identitu, fyziologickú identitu, genetickú identitu, psychickú identitu, mentálnu identitu, ekonomickú identitu, kultúrnu identitu alebo sociálnu identitu (ďalej len „Osobné údaje“).
 - 9) Pokiaľ budú zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej zmluvnej strany, sú povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „GDPR“) a Zákon o ochrane osobných údajov, ako aj iné zákony, nariadenia a štandardy, a to vždy v ich v aktuálnom znení.
 - 10) Na strane objednávateľa je možné kontaktovať osobu zodpovednú za osobné údaje na V rozsahu, v akom je potrebné zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných, BOZP a/alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej zmluvnej strany, je

zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti zmluvnej strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR]. Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej zmluvnej strany súvisiacej s plnením zmluvy.

- 11) Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou zmluvy.

Čl. 13

Postavenie poskytovateľa

- 1) Poskytovateľ nesmie byť v čase uzatvorenia zmluvy v úpadku, tak ako je definovaný v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2) Poskytovateľ nesmie previesť svoje práva, vyplývajúce z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V opačnom prípade je takýto prevod práv neplatný.

Čl. 14

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t. j. do 31.01.2024 alebo do vyčerpania finančného limitu, uvedeného v článku 4 bod 2) tejto zmluvy podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 3) Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, a to na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, ak z tejto zmluvy nevyplýva inak.
- 4) Pred skončením dohodnutej lehoty je možné zmluvu zrušiť:
 - a) dohodou zmluvných strán, ktorej súčasťou je i vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok,
 - b) odstúpením od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, v prípade porušovania podmienok dohodnutých v tejto zmluve poskytovateľom,
 - c) výpoveďou zo strany objednávateľa s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým (1.) dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5) Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, aj v prípade, ak poskytovateľ vstúpil do likvidácie, alebo bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok poskytovateľa alebo bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie poskytovateľa, resp. ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov poskytovateľa podľa tejto zmluvy je vážne ohrozené.
- 6) Odstúpením od zmluvy niektorou zmluvnou stranou, nie je dotknuté právo na náhradu škody, vyplývajúcej zo zmluvy.

- 7) Odstúpenie od zmluvy objednávateľom je účinné dňom jeho písomného doručenia poskytovateľovi.
- 8) Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9) Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých si dve (2) vyhotovenia ponechá objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie poskytovateľ.
- 10) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 11) Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupníčku právnickú, resp. fyzickú osobu.
- 13) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Zoznam zariadení a rozsah činností
Príloha č. 2 – Cenová ponuka poskytovateľa zo dňa 10.02.2022

V Bratislave, dňa 25. 02. 2022

Za objednávateľa:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Emerich Sinka,
člen predstavenstva a finančný riaditeľ

V Bratislave, dňa 25.2.2022

Za poskytovateľa:
KLIMA KONZULT, spol. s r.o.

.....
Ing. Peter Culen,
konateľ

Príloha č. 1 – Zoznam zariadení a rozsah činností

Zoznam zariadení a umiestnenie:

Výrobca	Typ	Zariadenie	Umiestnenie	Poč.
Uniflair	SUA 0501 A / Cal 511	Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor	Prízemie, suterén, strecha	4
Uniflair	25UWA0341T / MRA0341T	Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor	Suterén, strecha	2
HITACHI	ENTRYRAK 35+RAC35	Split	Strecha, kancelárie	2
LG	FM41AH / MS12-18	Multisplit (trojča)	Strecha, kancelárie	1
LG	FM25AH / MS09-12	Multisplit (trojča)	Strecha, kancelárie	1
LG	FM41AH / MS07-18	Multisplit (štvorča)	Strecha, kancelárie	1
Systemair	VX-700EV	VZT	Prízemie	1

Zariadenia Uniflair Sua 0501 A/Cal 511 (4kusy) sú inštalované spolu vždy 2, ako rovnocenná náhrada s automatickým striedaním po 7 dňoch. Pracuje len jedno zariadenie, druhé je ako záloha a začne automaticky pracovať v prípade poruchy.

