

## ZMLUVA O DIELO č. OST/224/2021/BVS

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „obchodný zákonník“) na  
**Precenenie majetku spoločnosti Infra Services, a.s. ku dňu zlúčenia so spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

### Článok 1.

#### Zmluvné strany

- 1.1. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Prešovská ul. 48, 826 46 Bratislava 29, Slovenská republika, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B, IČO: 35 850 370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432, zastúpená predsedom predstavenstva JUDr. Petrom Olajošom a členom predstavenstva Ing. Emerichom Šinkom  
(ďalej len „Objednávateľ“)
- a
- 1.2. **Appraisal services s. r. o.**, Jozefská 17, 811 06 Bratislava, Slovenská republika, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 52092/B, IČO 36 858 072, DIČ: 2022610557, IČ DPH: SK2022610557, zastúpená konateľom JUDr. Mariánom Kačurom,  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
- (Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

uzatvárajú túto zmluvu o dielo  
(ďalej aj „zmluva“)

### Článok 2.

#### Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je Závazok Zhotoviteľa vypracovať správu, ktorá bude obsahovať:
- 2.1.1. Ocenenie identifikovateľného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a drobného hmotného majetku spoločnosti Infra Services, a. s. (ďalej aj „INS“) k 31. máju 2021, t. j. k dátumu vykonania mimoriadnej účtovnej závierky, reálnou hodnotou.
- 2.2. Správa bude vypracovaná a protokolárne odovzdaná Objednávateľovi v troch listinných vyhotoveniach a elektronické vyhotovenie na dvoch USB nosičoch v slovenskom jazyku.

### Článok 3.

#### Odmena za dielo

- 3.1. Celková odmena za vypracovanie správy uvedenej v Článku 2. zmluvy je 8 500,- EUR bez DPH

(slovom osemtisíc päťsto eur). K celkovej odmene bude uplatnený režim DPH podľa platných právnych predpisov ku dňu vzniku daňovej povinnosti. Celková odmena za vypracovanie správy je konečná a zahŕňa všetky materiálové a ostatné náklady predmetu plnenia.

3.2. Odmena je splatná na základe Zhotoviteľom doručenej faktúry na účet

Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry do podateľne v sídle Objednávateľa. Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti podľa tohto článku zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si u Objednávateľa nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,022 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3.3. V prípade, ak dielo Zhotoviteľa bude obsahovať nejasnosti alebo nepresnosti vyžadujúce vyjasnenie alebo spresnenie, je Zhotoviteľ povinný na žiadosť Objednávateľa takéto vysvetlenie alebo spresnenie písomne poskytnúť v primeranej lehote s prihliadnutím na charakter nejasností alebo nepresností. Takéto vysvetlenie alebo spresnenie nepodlieha ďalším úhradám zo strany Objednávateľa.

3.4. Zhotoviteľ vystaví a odošle faktúru do 15 dní od odovzdania a prevzatia vypracovanej správy podľa Článku 2. zmluvy na základe preberacieho protokolu, ktorý bude podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry stanovené príslušnými právnymi predpismi, najmä v súlade so zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a číslo zmluvy. Faktúra musí obsahovať ako prílohu preberací protokol podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti alebo prílohy podľa tohto článku zmluvy, budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený nesprávne vystavenú faktúru, resp. neúplnú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry do podateľne v sídle Objednávateľa.

#### Článok 4.

##### Odobzkanie diela

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo uvedené v Článku 2. Objednávateľovi najneskôr do 23.08.2021 od platnosti a účinnosti tejto zmluvy za predpokladu, že podklady a informácie potrebné na vypracovanie diela budú Objednávateľom dodané najneskôr do 31.07.2021.

4.2. Do lehoty podľa predchádzajúceho odseku sa nezapočítavajú dni (t. j. lehota neplynie), počas ktorých Zhotoviteľ nemohol pracovať na diele z dôvodu nedodania podkladov a informácií zo strany Objednávateľa. Lehota začne plynúť resp. pokračovať v plynutí v pracovný deň nasledujúci po dni dodania podkladov a informácií zo strany Objednávateľa.

4.3. V prípade nedodržania lehoty podľa predchádzajúcich odsekov je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom sto eur) za každý začatý deň omeškania s dodaním diela. Celková výška zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety nie je obmedzená.

4.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak bude Zhotoviteľ s odovzdaním diela v omeškaní viac ako 30 dní.

- 4.5. Lehoty podľa tohto článku neplynú ani čase, keď z titulu rozhodnutia príslušných orgánov verejnej moci Slovenskej republiky budú v súvislosti s pandemiou COVID – 19 prijaté také opatrenia, ktoré budú Zhotoviteľovi objektívne brániť plneniu tejto zmluvy.

