



Dodatok č. 1 ku Zmluve o viazanom účte (ďalej tiež ako „dodatok“)

uzavretý medzi

Fio banka, a.s.

IČ: 618 58 374

sídlo: Praha 1, V Celnici 1028/10, PSČ 117 21, Česká republika

zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel B vložka 2704

konajúca prostredníctvom organizačnej zložky:

Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky

IČO: 36869376,

Sídlo: Dunajská 1, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré mesto, Slovenská republika

zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 1875/B

(ďalej tiež „správca“)

a

MURMAN residence s.r.o.

IČO: 52 949 729

sídlo: Francúzskych partizánov 105080/3, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 146915/B

(ďalej tiež „kupujúci“)

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

IČO: 35 850 370

Sídlo: Prešovská 48, Bratislava 826 46

zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka 3080/B

(ďalej tiež „predávajúci“)

Preambula

1. Kupujúci, predávajúci a správca uzavreli dňa 13.10.2021 Zmluvu o viazanom účte (ďalej aj len „Zmluva o viazanom účte“).
2. Kupujúci, predávajúci a správca sa dohodli na zmene Zmluvy o viazanom účte tak, ako je uvedené ďalej v tomto dodatku.

Čl. I.

1. Kupujúci, predávajúci a správca sa dohodli, že čl. III ods. 4 Zmluvy o viazanom účte, ktorý znie:

„Správca vyplatí peňažné prostriedky vo výške celého zostatku viazaného účtu späť na účet, z ktorého boli peňažné prostriedky na viazaný účet prevedené, do 10 pracovných dní, pokiaľ nebudú dokumenty podľa ods. 3 tohto článku správcovi doručené do 22.10.2021 (vrátane), alebo pokiaľ dôjde k platnému odstúpeniu od Kúpnej zmluvy a toto platné odstúpenie bude správcovi riadne preukázané súhlasným písomným prehlásením opatreným úradne osvedčenými podpismi kupujúceho a predávajúceho alebo právoplatným rozhodnutím príslušného súdu.“

sa mení na toto znenie:

„Správca vyplatí peňažné prostriedky vo výške celého zostatku viazaného účtu späť na účet, z ktorého boli peňažné prostriedky na viazaný účet prevedené, do 10 pracovných dní, pokiaľ nebudú dokumenty podľa ods. 3 tohto článku správcovi doručené do 29.10.2021 do 12:00 hod. (vrátane), alebo pokiaľ dôjde k platnému odstúpeniu od Kúpnej zmluvy a toto platné odstúpenie bude správcovi riadne preukázané súhlasným písomným prehlásením opatreným úradne osvedčenými podpismi kupujúceho a predávajúceho alebo právoplatným rozhodnutím príslušného súdu. Zmluvné strany sa dohodli, že správca je oprávnený (nie však povinný) vyplatiť peňažné prostriedky podľa ods. 3 tohto článku aj v prípade, že dokumenty podľa ods. 3 tohto článku budú správcovi doručené dňa 29.10.2021 po 12:00 hod..“.

Čl. II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o viazanom účte sa nemenia.
2. Tento dodatok sa uzatvára podľa slovenského právneho poriadku a nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek právne vzťahy plynúce z tohto dodatku sa budú riadiť slovenským právnym poriadkom.
4. Na vyhotovení tohto dodatku určeného pre správcu musia byť podpisy kupujúceho a predávajúceho úradne overené, pokiaľ nestanoví správca inak. Kupujúci a predávajúci znášajú všetky náklady na overenie podpisov podľa predchádzajúcej vety. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nebude správcovi doručené vyhotovenie s úradne overenými podpismi kupujúceho alebo predávajúceho, nie je správca povinný vykonávať úkony podľa Zmluvy o viazanom účte.
5. Tento dodatok sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých každé sa považuje za originál.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa 26. 10. 2021

.....
kupujúci
MURVIAN residence s.r.o.
Mgr. Andrej Michalčík
konateľ

.....
správca
Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej
banky

Martin Arnold

Michal Hocman

V dň

.....
Prádávajúci
Bratislavská vodárenská
spoločnosť, a.s.
JUDr. Peter Olajoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Predávajúci
Bratislavská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Ing. Emerich Šinka
člen predstavenstva



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Mgr. Andrej Martinka**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyt: _____
Slovenská republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ listinu predom mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 984516/2021**.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 26.10.2021

.....
Mgr. Lucia Pašeková LL.M.
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:
Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **JUDr. Peter Olajoš**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____, pobyt: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo _____ listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 985623/2021**.

Bratislava - Ružinov dňa 26.10.2021

Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Emerich Šinka**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____, pobyt: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo _____ listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 985624/2021**.

Bratislava - Ružinov dňa 26.10.2021

Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)