Zariadenia Uniflair 25UWA0341T/MRA0341T (2kusy) sú inštalované spolu 2, ako rovnocenná náhrada s automatickým striedaním po 7 dňoch. Pracuje len jedno zariadenie, druhé je ako záloha a začne automaticky pracovať v prípade poruchy.

Predmetom zákazky je servis klimatizačných zariadení vrátane opravy prípadnej **poruchy automatického striedania** zariadení, v budove D bloku, Prešovská 48 Bratislava v rozsahu :

Jarná preventívna prehliadka komplet vrátane dopravných nákladov zahŕňa revíziu nasledovných zariadení:

Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor	štyri (4) sady,
Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor	dve (2) sady,
Čistenie varných nádob	dva (2) kusy,
Split	dve (2) sady,
Multisplit (trojča)	dve (2) sady,
Multisplit (štvorča)	jedna (1) sada.

Jesenná preventívna prehliadka vrátane dopravných nákladov zahŕňa revíziu nasledovných zariadení:

Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor	štyri (4) sady,
Klimatizačné chladiace zariadenie + kondenzátor	dve (2) sady,
Čistenie varných nádob	dva (2) kusy,
VZT Systemair	jeden (1) kus.

Rozpis prác (popis kontrolovaných úkonov), vykonávaných v rámci sezónneho servisu

Chladiaci stroj Uniflair

Okruhy chladiva:

- kontrola množstva a vlhkosti chladiva,
- kontrola prehriatia a podchladenia systému,
- kontrola prevádzkových tlakov chladiva,
- kontrola expanzného ventilu,
- kontrola množstva freónu - doplnenie na predpísané množstvo,
- kontrola tesnosti systému chladiva;

Elektrická časť:

- kontrola meranie elektrických prevádzkových parametrov (prúdy, napätia),
- kontrola funkcie bezpečnostných zariadení,
- kontrola modulov,
- prekontrolovanie poruchových stavov v pamäti a ich prehodnotenie,
- kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom obvode,
- kontrola vysokotlakových spínačov,
- kontrola nízkotlakových presostatov,
- kontrola diferenčných presostatov,
- kontrola ohrevu kompresora - meranie izolačného stavu a jeho odberu,
- kontrola silového obvodu - stav stykačov a kontaktov,
- meranie prechodových odporov,
- dotiahnutie skrutiek elektro. prístrojov (relé, stykače, svorky...),
- kontrola a meranie izolačného stavu transformátora,
- meranie izolačných stavov motorov ventilátorov,
- meranie štartovacieho prúdu motorov ventilátorov a kompresorov,
- meranie prevádzkových prúdov motorov ventilátorov a kompresorov,
- kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia,
- meranie rozbehových odberov motorov kompresorov a ventilátorov;

Rôzne:

- kontrola ukotvenia a odpruženia,
- čistenie, výmena vzduchových filtrov,
- kontrola funkčnosti zvlhčovača (kontrola zanesenia varnej nádoby, elektród, tesnosti);

Kondenzačná jednotka chladiaceho stroja:

- kontrola meranie elektrických prevádzkových parametrov (prúdy, napätia),
- kontrola ventilátorov, ich vôľa,
- obhliadka a posúdenie elektrickej časti zariadenia,
- kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača,
- kontrola teplotných snímačov v statorovom vinutí motora,
- kontrola elektrického obvodu, dotiahnutie skrutiek, svoriek, elektrických prístrojov,
- kontrola izolačných stavov motorov ventilátorov a káblov,
- meranie štartovacieho prúdu motorov ventilátorov,
- meranie prevádzkových prúdov motorov ventilátorov,
- čistenie lamiel kondenzátora;

Varné nádoby:

- vizuálna kontrola poškodenia,
- kontrola el. časti zariadenia, dotiahnutie svoriek,
- kontrola pripojovacích a regulačných armatúr,
- kontrola tesnosti vodného okruhu,
- kontrola tesnosti parného systému,
- kontrola znečistenia varnej nádoby,
- kontrola zanesenia elektród,
- funkčná skúška zariadenia,
- čistenie varných nádob – podľa požiadaviek.