## Článok 5.

### Ochrana dôverných informácií

- 5.1. Pre účely tejto zmluvy sa za dôverné informácie považujú všetky a akékoľvek údaje, dáta, podklady, poznatky, dokumenty alebo akékoľvek iné informácie, bez ohľadu na formu ich zachytenia:
- a) ktoré sa týkajú tejto zmluvy a jej plnenia (najmä zmluva, informácie o právach a povinnostiach Zmluvných strán ako i informácie o Cene);
  - b) ktoré sa týkajú Zmluvnej strany (najmä informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva a všetky ďalšie informácie o Zmluvnej strane);
  - c) ktoré sa Zhotoviteľ dozvie od Objednávateľa alebo ním poverených osôb v súvislosti s touto zmluvou,
  - d) pre ktoré je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, daňové tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, osobné údaje, utajované skutočnosti);
  - e) ktoré sú výslovne Zmluvnou stranou označené ako „dôverné“, „confidential“, „proprietary“ alebo iným obdobným označením.
- (ďalej len „Dôverné informácie“)
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných predpisov vyplývalo inak. Záväzok podľa tohto článku pretrvá i po skončení platnosti tejto zmluvy.
- 5.3. Zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa Dôverné informácie neposkytne tretím osobám a ani neumožní prístup tretích osôb k Dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepovažujú členovia orgánov Zhotoviteľa, audítori alebo právni poradcovia Zhotoviteľa, ktorí sú ohľadom im sprístupnených informácií viazaní mlčanlivosťou na základe všeobecne záväzných právných predpisov.
- 5.4. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa nevzťahuje na:
- informácie, ktoré už sú v deň podpísania tejto zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpísania tejto zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov,

- informácie, ktoré sa stanú po podpísaní tejto zmluvy verejne známymi alebo ktoré možno po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov,
  - prípady, kedy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí účastník tejto zmluvy poskytnúť Dôverné informácie verejnosti.
- 5.5. Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa nepovažuje použitie potrebných Dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo iných konaní vedených na účely uplatňovania práv podľa tejto zmluvy.

## Článok 6.

### Vyššia moc

- 6.1. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad vojnový stav, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, vyhlásenie núdzového stavu.
- 6.2. Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nespĺnenie svojich povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy z dôvodu vyššej moci, ak hodnoverným spôsobom preukáže, že:
- a) nespĺnenie nastalo následkom mimoriadnych nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí,
  - b) prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzavierania Zmluvy predvídať,
  - c) prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať.
- 6.3. Zodpovednosť nevyučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškani s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 6.4. V prípade, keď niektorá zmluvná strana zistí, že z dôvodu vyššej moci nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa Zmluvy, je povinná o tom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu. Toto oznámenie musí byť písomné a musí obsahovať údaje o vzniku a povahe okolností a ich možných dôsledkoch pre vykonanie Diela. V prípade, že tieto dôvody pominú, bude dotknutá zmluvná strana opätovne písomne informovať druhú zmluvnú stranu a zároveň bude pokračovať v plnení povinností podľa Zmluvy.
- 6.5. Ak okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie ako jeden (1) mesiac, zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, požiadá druhú zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, Cene Diela a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo odstúpiť od Zmluvy.

## Článok 7.

### Záverečné ustanovenia

- 7.1. Táto zmluva má rozsah 5 (päť) strán a je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane 1 (jeden).
- 7.2. Kontaktnou osobou za Objednávateľa je Ing. Boris Kotes, adresa elektronickej pošty je

- 7.3. Adresa Objednávateľa pre doručovanie je: Prešovská ul. 48, 826 46 Bratislava 29.
- 7.4. Adresou Zhotoviteľa pre doručovanie písomností: Jozefská 17, 811 06 Bratislava. Kontaktnými osobami za Zhotoviteľa sú Ján Londák, adresa elektronickej pošty je a Marián Kačur, adresa elektronickej pošty je
- 7.5. Ak zmluvná strana odmietne prevziať zásielku obsahujúcu písomnosť jej adresovanú, považuje sa táto písomnosť za doručенú okamihom odmietnutia prevzatia.
- 7.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že
- 7.6.1. je spôsobilý na riadne a odborné vykonanie diela,
- 7.6.2. disponuje dostatočnými personálnymi, technickými a materiálnymi prostriedkami, aby jeho záväzky mohli byť plnené riadne a včas,
- 7.6.3. pozná všeobecne záväzné právne predpisy a ostatné predpisy vrátane technických noriem týkajúce sa vykonania diela a pri plnení sa nimi bude riadiť,
- 7.6.4. žiadna prekážka mu nebráni alebo ho neobmedzuje vo vykonaní diela a ani mu nie je známa žiadna prekážka, ktorá by sa mohla v budúcnosti vyskytnúť alebo obmedziť vykonanie diela.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi maximálne do výšky odmeny podľa bodu 3.1 tejto zmluvy.
- 7.8. Všetky zmeny tejto zmluvy, dohoda o skončení zmluvy, výpoveď tejto zmluvy či odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu. Túto zmluvu možno meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 7.9. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne zmiernou cestou.
- 7.10. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 7.11. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Objednávateľa, pričom Objednávateľ je povinný o tejto skutočnosti Zhotoviteľa bezodkladne písomne (postačí e-mail) upovedomiť.
- 7.12. Táto zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku.

27 07 21  
V Bratislave dňa ..... 2021

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

JUDr. Peter Štárek  
predseda predstavenstva

Ing. Emerich Šinka  
člen predstavenstva

V Bratislave dňa 27. 7. 2021  
Anno aedil emúnes e r o.

JUDr. Marián Kačur  
konateľ