

**DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VODNEJ STAVBY  
Č. P1/403/2018/BVS**

uzatvorenej v zmysle § 35 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

(ďalej len **Dodatok**)

**Článok I.**

*Zmluvné strany*

- 1.1. **Odozdávajúci:** **DEVELOPMENT 4, a.s.**  
Sídlo: Kominárska 2, 4, 831 04 Bratislava  
V mene ktorého konajú: Mgr. Júlia Domsitzová, predseda predstavenstva  
Ing. Martin Nad', člen predstavenstva  
IČO: 36 688 223  
DIČ: 2022264431  
IČ DPH: SK2022264431  
Bankové spojenie:  
IBAN: -----  
BIC: -----  
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,  
vložka číslo: 5582/B

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

- 1.2. **Preberajúci:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29  
V mene ktorého konajú: Ing. Zsolt Lukáč, PhD., EMBA, predseda predstavenstva  
Ing. František Sobota, podpredseda predstavenstva  
Zástupca zodpovedný vo veciach technických: vedúci divízie distribúcie vody  
Bankové spojenie:  
IBAN: -----  
IČO: 35 850 370  
DIČ: 2020263432  
IČ DPH: SK2020263432  
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka  
číslo: 3080/B

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej len ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“)

---

**Článok II.**  
**Úvodné ustanovenia**

2.1. Keďže

- a) zmluvné strany uzatvorili dňa 11. 04. 2017 Zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby č. P1/403/2017/BVS (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej odovzdávajúci odovzdal preberajúcemu preložku verejného vodovodu, bližšie definovanú v Zmluve, ktorá bola realizovaná v rámci stavby: „Pharos Bratislava, Letisko – západ, dopravná a technická infraštruktúra, časť A“ na verejnom vodovode, ktorý je vo vlastníctve preberajúceho;
- b) v zmysle článku IV. (ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN) bod 4.1. Zmluvy sa odovzdávajúci sa zaviazal, že v lehote šiestich (6) kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy zabezpečí zriadenie Vecného bremena 1 až 5 v prospech preberajúceho ako oprávneného z vecného bremena a súčasne v tejto lehote zabezpečí aj jeho vznik;
- c) odovzdávajúci listom zo dňa 28. 09. 2018, doručeným preberajúcemu dňa 10. 10. 2018, požiadal o predĺženie lehoty na zriadenie Vecného bremena 2 na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve spoločnosti **Trnávka správa pozemkov a majetku s. r. o.**, so sídlom: Pri letisku 1, 821 04 Bratislava (ďalej len „**Trnávka správa pozemkov a majetku s. r. o.**“), o šesť (6) kalendárnych mesiacov, nakoľko zo strany spoločnosti **Trnávka správa pozemkov a majetku s. r. o.** ako povinného z vecného bremena do dnešného dňa nedošlo k podpisu Zmluvy o zriadení vecného bremena č. VB/172/2018/BVS;
- d) zo strany odovzdávajúceho už bolo v prospech preberajúceho zriadené Vecné bremeno 1, Vecné bremeno 3, Vecné bremeno 4 a Vecné bremeno 5, a to na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti **PHAROS Development, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 50 901 630, a spoločnosti **TRAJEKT PLUS, a.s.**, so sídlom: Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 36 865 877;
- e) preberajúci má záujem na doriešení majetkovo-právnych vzťahov aj k pozemkom vo vlastníctve spoločnosti **Trnávka správa pozemkov a majetku s. r. o.**;

zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve v znení, ako je uvedené ďalej.

**Článok III.**  
**Predmet dodatku**

3.1. S ohľadom na znenie článku II. tohto Dodatku sa Strany dohodli na zmene Zmluvy, a to nasledovne:

**(a) V článku IV. (ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN) sa v bode 4.1. úvodná veta v celom rozsahu nahrádza týmto novým znením:**

*„4.1. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že v lehote dvanástich (12) kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy zabezpečí zriadenie vecného bremena v prospech preberajúceho ako oprávneného z vecného bremena a súčasne v tejto lehote zabezpečí aj jeho vznik, a za tým účelom na svoje náklady zabezpečí.“*

(b) V článku IV. (ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN) bod 4.4. sa slová „v lehote šiestich (6) kalendárnych mesiacov“ nahrádzajú slovami „v lehote dvanástich (12) kalendárnych mesiacov“.

3.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

#### Článok IV.

##### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 4.1. Tento Dodatok je platný dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, ak je na nadobudnutie jeho účinnosti potrebné jeho zverejnenie v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 4.2. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane tri (3) rovnopisy.
- 4.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, predstavuje ich slobodnú, dobrovoľnú a vážnu vôľu, neuzatvárajú ho za nápadne nevýhodných podmienok, v tiesni a ani pod nátlakom a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave dňa 07 NOV. 2018  
Za preberajúceho:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....  
Ing. Zsolt Lukáč, PhD., EMBA  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. František Sobota  
podpredseda predstavenstva

V Bratislave dňa 08.11.2018  
Za odovzdávajúceho:

DEVELOPMENT 4, a.s.

.....  
Mgr. Júlia Domsitzová  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Martin Nad'  
člen predstavenstva

