

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov
uzavretá v zmysle zákona SNR č. 116/90 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení
neskorších zmien a doplnkov.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

obchodné meno: **Matej Krajčík, s.r.o.**
sídlo: Dlhá 1424/47, 905 01 Senica
IČO: 36 267 961
IČDPH: SK2021935256
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
zastúpený: Emil Krajčík, konateľ
zápis: Obchodný register Okresného súdu v Trnave
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 16580/T
bankové spojenie:

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

obchodné meno: **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.**
sídlo: Prešovská 48, 826 48 Bratislava
IČO: 35 850 370
IČDPH: SK2020263432
právna forma: akciová spoločnosť
zastúpený: JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva
Ing. Ladislav Kizak, člen predstavenstva
zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B
bankové spojenie:

(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili dňa 6.5.2021 zmluvu o nájme nebytových priestorov, na základe ktorej prenajíateľ prenechal nájomcovi do nájmu za účelom prevádzkovania klientskeho centra predmet nájmu tak, ako je tento špecifikovaný v čl. II a čl. III zmluvy o nájme nebytových priestorov.

2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že čl. V „Doba nájmu“ sa dopĺňa tak, že za ods. 1 sa vkladá nový odsek – ods. 2 - s nasledovným znením:

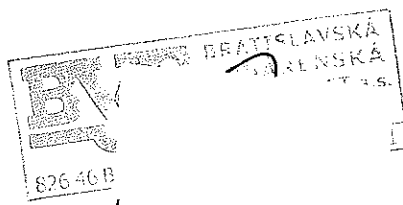
2. Doba nájmu a táto zmluva sa automaticky predĺžia o 2 roky, pokiaľ nájomca nedoručí prenajímateľovi najneskôr deväť (9) mesiacov pred uplynutím doby nájmu písomné oznámenie, že na predĺžení doby nájmu a tejto zmluvy nemá záujem. Potvrdenie predĺženia doby nájmu a tejto zmluvy môže byť realizované vo forme dodatku k tejto zmluve. K predĺženiu doby nájmu spôsobom podľa tohto odseku nájomnej zmluvy môže dôjsť výlučne v prípade splnenia podmienky, že nájomca v okamihu deviatich (9) mesiacov pred uplynutím doby nájmu a zároveň v okamihu predĺženia nie je v omeškaní s platením nájomného a/alebo úhrad za plnenia súvisiacich s nájmom a spoločných prevádzkových nákladov a/alebo nie je v omeškaní s doplnením zábezpeky.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.

4. Tento dodatok je vyhotovený vo dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísom prečítali, porozumeli jej a súhlasia s jej ustanoveniami. Ďalej prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu túto zmluvu podpisujú.

V Senici dňa 8. 7. 2021



.....
Emil Krajčik
konateľ spoločnosti

.....
JUDr. Peter Olajoš
predseda predstavenstva

.....
Ing. Ladislav Kizak
člen predstavenstva