Chladiace zariadenia HITACHI, multisplit LG

Vnútoraná jednotka:

- vizuálna prehliadka zariadenia,
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek,

- vyčistenie filtra,
- kontrola ventilátora, premeranie izolačného stavu,
- funkčná skúška ventilátora,
- kontrola ovládača, termostatu, jeho funkčnosti,
- prekontrolovanie poruchových stavov,
- skúška odtoku kondenzátu,
- funkčná skúška celej jednotky;

Vonkajšia jednotka:

- vizuálna kontrola, dotiahnutie rezonujúcich častí,
- dotiahnutie svoriek, kontrola elektrických svoriek a prístrojov - stykač, ochrana, svorka...,
- premeranie tlakov, kontrola tesnosti, v prípade potreby doplnenie chladiva,
- kontrola motora ventilátorov, vôľa vrtúl, ložísk motorov,
- premeranie odberu pri rôznych stupňoch zaťaženia chladiaceho zariadenia,
- meranie štartovacieho prúdu motorov ventilátora a kompresora,
- meranie prevádzkových prúdov motorov ventilátora a kompresora,
- preskúšanie vonkajšej jednotky,
- vyčistenie lamiel kondenzátora a narovnanie hrebeňom.

Vzduchotechnické zariadenie

- kontrola vzduchových filtrov a ich výmena,
- kontrola skrine zariadenia,
- kontrola kolesa ventilátora,
- kontrola krytu ventilátora,
- kontrola a vyčistenie elektrických prípojok,
- vizuálna, tepelná a hlukontrola,
- napnutie a kontrolovanie napnutia klinových remeňov,
- kontrola a vyrovnanie roviny remeňa, kontrola súososti klinových remení,
- protiprekizový nástrek klinových remeňov,
- kontrola rebier výmenníkov,
- kontrola znečistenia výmenníkov a čistenie výmenníka odsávaním a vyfúkaním,
- kontrola činnosti klapiek a servopohonov na klapkách,
- kontrola diferenčných snímačov tlakov,
- kontrola vibrácií rotačných častí,
- kontrola prevádzkových parametrov el. motora ventilátora (prúdy, napätia, izolačné hodnoty),
- odskúšanie zariadenia.

Príloha č. 2 - Cenová kalkulácia

Poradové číslo		Predpokladne množstvo za 24 mesiacov	Cena	Spolu
	Prest'ahovanie dokumentácie, nábytku a zariadenia	prehliadka	Cena/1 prehliadka	
1.	Jamá preventívna prehliadka, kompletne, vrátane dopravných nákladov	2	1419,00	2838,00
2.	Jesenná preventívna prehliadka, vrátane dopravných nákladov	2	946,00	1892,00
		ročne	Cena/1 rok pohotovosti	
3.	Ročná pohotovosť pre všetky zariadenia UNIFLAIR	2	300,00	600,00
	Servis a opravy nad rámec preventívnych prehliadok	počet hodín	Cena/1 hod	
4.	Hodinová zúčtovacia sadzba technika v pracovných dňoch	50	28,00	1400,00
5.	Hodinová zúčtovacia sadzba technika v dňoch pracovného voľna	50	33,00	1650,00
		2 ks	Cena/2 ks	
6.	Čistenie varných nádob 2 ks	4	56,00	224,00
		kg	Cena/1 kg	
7.	Doplnenie chladiva	50	26,00	1300,00
		výjazd	Cena/1 výjazd	
8.	Náklady na dopravu	10	25,00	250,00
	Spolu			10154,00

V